



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 5 grudnia 2017 r.

Poz. 7960

UCHWAŁA NR XXXIII/420/17 RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU

z dnia 27 listopada 2017 r.

w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gostyń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017 r. poz. 1875) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 1610 z późn. zm.) Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Niniejsza uchwała reguluje zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gostyń. Gmina Gostyń gospodarując swoim zasobem mieszkaniowym, wynajmuje lokale socjalne i mieszkalne osobom, zamieszkującym na terenie gminy Gostyń i posiadającym stałe zameldowanie, lub osobom, których ostatnie stałe miejsce zameldowania było na terenie gminy Gostyń, a nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 1610 z późn. zm.);
- 2) najniższej emeryturze - należy przez to rozumieć kwotę najniższej emerytury określoną w komunikacie prezesa ZUS obowiązująca w dniu złożenia wniosku o najem lokalu;
- 3) dochodzie - należy przez to rozumieć dochód określony w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 180, z późn. zm.);
- 4) gospodarstwie domowym - należy przez to rozumieć gospodarstwo domowe o jakim mowa w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 180 z późn. zm.);
- 5) wynajmującym - należy przez to rozumieć Gminę Gostyń oraz administratora uprawnionego do działania w imieniu Gminy Gostyń;
- 6) lokal - należy przez to rozumieć lokal służący do zaspakajania potrzeb mieszkaniowych, a także lokal będący pracownią służącą twórcy do prowadzenia działalności w dziedzinie kultury i sztuki; nie jest lokalem pomieszczenie przeznaczone do krótkotrwałego pobytu osób, w szczególności znajdujące się w budynkach internatów, burs, pensjonatów, hoteli, domów wypoczynkowych lub w innych budynkach służących celów turystycznych lub wypoczynkowych;
- 7) lokalu socjalnym - należy przez to rozumieć lokal nadający się do zamieszkania ze względu na wyposażenie i stan techniczny, którego powierzchnia pokoi przypadająca na członka gospodarstwa

domowego najemcy nie może być mniejsza niż 5 m², a w wypadku jednoosobowego gospodarstwa domowego 10 m², przy czym lokal też może być o obniżonym standardzie;

- 8) tymczasowym pomieszczeniu - należy przez to rozumieć pomieszczenie nadające się do zamieszkania, posiadające dostęp do źródła zaopatrzenia w wodę i do ustępu, chociażby te urządzenia znajdowały się poza budynkiem, oświetlenie naturalne i elektryczne, możliwość ogrzewania, niezawilgocone przegrody budowlane zapewniające możliwość zainstalowania urządzenia do gotowania posiłków, zapewniające co najmniej 5 m² powierzchni mieszkalnej na jedną osobę i w miarę możliwości znajdujące się w tej samej lub pobliskiej miejscowości, w której dotychczas zamieszkiwały osoby przekwaterowywane;
- 9) lokalu zamiennym - należy przez to rozumieć lokal znajdujący się w tej samej miejscowości, w której jest położony lokal dotychczasowy, wyposażony w co najmniej takie urządzenie techniczne, w jakie był wyposażony lokal używany dotychczas o powierzchni pokoi takiej jak w lokalu dotychczas używanym; warunek też uznaje się za spełniony, jeżeli na członka gospodarstwa domowego przypada 10 m² powierzchni łącznej pokoi, a w przypadku gospodarstwa jednoosobowego 20 m² tej powierzchni;
- 10) wykaz osób na lokal mieszkalny - należy przez to rozumieć listę osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego oraz lokalu mieszkalnego w ramach zamiany z urzędu;
- 11) wykaz osób na lokal socjalny - należy przez to rozumieć listę osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego;
- 12) wykaz osób uprawnionych do zawarcia umowy na podstawie prawomocnego wyroku sądowego – należy przez to rozumieć listę osób uprawnionych w pierwszej kolejności do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego lub lokalu tymczasowego.

Rozdział 2.

Kryteria wyboru osób, z którymi będą zawierane umowy najmu lokalu mieszkalnego

§ 3. Umowy najmu lokalu mieszkalnego mogą być zawarte z osobami, które łącznie spełniają poniższe kryteria:

- 1) posiadają stałe zameldowanie na terenie gminy Gostyń, bądź ich ostatnie stałe zameldowanie było na terenie gminy Gostyń;
- 2) zamieszkują w lokalu, w którym na osobę przypada mniej niż 7 m² powierzchni wszystkich pokoi znajdujących się w lokalu w przypadku gospodarstwa wieloosobowego, lub zamieszkują samotnie w lokalu, w którym na osobę przypada mniej niż 15 m² powierzchni wszystkich pokoi znajdujących się w lokalu;
- 3) średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku o najem lokalu nie przekracza 150% kwoty najniższej emerytury brutto w gospodarstwie jednoosobowym lub 100% kwoty najniższej emerytury brutto w gospodarstwie wieloosobowym;
- 4) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu.

§ 4. Osoby ubiegające się o lokale mieszkalne bądź o zamianę lokalu mieszkalnego, a zamieszkujące w lokalach socjalnych lub lokalach mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Gostyń, nie mogą posiadać zaległości w opłatach za czynsz i w opłatach eksploatacyjnych za zajmowany lokal.

§ 5. Umowę najmu lokalu mieszkalnego zawiera się na czas nieokreślony.

§ 6. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego przysługuje osobom:

- 1) którym, należy dostarczyć lokal zamienny;
- 2) którym umowa najmu lokalu socjalnego wygasła a dochody, które osiągają uprawniają do otrzymania lokalu mieszkalnego;
- 3) ubiegającym się o zamianę lokalu dotychczas zajmowanego na lokal o mniejszej powierzchni lub standardzie, pod warunkiem braku zaległości czynszowych i w opłatach eksploatacyjnych;
- 4) których dotychczasowy lokal został uznany za niemieszkalny, albo zamieszkują w budynku przeznaczonym do remontu kapitalnego bądź rozwaterowania z uwagi na zły stan techniczny, albo

utraciły lokal w wyniku klęski żywiołowej i zdarzeń losowych, katastrofy budowlanej, lub wykwaterowaniu z budynków komunalnych przeznaczonych na inne cele.

§ 7. Umieszczenie danej osoby na wykazie osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lub tymczasowego pomieszczenia wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gostyń nie jest równoznaczne z zawarciem umowy najmu.

§ 7. 1. Przed dokonaniem przydziału lokalu mieszkalnego dokonuje się sprawdzenia sytuacji materialnej i rodzinnej wnioskodawcy o którym mowa w § 3 pkt. 3.

Rozdział 3.

Kryteria wyboru osób, z którymi będą zawierane umowy najmu lokalu socjalnego

§ 8. 1. Umowy najmu lokalu socjalnego mogą być zawarte z osobami, które łącznie spełniają poniższe kryteria:

- 1) posiadają stałe zameldowanie na terenie gminy Gostyń, bądź ich ostatnie stałe zameldowanie było na terenie gminy Gostyń;
- 2) zamieszkują w lokalu, w którym na osobę przypada mniej niż 5 m² powierzchni wszystkich pokoi znajdujących się w lokalu w przypadku gospodarstwa wieloosobowego, lub zamieszkują samotnie w lokalu, w którym na osobę przypada mniej niż 10 m² powierzchni wszystkich pokoi znajdujących się w lokalu;
- 3) średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku o najem lokalu nie przekracza 100% kwoty najniższej emerytury brutto w gospodarstwie jednoosobowym lub 70% kwoty najniższej emerytury brutto w gospodarstwie wieloosobowym;
- 4) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu.

2. W sytuacji kiedy o lokal socjalny ubiega się osoba pozostająca w ośrodku interwencji kryzysowej lub posiadająca status przejściowy próg określony § 8 ust. 1 pkt. 2 nie będzie brany pod uwagę.

3. Najemcami lokali socjalnych mogą być również osoby bezdomne, które zrealizowały indywidualny program wychodzenia z bezdomności przebywając w schroniskach dla bezdomnych i spełniające wymogi dochodowe określone w § 8 ust. 1 pkt.3.

4. W przypadku uszkodzenia budynku mieszkalnego uniemożliwiającego zamieszkanie wskutek działania niekorzystnych zjawisk atmosferycznych bądź innych przyczyn niezależnych od właściciela nieruchomości, Burmistrz może przyznać lokal socjalny bez weryfikacji dochodu z gospodarstwa domowego.

§ 9. Uprawnionymi do zwarcia umowy najmu lokalu socjalnego w pierwszej kolejności są:

- 1) osoby które posiadają prawomocny wyrok eksmisyjny z klauzulą wykonalności, w przypadku kiedy z zadaniem gminy jest zapewnić lokal, bez względu na wysokość dochodu, za które Gmina Gostyń ponosi koszty z tytułu odszkodowania za brak dostarczenia lokalu;
- 2) zamieszkujący w pomieszczeniach nienadających się na stały pobyt ludzi;
- 3) osoby, które są pełnoletnimi wychowankami opuszczającymi rodzinne domy dziecka, rodziny zastępcze oraz inne placówki opiekuńczo-wychowawcze, w przypadku braku możliwości powrotu do domu rodzinnego, a które przed umieszczeniem w w/w placówkach stale zamieszkiwały na terenie gminy Gostyń;
- 4) osoby dotknięte przemocą w rodzinie z zastosowaniem procedury Niebieskiej Karty lub osoby przebywające w ośrodkach interwencji kryzysowej.

§ 10. Jeżeli w trakcie rozpatrywania wniosku stwierdzona zostanie niezgodność danych ze stanem faktycznym wniosek podlegać będzie weryfikacji.

§ 11. 1. Umowy najmu na lokale socjalne i pomieszczenia tymczasowe zawierane są w pierwszej kolejności z osobami podlegającymi przekwaterowaniu na mocy wyroku sądowego, bez względu na wysokość dochodu.

2. Dopuszcza się przyznanie dwóch lokali socjalnych będących realizacją jednego wyroku eksmisyjnego w sytuacji stwierdzenia występowania przemocy w rodzinie, potwierdzonej prawomocnym wyrokiem sądowym.

3. Umowa najmu lokalu socjalnego zawierana jest na czas oznaczony.

4. Przed dokonaniem przydziału lokalu socjalnego dokonuje się sprawdzenia sytuacji materialnej i rodzinnej wnioskodawcy. W przypadku niespełnienia warunków uchwały w chwili skierowania do zawarcia umowy najmu, osoba taka zostaje skreślona z wykazu określonego w § 21 ust 4.

5. Odstępuje się od:

- 1) wypowiedzenia umowy najmu w stosunku do osób posiadających zaległości czynszowe, tylko w przypadku całkowitego ich uregulowania, najpóźniej do czasu uzyskania prawomocnego wyroku sądowego o zasądzeniu zaległych należności;
- 2) w celu spłaty zadłużenia możliwe jest podpisanie porozumienia w miesięcznych ratach bądź odpracowanie w postaci wykonywania nieodpłatnej pracy na rzecz gminy Gostyń.

§ 12. W sprawach związanych w pomieszczeniami tymczasowymi, stosuje się odpowiednio przepisy niniejszej uchwały w zakresie lokali socjalnych.

Rozdział 4.

Kryterium oddawania w najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m²

§ 13. 1. Lokale mieszkalne o powierzchni przekraczającej 80 m² oddawane są w najem w drodze przetargu.

2. Umowa najmu zostanie zawarta z osobą, która zaoferowała najwyższy czynsz.

3. Wylicytowana stawka będzie ulegała waloryzacji proporcjonalnie o wskaźnik stawki bazowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu obowiązującej w danym roku.

4. Umowy najmu lokali o powierzchni użytkowej powyżej 80 m² zawiera się z osobami ujętymi na liście, których gospodarstwo domowe liczy co najmniej 6 osób.

Rozdział 5.

Zastosowanie obniżek czynszu

§ 14. Wysokość dochodu uzasadniającego zastosowanie obniżek czynszu określa się jako średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego, z trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku, o ile dochód nie będzie przekraczać kwoty 100% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym lub 80% w gospodarstwie wieloosobowym.

§ 15. Ustala się następujące progi dochodowe gospodarstw domowych uprawniające do obniżki ustalonej stawki czynszu według tabeli:

Wysokość obniżki	Gospodarstwa wieloosobowe	Gospodarstwa jednoosobowe
20%	do 60% najniższej emerytury	do 80% najniższej emerytury
10%	od 61% do 80% najniższej emerytury	od 81% do 100% najniższej emerytury

Tabela nr 1. Procentowe zastosowanie obniżek czynszu w lokalach mieszkalnych wynikających z wysokości dochodu.

§ 16. O obniżenie wysokości czynszu mogą ubiegać się osoby posiadające tytuł prawny do zajmowanego lokalu, wyłączając najemców lokali socjalnych oraz najemców lokali mieszkalnych o powierzchni przekraczającej 80 m² oddawanych w najem w drodze przetargu.

§ 17. 1. Najemca ubiegający się o obniżkę czynszu nie może posiadać zaległości w opłatach za używanie lokalu, z wyłączeniem sytuacji, gdy na bieżąco realizuje porozumienie zawarte z wynajmującym w sprawie spłaty zaległości w ratach.

2. Niedochowanie warunków porozumienia jest równoznaczne z pozbawieniem najemcy udzielonej obniżki czynszu, a najemca zobowiązany jest do uiszczenia należności związanych z najmem lokalu w wysokości sprzed udzielenia obniżki.

§ 18. Najemca ubiegający się o obniżkę czynszu obowiązany jest przedstawić zaświadczenie o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego.

§ 19. Wnioski o obniżkę czynszu, składa się wynajmującemu.

§ 20. Wynajmujący może odstąpić od obniżki czynszu, jeżeli ustalą że występuje rażąca dysproporcja między dochodami wykazanymi w złożonej deklaracji a własnymi środkami i posiadanymi możliwościami ustalonymi przez pracownika socjalnego.

Rozdział 6.

Tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali socjalnych i lokali mieszkalnych oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej

§ 21. 1. Załatwianie spraw najmu lokalu socjalnego i lokalu mieszkalnego rozpoczyna się od złożenia wniosku o najem lokalu wraz z zaświadczeniem o uzyskanych dochodach z trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku. Wyznacza się w danym roku dwa terminy składania wniosków o przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy:

- 1) od 1 do 30 kwietnia;
- 2) od 1 do 31 października.

2. Do prowadzenia spraw związanych z zawarciem umowy najmu lokalu socjalnego, pomieszczenia tymczasowego i lokalu mieszkalnego zobowiązany jest wynajmujący.

3. Ustalenie osób spełniających kryteria określone w niniejszej uchwale następuje w formie wykazów sporządzonych raz na pół roku.

4. Sporządza się oddzielny wykaz:

- 1) osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu na lokal socjalny;
- 2) osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu na lokal mieszkalny;
- 3) osób uprawnionych do zawarcia umowy na podstawie prawomocnego wyroku sądowego, aktualizowany na podstawie wpływających wyroków.

5. Wykazy sporządzane są chronologicznie według daty złożenia wniosku i zawierają: imię i nazwisko, ilość osób w rodzinie.

6. Wykazy osób uprawnionych do zawarcia umowy są jawne, a społeczną kontrolę zapewnia Społeczna Komisja Mieszkaniowa, która opiniuje wnioski osób ubiegających się o ujęcie na wykazie określonym w §21 ust. 4.

7. Społeczną Komisję Mieszkaniową, powołuje Burmistrz Gostynia. Członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej nie pobierają diet za udział w posiedzeniach.

8. Osoby, których wnioski zostaną pozytywnie zaopiniowane umieszczone zostaną w stosownym wykazie do momentu zawarcia umowy, jednak nie dłużej niż na okres 6 miesięcy.

9. Ostateczny wykaz osób w §21 ust. 4 ustala i zatwierdza Burmistrz Gostynia.

10. Zatwierdzony wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gostyniu przez okres 14 dni. W wykazie tym należy podać informację o terminie i miejscu składania uwag i zastrzeżeń.

11. Warunki określone w niniejszej uchwale muszą być spełnione przed zawarciem umowy najmu lokalu.

12. W przypadku niespełnienia warunków uchwały w chwili zawierania umowy najmu, taka osoba zostaje skreślona z wykazu określonego w §21 ust.4.

13. Dwa razy w roku dokonuje się weryfikacji wniosków osób ujętych w wykazach:

- 1) weryfikacja polega na wypełnieniu przez wnioskodawcę ponownego wniosku, który zawiera niezbędne dane w celu wydania opinii przez Społeczną Komisję Mieszkaniową;
- 2) w przypadku nie spełnienia warunków uchwały osoba ujęta w wykazie zostaje skreślona z tego wykazu;
- 3) o skreśleniu z wykazu określonego w §21 ust. 4 wnioskodawcę informuje się pisemnie z podaniem przyczyny skreślenia.

14. Skreślenie z wykazu uprawnionych do ubiegania się o przydział lokalu socjalnego i lokalu mieszkalnego następuje w przypadku kiedy:

- 1) dane zawarte we wniosku o przydział mieszkania okazały się nieprawdziwe;

- 2) wnioskodawca lub jego współmałżonek posiada tytuł prawny do innego lokalu;
- 3) wnioskodawca nie jest zameldowany na stałe na terenie gminy Gostyń;
- 4) osoba, dwukrotnie odmówiła przyjęcia zaproponowanego lokalu mieszkalnego i raz lokalu socjalnego.

Rozdział 7. Zamiana lokali

§ 22. 1. Warunkiem dokonania zamiany lokalu jest posiadanie tytułu prawnego do lokalu stanowiącego przedmiot zamiany.

2. Wynajmujący nie wyraża zgody na zamianę lokali w przypadku, gdy osoba zajmująca mieszkanie posiada zadłużenie czynszowe lub jest zagrożona eksmisją.

3. Zamiana lokalu dokonywana jest na pisemny wniosek najemcy.

4. Lokale socjalne nie podlegają zamianie z wyjątkiem zamian dokonanych przez wynajmującego.

5. Na wniosek najemcy wynajmujący może dokonać zamiany lokalu, jeżeli w wyniku takiej zamiany wynajmujący uzyskuje samodzielny lokal mieszkalny, lokal o wyższym standardzie wyposażenia lub lokal o większej powierzchni pokoi.

6. Wynajmujący może dokonać zamiany lokalu najemcy, który po jego opuszczeniu zostanie przekwalifikowany na lokal socjalny.

7. W przypadku zamiany lokali między najemcami zamieszkującymi w lokalach należących do mieszkaniowego zasobu gminy a najemcami zamieszkującymi w innych zasobach wymagana jest zgoda zarządców. Zamiana może nastąpić pod warunkiem, że w wyniku zamiany na 1 osobę przypada nie mniej niż 5 m² powierzchni pokoi.

8. Pierwszeństwo w najmie lokalu zamiennego przysługuje osobie, która utraciła lokal w wyniku klęski żywiołowej lub katastrofy budowlanej.

9. Wynajmujący może dokonać zamiany gdy powierzchnia użytkowa dotychczas zajmowanego lokalu jest większa, niż wynika to z potrzeb najemcy lub z jego możliwości opłacania czynszu najmu, pod warunkiem objęcia lokalu o mniejszej powierzchni użytkowej i zwolnienia dotychczas zajmowanego lokalu do dyspozycji gminy.

Rozdział 8.

Zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy

§ 23. 1. W razie śmierci najemcy lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, w stosunek najmu wstępują osoby wymienione w art. 691 Kodeksu cywilnego, na zasadach określonych w tym przepisie.

2. Po rozwodzie i wymeldowaniu się najemcy z lokalu, umowa najmu może być zawarta z byłym współmałżonkiem pozostającym w tym lokalu.

Rozdział 9.

Warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy

§ 24. Najemcy lokali mieszkalnych mogą ubiegać się o poprawę warunków zamieszkiwania. Za warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy uważa się:

- 1) zamieszkiwanie w lokalu, w którym powierzchnia pokoi przypadająca na członka gospodarstwa domowego jest mniejsza niż 5m² w gospodarstwie wieloosobowym i 10m² w gospodarstwie jednoosobowym;
- 2) zamieszkiwanie w lokalu, który nie nadaje się na stały pobyt ludzi.

Rozdział 10.

Postanowienia końcowe

§ 25. 1. Zajęcie przydzielonego lokalu mieszkalnego, socjalnego, pomieszczenia tymczasowego, zamiennego następuje w terminie jednego miesiąca od daty otrzymania zawiadomienia o przydziale.

2. W przypadku niedotrzymania tego terminu wskazanie traci ważność, a osoba której wskazano lokal traci do niego uprawnienia i tym samym zostaje skreślona z wykazu, o których mowa w §21 ust.4.

3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach wynajmujący/administrator może przedłużyć termin zajęcia lokalu, określonego w §25 ust. 1.

§ 26. Uchwalony Program Rewitalizacji dla miasta Gostynia, nie przewiduje ingerencji w ustalanie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Gostyń. Przyjęte w Programie Rewitalizacji dla miasta Gostynia działania nie powodują wykluczenia mieszkańców obszaru rewitalizacji z możliwości korzystania z pozytywnych efektów procesu rewitalizacji, w szczególności w zakresie ustalania zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy Gostyń.

§ 27. Traci moc Uchwała Nr XXVIII/436/13 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 28 czerwca 2013 r. w sprawie: ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Gostyń.

§ 28. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 29. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, jednak nie wcześniej niż 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
(-) Mirosław Żywicki