



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

---

Szczecin, dnia 8 marca 2012 r.

Poz. 542

### **UCHWAŁA NR XIII/119/12 RADY MIEJSKIEJ W DOBRZANACH**

z dnia 3 lutego 2012 r.

#### **zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia polityki czynszowej.**

Na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 4 i art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266; z 2006 r. Nr 249, poz. 1833; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2010 r. Nr 3, poz. 13 oraz z 2011 r. Nr 224, poz. 1342) Rada Miejska w Dobrzanych uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr V(37)03 Rady Miejskiej w Dobrzanych z dnia 7 marca 2003 r. w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej, załącznik Nr 1 otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrzan.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Dobrzanych

**Halina Zalewska**

Załącznik do uchwały  
Rady Miejskiej w Dobrzanach  
Nr XIII/119/12 z dn. 03.02.2012r.  
zmieniającej uchwałę w sprawie  
ustalenia polityki czynszowej.

„załącznik Nr 1

### **Czynniki obniżające i podwyższające stawki czynszu**

#### 1.Czynniki podwyższające stawki czynszu

Wyposażenie mieszkania w centralne ogrzewanie i ciepłą wodę z siec	35 %
1) Budynek jednorodzinny wolnostojący	23 %
2) Mieszkanie wyposażone w łazienkę	5 %
3) Mieszkanie wyposażone w VC	5 %
4) Mieszkanie posiadające docieplone ściany zewnętrzne	50 %

#### 2.Czynniki obniżające stawki czynszu:

1) Mieszkanie bez łazienki	6 %
2) Mieszkanie bez VC	6 %
3) Mieszkanie w budynku typu barakowego	21 %
4) Mieszkanie na poddaszu	3 %
5) Mieszkanie w budynku substandardowym	45 %
6) Mieszkanie położone w budynku na piątej i wyższej kondygnacji	5 %
7) Mieszkanie położone na terenie wiejskim	1 % „