



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 24 kwietnia 2020 r.

Poz. 3601

UCHWAŁA NR XX/177/2020 RADY MIEJSKIEJ GMINY KOSTRZYN

z dnia 20 kwietnia 2020 r.

w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID – 19

Na podstawie art. 15 zzzf w związku z art. 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz.374 ze zm.) oraz Komunikatem Komisji z dnia 19 marca 2020 r. "Zmiany w tymczasowe ramach środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (20201863) (Dz. Urz. UE C 091I z 20.03.2020, str. 1 ze zm.) Rada Miejska Gminy Kostrzyn uchwala, co następuje:

§ 1. Odstępuje się od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Kostrzyn lub jej jednostkom organizacyjnym z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie podmiotom, których dotyczy zakaz prowadzenia działalności, związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikający z przepisów szczególnych.

§ 2. Odstąpienie, o którym mowa w § 1 dotyczy należności przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii wprowadzonych w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2- jednak nie dłużej niż do dnia 30 czerwca 2020 r.

§ 3. Warunkiem odstąpienia od dochodzenia należności z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie jest złożenie:

- 1) formularza wniosku stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) oświadczenia podmiotu stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. 1. Odstąpienie, o którym mowa w § 1 uchwały następuje w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19, z zastrzeżeniem, że nie posiadają oni zaległości z tytułu najmu, dzierżawy czy użytkowania do końca stycznia 2020 r.

2. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się sprzedaż towarów lub usług, w ujęciu ilościowym lub wartościowym:

- 1) nie mniej niż o 15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres

porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego lub

- 2) nie mniej niż 25% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

§ 5. Odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę czy użytkowanie stanowi pomoc publiczną, o której mowa w Komunikacie Komisji „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19”. (2020 1863 ze zm.).

§ 6. Określa się następujące wzory formularzy:

- 1) wniosek stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) oświadczenie przedsiębiorcy stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 7. Złożenie wniosku, o którym mowa w § 3 uchwały należy dokonać nie później niż do dnia 31.07.2020 r.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kostrzyn.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Kostrzyn
(-) Grzegorz Banaszak

**Załącznik 1
do Uchwały nr XX/177/2020
Rady Miejskiej Gminy Kostrzyn
z dnia 20 kwietnia 2020 r.**

Wniosek o odstąpienie od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym za okres stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii w związku z SARS – Co V - 2

1) Nazwa (firma) podmiotu lub imię i nazwisko

.....
.....

2) Pełny adres siedziby podmiotu lub miejsce zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej, mail firmowy

.....
.....

3) Imię i nazwisko, stanowisko, nr telefonu i mail osoby odpowiedzialnej ze strony podmiotu za sprawę dotyczące niniejszego zgłoszenia, która będzie upoważniona do kontaktów z Urzędem Miejskim w Kostrzynie (pełnomocnictwo)

.....
.....

4) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

5) PESEL

6) Forma prawna podmiotu

przedsiębiorstwo państwowe;

jednoosobowa spółka Skarbu Państwa; jednoosobowa spółka jednostki samorządu terytorialnego, w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019r., poz.712)

spółka akcyjna albo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w stosunku do których Skarb Państwa, jednostka samorządu terytorialnego, przedsiębiorstwo państwowe lub jednoosobowa spółka Skarbu Państwa są podmiotami, które posiadają uprawnienia takie, jak przedsiębiorcy dominujący w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019r., poz. 369 ze zm.);

jednostka sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 ze zm.);

inna (podać jaka).....

7) Wielkość przedsiębiorcy :

a. mikroprzedsiębiorca

b. przedsiębiorca mały

c. przedsiębiorca średni

d. inny przedsiębiorca

Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

8) PKD - klasa działalności zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. z 2007r. nr 251, poz. 1885, ze zm.).

.....

Zwracam się z prośbą o odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu*:

- najmu
- dzierżawy
- użytkowania

(* zaznaczyć właściwe)

nieruchomości gminnej o numerze ewidencyjnym.....położonej przy ulicy
.....
za okres.....

.....
data i podpis podatnika z podaniem imienia i nazwiska
oraz stanowiska lub podpis osoby upoważnionej*

* W przypadku działania przez pełnomocnika należy dostarczyć pełnomocnictwo na wzorze PPS-1

**Załącznik 2
do Uchwały nr XX/177/2020
Rady Miejskiej Gminy Kostrzyn
z dnia 20 kwietnia 2020 r.**

Oświadczenie przedsiębiorcy

1) Nazwa (firma) podmiotu lub imię i nazwisko

.....
.....

2) Jestem przedsiębiorcą, którego dotyczy zakaz prowadzenia działalności związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikający z przepisów szczególnych

tak całkowity zakaz częściowy zakaz

nie

3) Odnotowałem spadek obrotów gospodarczych z powodu COVID-19

nie mniej niż o 15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego lub

nie mniej niż 25% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

4) Pomoc w formie dotacji bezpośrednich, korzyści podatkowych i korzystnych warunków płatności bądź w innych formach takich jak zaliczki zwrotne, gwarancje, pożyczki i kapitał własny otrzymana przez przedsiębiorstwo w oparciu o Komunikat Komisji UE z dnia 20 marca 2020r. ze zm.* wyniosła:

..... euro na dzień dokonania zgłoszenia.

Wartość pomocy należy podać w kwocie brutto, tj. przed odliczeniem podatków lub innych opłat. Kwota pomocy nie może przekroczyć łącznie 800.000,00 euro na przedsiębiorstwo.

5) Przedsiębiorstwo:

nie znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) ** w dniu 31 grudnia 2019 r.

znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) ** w dniu 31 grudnia 2019 r.

Pomoc może zostać przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych (15)) w dniu 31 grudnia 2019 r.; może być ona przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdują się w trudnej sytuacji lub przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji w dniu 31 grudnia 2019 r., ale które później napotkały trudności lub znalazły się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19.

Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności za składanie fałszywych zeznań i prawdziwości danych. Oświadczam, że znana jest mi treść art. 233 § 1 Kodeksu karnego.

.....
data i podpis podatnika z podaniem imienia i nazwiska oraz
stanowiska lub podpis osoby upoważnionej

** Komunikat Komisji z dnia 20 marca 2020r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 911 z 20.03.2020, str. 1 ze zm.)*

***Zgodnie z definicją w art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. L 187 z 26.6.2014, s. 1).*