



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 14 października 2019 r.

Poz. 8653

ZARZĄDZENIE NR 426/19 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 10 października 2019 r.

w sprawie podwyższenia stawki procentowej bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w prawo własności tych gruntów, położonych na terenie Gminy i Miasta Jastrowie

Na podstawie art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2019 r. poz. 916 i 1309) oraz art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1464) w związku uchwałą Nr 62/2019 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie warunków udzielania oraz stawek procentowych bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy i Miasta Jastrowie w prawo własności tych gruntów (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3481) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1 Podwyższa się stawkę procentową bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności tych gruntów, położonych na terenie Gminy i Miasta Jastrowie, w stosunku do gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących w dniu 31 grudnia 2018 r. własność Skarbu Państwa.

2. Podwyższone stawki procentowe bonifikaty, o której mowa w ust. 1, przysługują:

- 1) osobom fizycznym będącym właścicielami lub współwłaścicielami gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi bądź udziałów w gruntach związanych z lokalami mieszkalnymi w budynkach wielolokalowych;
- 2) spółdzielniom mieszkaniowym będącym właścicielami lub współwłaścicielami gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi lub wielorodzinnymi; będącym jednocześnie właścicielami lub współwłaścicielami budynków mieszkalnych lub lokali mieszkalnych w tych budynkach, wykorzystywanych wyłącznie na cele mieszkaniowe.

§ 2. 1. Wysokość bonifikaty od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi 70% - w przypadku, gdy czas trwania użytkowania wieczystego wynosi co najmniej 15 lat.

2. W przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielolokalowymi czas trwania użytkowania wieczystego liczony jest od daty wyodrębnienia lokalu mieszkalnego i sprzedaży lokalu wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości wspólnej.

§ 3. Udzielenie bonifikaty może nastąpić w razie łącznego spełnienia następujących warunków:

- 1) złożenie pisemnego wniosku o jej udzielenie w terminie do 30 czerwca 2020 r.;

2) niezaleganie wobec Skarbu Państwa z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, związanych z nieruchomością będącą przedmiotem przekształcenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

wz. Wojewody Wielkopolskiego
Wicewojewoda Wielkopolski
(-) Aneta Niestrawska