



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 20 lutego 2018 r.

Poz. 1618

ZARZĄDZENIE NR 0050.20.2018 BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 6 lutego 2018 r.

w sprawie sporządzenia zestawienia czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze MIASTA WYRZYSK oraz GMINY WYRZYSK.

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 1875 z późn. zm.), art. 4 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2016 r., poz. 1610 z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonego na obszarze gminy lub jego części. (Dz.U. Nr 250, poz.1873) Burmistrz Wyrzyska zarządza, co następuje:

§ 1. Ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkalnego za 2017 rok położonych na obszarze MIASTA WYRZYSK oraz GMINY WYRZYSK stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu wDzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Burmistrz Wyrzyska
(-) Bogusława Jagodzińska

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050.20.2018
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 6 lutego 2018 r.

**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNŚÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH
NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA ROK
2017 POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA WYRZYSK ORAZ GMINY WYRZYSK.**

1. MIASTO WYRZYSK

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	<u>A</u>	1)**...					1) 3,28		8,10		
		2) ...					2) 3,95				
<u>poniżej 40 m2</u>	<u>B</u>										
	<u>C</u>										
<u>40 m2 do 60 m2</u>	<u>A</u>								8,10		
	<u>B</u>						3,95				
	<u>C</u>										
<u>powyżej 60 m2</u>	<u>A</u>						1) 3,75				
							2) 3,95				
<u>do 80 m2</u>	<u>B</u>										
	<u>C</u>										
	<u>A</u>										
<u>powyżej 80 m2</u>	<u>B</u>										
	<u>C</u>										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	<u>A</u>	1)**...					1) 3,78		8,10		
		2) ...					2) 3,95				
<u>poniżej 40 m2</u>	<u>B</u>										
	<u>C</u>										
<u>40 m2 do 60 m2</u>	<u>A</u>								8,10		
	<u>B</u>						3,95				
	<u>C</u>										
<u>powyżej 60 m2</u>	<u>A</u>						1) 3,75				
							2) 3,95				
<u>do 80 m2</u>	<u>B</u>										
	<u>C</u>										
	<u>A</u>										
<u>powyżej 80 m2</u>	<u>B</u>										
	<u>C</u>										

1) **stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa: średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2. GMINA WYRZYSK

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								-	
		do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	<u>A</u>	1)**... 2) ...	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>poniżej 40 m2</u>	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>40 m2 do 60 m2</u>	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>B</u>	-	4,83	-	4,86	-	4,4	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>powyżej 60 m2 do 80 m2</u>	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>B</u>	-	6,70	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>powyżej 80 m2</u>	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								-	
		do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	<u>A</u>	1)**... 2) ...	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>poniżej 40 m2</u>	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>40 m2 do 60 m2</u>	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>B</u>	-	4,83	-	4,86	-	4,4	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>powyżej 60 m2 do 80 m2</u>	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>B</u>	-	6,70	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>powyżej 80 m2</u>	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek