



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 4 listopada 2016 r.

Poz. 6522

UCHWAŁA NR XIX/96/2016 RADY GMINY WAPNO

z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie ustalenia stawek podatków od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 roku poz.446 ze zm.), art. 4 ust.1 pkt 3, art.5 ust.1, art.7 ust.3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 poz. 716 ze zm.) Rada Gminy Wapno uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wapno w wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m² powierzchni 0,77 zł,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,54 zł od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni 0,24 zł,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – od 1 m² powierzchni użytkowej 0,75 zł,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1m² powierzchni użytkowej 18,55 zł,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m² powierzchni użytkowej 10,59 zł,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1m² powierzchni użytkowej 4,61 zł,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej 5,14 zł;

3) od budowli – 2 % wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budowle takie jak; rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody, budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków;
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby działalności: kulturalnej, sportowej, ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) grunty (działki) przydzielone do bezpłatnego użytkowania za przekazane gospodarstwo rolne na rzecz Skarbu Państwu za rentę lub emeryturę, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Zarządzenie poboru podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa, określenie inkasentów oraz wynagrodzenia za inkaso ustalono odrębną uchwałą.

4. Podatek można również uiszczać w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek bankowy Gminy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wapno.

§ 3. Z dniem 31 grudnia 2016 r. traci moc Uchwała Nr X/54/2015 Rady Gminy Wapno z dnia 29 października 2015 r. w sprawie ustalenia stawek podatków od nieruchomości zmieniona uchwałą Nr XI/67/2015 Rady Gminy Wapno z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie wprowadzenia zmian do uchwały w sprawie ustalenia stawek podatków od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do wymiaru podatków od nieruchomości od 01 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady
(-) Radosław Kubisz