



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 4 marca 2021 r.

Poz. 1893

UCHWAŁA NR XXXI/354/21 RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ

z dnia 24 lutego 2021 r.

w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Rawicz na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w nieruchomościach położonych na terenie Gminy Rawicz oraz sposobu jej rozliczania

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020, poz. 713, 1387) art. 400a ust. 1 pkt 21 i art. 403 ust. 2, ust. 4 oraz ust. 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2020, poz. 1219 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Cele dotacji

1. Z budżetu Gminy Rawicz mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie zadań z zakresu ochrony środowiska realizowanych na terenie gminy Rawicz, zwane dalej dotacjami.

2. Dotacje mogą być udzielone na zadania, które mają na celu osiągnięcie poprawy stanu środowiska i zmniejszenie uciążliwości dla mieszkańców wynikających z zanieczyszczenia środowiska poprzez ograniczenie ilości zanieczyszczeń pyłowo - gazowych emitowanych do powietrza, w szczególności pyłu zawieszonego PM10 i benzo(a)piranu ze źródeł tzw. „niskiej emisji” pochodzących z domowych pieców grzewczych, w których spala się węgiel o złej charakterystyce oraz niskich parametrach grzewczych.

§ 2. Przedmiot dotacji

1. Dotacją mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na nieruchomości (w rozumieniu art. 46 ustawy kodeks cywilny oraz art. 2 ustawy z dnia 23 czerwca 1993 r. o własności lokali) położonej na terenie Gminy Rawicz, polegające na likwidacji dotychczasowego źródła ciepła (kocioł c.o. węglowy poniżej klasy V niespełniający wymagań normy PN EN 303-5:2012) będącego podstawowym źródłem ogrzewania i zakupie oraz zainstalowaniu nowego źródła ciepła.

2. Przez „nowe źródło ciepła” rozumie się ekologiczne, niskoemisyjne i wysokosprawne źródła ciepła, tj. jedno z poniższych urządzeń grzewczych:

- kocioł gazowy o klasie efektywności energetycznej minimum A,
- kocioł olejowy o klasie efektywności energetycznej minimum A,
- kocioł gazowo - olejowy,
- kocioł elektryczny,
- pompa ciepła o klasie efektywności energetycznej minimum A+,
- kocioł na pellet drzewny o klasie efektywności energetycznej minimum A+,
- kocioł zagazowujący drewno o klasie efektywności energetycznej minimum A+,

- kocioł węglowy spełniający wymagania normy PN EN 303-5:2012 - klasa V.

3. Na realizację zadań inwestycyjnych polegających na likwidacji dotychczasowego źródła ciepła będącego podstawowym źródłem ogrzewania i zakupie oraz zainstalowaniu nowego źródła ciepła na terenach, na których istnieje możliwość podłączenia nieruchomości do sieci gazowej Gmina udziela dotacji na nowe źródła ciepła stanowiące jedno z poniższych urządzeń grzewczych:

- kocioł gazowy o klasie efektywności energetycznej minimum A,
- kocioł olejowy o klasie efektywności energetycznej minimum A,
- kocioł gazowo - olejowy,
- kocioł elektryczny,
- pompa ciepła o klasie efektywności energetycznej minimum A+.

4. Zakup oraz zainstalowanie nowego źródła ciepła, przy udziale środków pochodzących z dotacji, wymaga trwałego usunięcia dotychczasowego źródła ciepła.

5. Od zasady trwałego usunięcia dotychczasowego źródła ciepła można odstąpić, gdy:

- 1) piec kaflowy wykorzystany będzie jako akumulacyjny przy ogrzewaniu elektrycznym,
- 2) piec przedstawia wysokie walory estetyczne,
- 3) piec jest objęty ochroną konserwatorską, jednak tylko pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym i pozbawienia pieca pierwotnej funkcji użytkowej.

6. Dotychczasowe źródło ciepła winno być eksploatowane w budynku lub lokalu mieszkalnym przez okres minimum 4 lat przed dniem złożenia wniosku.

7. Nie przyznaje się dofinansowania:

- 1) na zakup przenośnych urządzeń grzewczych lub kotłów na przepracowany olej;
- 2) na instalowanie ogrzewania ekologicznego w nowo budowanych obiektach;
- 3) do urządzeń grzewczych emitujących spaliny bezpośrednio do ogrzewanych pomieszczeń;
- 4) do systemów ogrzewania kominkowego;
- 5) do wymiany systemu ogrzewania ekologicznego na nowe w przypadku, gdy od początku lokal lub budynek mieszkalny posiadał system ogrzewania ekologicznego;
- 6) do modernizacji istniejącego ogrzewania proekologicznego;
- 7) kosztów eksploatacji;
- 8) przebudowy lub budowy wewnętrznej instalacji gazowej, gdy taka jest wymagana;
- 9) kosztów zakupu instalacji towarzyszącej nowemu urządzeniu grzewczemu.

8. Zainstalowane nowe źródło ciepła winno być trwale związane z instalacją grzewczą nieruchomości. W przypadku nowego źródła ciepła niewymagającego podłączenia do instalacji grzewczej nieruchomości musi ono stanowić jedyne źródło ciepła.

9. Nowe źródło ciepła musi stanowić główne źródło ogrzewania budynku lub lokalu mieszkalnego.

10. Dotacji podlegają tylko urządzenia fabrycznie nowe, zakupione i zainstalowane po zawarciu umowy o dotację pomiędzy Gminą Rawicz a Wnioskodawcą.

§ 3. Beneficjenci dotacji

1. Beneficjentami dotacji mogą być:

- 1) osoby fizyczne, w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Rawicz, zgłoszonej do dofinansowania,
- 2) wspólnoty mieszkaniowe, których członkowie korzystają z ciepła wytwarzanego we wspólnej kotłowni.

2. W przypadku gdy inwestorem będzie wspólnota mieszkaniowa zobowiązana jest ona do przedłożenia uchwały wspólnoty mieszkaniowej wyrażającej zgodę na wymianę dotychczasowego źródła ciepła, uchwałę o powołaniu zarządu wspólnoty oraz w sytuacji ustanowienia zarządcy wspólnoty, umowę o sprawowaniu zarządu nieruchomością wspólną.

3. W przypadku współwłasności, do złożenia wniosku o dotację wymagana jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli.

4. Beneficjenci wskazani w ust. 1, nie będący właścicielami nieruchomości zobowiązani są do uzyskania zgody właściciela nieruchomości.

5. Dofinansowanie udzielane jest jednorazowo dla danego lokalu lub budynku mieszkalnego.

6. Dotacja jest udzielana osobno na każdą nieruchomość, tzn. właściciel kilku nieruchomości, w przypadku chęci objęcia ich dotacją musi złożyć wniosek dla każdej nieruchomości oddzielnie.

§ 4. Pomoc de minimis

1. W przypadku udzielania dofinansowania przedsiębiorcom w odniesieniu do nieruchomości zajętych (w całości lub części) na prowadzenie działalności gospodarczej dotacja może stanowić pomoc de minimis w rozumieniu:

- 1) rozporządzenia Komisji UE nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L nr 352 z dnia 24 grudnia 2013 r., str.1), której udzielanie ogranicza się do 31 grudnia 2023 r.,
- 2) rozporządzenia Komisji UE nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. U. UE L nr 352 z dnia 24 grudnia 2013 r., str. 9 z późn. zm.), której udzielanie ogranicza się do 31 grudnia 2027 r.,
- 3) rozporządzenia Komisji UE nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz.U. UE L 190 z dnia 28 czerwca 2014 r., str. 45, z późn. zm.), której udzielanie ogranicza się do 31 grudnia 2020 r..

2. Jeżeli udzielone dofinansowanie będzie stanowiło pomoc de minimis do wniosku należy przedstawić:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie podmiot otrzymał w roku , w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych albo oświadczenie o wielkości otrzymanej w tym okresie pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie , albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz
- 2) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegające się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 ze zm.)
- 3) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 121, poz. 810.)

§ 5. Warunki i procedura udzielania dotacji

1. Dofinansowanie jest udzielane w formie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Rawicz.

2. Łączną kwotę dotacji w danym roku budżetowym określa każdorazowo uchwała budżetowa.

3. Dotacja jest przeznaczona na częściowe pokrycie kosztów związanych z zakupem i montażem nowego źródła ciepła w wysokości 50 % ceny zakupu i montażu, nie więcej jednak niż 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych).

4. Gmina może odmówić udzielenia dotacji z uwagi na wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy w danym roku.

5. Wnioskodawca ubiegający się o dotację zobowiązany jest do złożenia pisemnego wniosku o udzielenie dotacji.

6. Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy o dotacji zawartej pomiędzy Gminą Rawicz a Wnioskodawcą.

7. Dotacja celowa dotyczy wyłącznie zadań określonych w §2 niniejszej uchwały, których realizacja powinna nastąpić nie wcześniej jak po podpisaniu z Burmistrzem Gminy Rawicz umowy o dotację, o której mowa w §7.

8. Inwestycje, na dofinansowanie których została podpisana umowa należy wykonać w terminie wskazanym w umowie, jednak nie później niż do 31 października danego roku.

9. Podstawą do rozliczenia i wypłacenia dotacji jest pozytywnie zweryfikowany wniosek o wypłatę dotacji.

10. Gmina Rawicz zastrzega sobie prawo dokonania kontroli faktycznego wykonania zadania, przez pracownika Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz lub uprawnionego inspektora nadzoru, działającego w imieniu Gminy. Z przeprowadzonej kontroli sporządzany jest protokół. Odmowa udostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli skutkować będzie odmową udzielenia bądź zwrotem udzielonej dotacji.

11. Wnioskodawca zobowiązany jest do eksploatacji nowego źródła ciepła zgodnie z jego przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcji obsługi oraz do korzystania z paliw ekologicznych do ogrzewania nieruchomości, w której wykonano inwestycję zgodnie z zasadami niniejszego regulaminu przez okres 2 lat, licząc od jej realizacji.

12. Nie dopuszcza się podwójnego finansowania kosztów, rozumianego jako całkowite lub częściowe sfinansowanie danego kosztu dwa razy lub więcej ze środków publicznych (krajowych lub wspólnotowych).

13. Wnioskodawcy ubiegającemu się o udzielenie dotacji, którego wniosek nie został zakwalifikowany do realizacji nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.

§ 6. Wniosek o udzielenie dotacji

1. Wnioskodawca ubiegający się o dotację zobowiązany jest do złożenia pisemnego wniosku o udzielenie dotacji. Wniosek należy złożyć przed zakupem i zainstalowaniem nowego źródła ciepła.

2. Wnioski o dotację składa się w trakcie trwania naboru, tj. od 1 stycznia do 31 maja danego roku budżetowego.

3. Wnioski złożone po terminie, o którym mowa w ust. 2, nie będą rozpatrywane.

4. Do wniosku o udzielenie dotacji należy dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości uprawniający do wykonania inwestycji określonej w § 2 (np. akt notarialny, odpis księgi wieczystej),
- 2) w przypadku, gdy Wnioskodawca nie jest właścicielem lub jest współwłaścicielem nieruchomości zobowiązany jest do przedłożenia pisemnej zgody właściciela lub innych właścicieli na wymianę dotychczasowego źródła ciepła (§3 ust 3 i 4),
- 3) dokumenty dot. wspólnoty mieszkaniowej, o których mowa w §3 ust.2 – jeżeli dotyczy,
- 4) oświadczenie o nieubieganiu się o dodatkowe środki zewnętrzne na realizację zadania,
- 5) dokumenty, o których mowa w §4 ust.2 – jeżeli dotyczy,
- 6) zaświadczenie o samodzielności lokalu mieszkalnego – jeżeli dotyczy,
- 7) dokumentację fotograficzną przedstawiającą dotychczasowe źródło ciepła.

5. Realizacja wniosków uzależniona będzie od ilości wniosków złożonych w danym roku oraz od wysokości środków finansowych w budżecie Gminy Rawicz przeznaczonych na zadania z zakresu ochrony środowiska.

6. Kompletne wnioski rozpatrywane będą w kolejności zgłoszeń, do wyczerpania środków budżetowych przeznaczonych w danym roku na ten cel.

7. Po dokonaniu przez Urząd weryfikacji wniosku o dofinansowanie i stwierdzeniu konieczności jego uzupełnienia, Wnioskodawca zostanie o tym fakcie poinformowany pisemnie wraz z podaniem terminu złożenia brakujących/skorygowanych dokumentów (maksymalnie do 21 dni od daty otrzymania wezwania do uzupełnienia).

8. W przypadku nieuzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie, wniosek zostaje odrzucony.

9. Pozytywnie rozpatrzony wniosek, stanowi podstawę zawarcia umowy pomiędzy Gminą Rawicz a Wnioskodawcą na dofinansowanie inwestycji polegającej na wymianie źródła ciepła.

§ 7. Umowa dotacji

1. Umowa o udzielenie dotacji zawarta pomiędzy Gminą Rawicz a Wnioskodawcą określa w szczególności:

- 1) wysokość dotacji, cel, opis zakresu rzeczowego, na który przekazywana jest dotacja,
- 2) termin wykorzystania dotacji,
- 3) termin i sposób rozliczenia dotacji.

2. Nieuzasadnione niepodpisanie umowy o dotację, w terminie 14 dni od dnia odebrania pisemnego zawiadomienia o możliwości jej podpisania, z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy, oznacza rezygnację z otrzymania dofinansowania.

§ 8. Rozliczenie i wypłata dotacji

1. Przekazanie dotacji celowej nastąpi po rozliczeniu zadania na podstawie złożonego wniosku o wypłatę dotacji wraz z załącznikami.

2. Wnioski o wypłatę dotacji należy złożyć w terminie 14 dni od dnia zakończenia realizacji zadania lecz nie później niż do dnia 15 listopada danego roku budżetowego.

3. Do wniosku o wypłatę dotacji na zadanie należy załączyć:

- 1) faktury VAT lub rachunki potwierdzające poniesione koszty związane z zakupem i montażem nowego źródła ciepła wraz z potwierdzeniem dokonanych płatności (np. wyciągi bankowe, adnotacja na fakturze: „zapłacono”);
- 2) umowa kompleksowa dostarczania paliwa gazowego lub na dostawę energii elektrycznej – odpowiednio w zależności od nowego źródła ciepła, lub inne dokumenty potwierdzające prawidłową realizację dostaw paliwa gazowego lub dostawy energii elektrycznej,
- 3) informację o rodzaju, sprawności i mocy (w kW) zainstalowanego źródła, dane techniczne nowego źródła ciepła lub dokumentację techniczną,
- 4) dokument potwierdzający spełnienie przez nowe źródło ciepła wymagań określonych w §2,
- 5) protokół odbioru zawierający opis sporządzony przez wykonawcę realizującego zadanie - zmianę systemu ogrzewania i przez niego podpisany wraz z potwierdzeniem montażu nowego źródła ogrzewania,
- 6) oświadczenie beneficjenta, że zadanie zrealizowane zostało zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z ustawą Prawo budowlane,
- 7) dokument potwierdzający demontaż i przekazanie starego źródła ciepła do likwidacji lub dokument zaświadczający o trwałym odłączeniu starego źródła ciepła, wystawiony przez uprawnionego przedsiębiorcę,
- 8) dokumentację fotograficzną przedstawiającą stan po realizacji inwestycji,
- 9) oświadczenie o nieubieganiu się o dodatkowe środki zewnętrzne na realizację zadania.

4. W uzasadnionych przypadkach Wnioskodawca, za zgodą Gminy, może załączyć inne dokumenty niż wskazane w ust. 3 ale wskazujące na wykonanie zadania zgodnie z umową oraz potwierdzające osiągnięcie założonego efektu i celu ekologicznego.

5. W uzasadnionych przypadkach do wniosku należy dołączyć inne dokumenty konieczne do ustalenia stanu faktycznego, w szczególności: opinię kominiarską, pozwolenie na budowę instalacji gazowej wraz z projektem, specyfikę zamówienia dotyczącą zakupionych urządzeń, protokół odbioru instalacji.

6. Gmina Rawicz może dokonać weryfikacji dokumentów potwierdzających poniesienie wydatków poprzez sprawdzenie ich ze stanem faktycznym.

7. Po dokonaniu przez Urząd weryfikacji wniosku o wypłatę dotacji i stwierdzeniu konieczności jego uzupełnienia, Wnioskodawca zostanie pisemnie wezwany do uzupełnienia wniosku lub złożenia wyjaśnień w terminie maksymalnie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.

8. Nieuzupełnienie wniosku w wyznaczonym terminie skutkować może odstąpieniem od umowy.

9. Pozytywnie rozpatrzony wniosek, stanowi podstawę do wypłaty dotacji.

10. Dotacje zostaną wypłacone w terminie do 30 dni od dnia przekazania Gminie kompletnego wniosku o wypłatę z zastrzeżeniem ust. 9.

§ 9. Inne postanowienia

1. Wszystkie dokumenty związane z udzielaniem dotacji udostępniane będą na bieżąco w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz, w Wydziale Strategii, Planowania i Rozwoju oraz na stronie internetowej Urzędu.

2. Dotacje udzielane są do wysokości środków posiadanych na ten cel w budżecie Gminy w danym roku budżetowym.

3. Zarówno w trakcie trwania jak i po zakończeniu naboru, o którym mowa w §6 ust. 2, Rada Miejska Gminy Rawicz może zwiększyć środki finansowe w budżecie Gminy przeznaczone na realizację przedmiotowego zadania.

§ 10. Przepisy przejściowe

1. Wnioski o dofinansowanie z budżetu Gminy Rawicz kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Rawicz, złożone przed dniem rozpoczęcia obowiązywania niniejszej uchwały rozpatrywane i realizowane będą zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/380/17 Rady Miejskiej Gminy Rawicz z dnia 15 marca 2017 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Rawicz na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Rawicz oraz sposobu jej rozliczania oraz jej zmianami (Uchwały nr: XXXVIII/402/17, XLVII/524/18, XVII/204/19, XXVII/287/20).

§ 11. W zakresie udzielania dotacji celowej określonej w przedmiotowym regulaminie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rawicz.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Marek Przybylski