



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 29 marca 2018 r.

Poz. 2776

INFORMACJA NR KRIOŚ.7113.1.2018.IV BURMISTRZA NOWEGO TOMYŚLA

z dnia 27 marca 2018 r.

Na podstawie art. 4 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. - Dz. U. z 2016 r., poz. 1610 ze zmianami) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) Burmistrz Nowego Tomyśla ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego na obszarze Gminy Nowy Tomyśl za I oraz II półrocze 2017 roku, stanowiące załączniki do niniejszej informacji.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych
nieależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze
Gminy Nowy Tomyśl**

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A						20,74		15,00		
	B						4,29		34,38		
	C	7,02									
40 m ² do 60 m ²	A						26,58		20,74		1) 15,92 2) 26,97
	B						4,84				
	C			7,87							
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						13,15		1) 9,51 2) 13,65		
	B								10,64		
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
 C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
 * - budynek wymaga remontu
 1)* - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 2) - stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych
nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze
Gminy Nowy Tomyśl**

a) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A						1) 20,74 2) 21,31		15,00		
	B						4,29		1) 26,00 2) 34,38		
	C	7,02									
40 m ² do 60 m ²	A						26,58		20,74		1) 15,92 2) 26,97
	B			13,81			4,84		10,40		
	C			7,87							
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						13,15		1) 9,51 2) 13,65		
	B								10,64		
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
* - budynek wymaga remontu
1)** - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
2) - stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz
(-) Włodzimierz Hibner