

UCHWAŁA NR LXII/456/2010
RADY MIEJSKIEJ W DĘBNIE

z dnia 30 września 2010 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dębno:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej wynosi:
 - a) w mieście – z zastrzeżeniem lit. c **0,49 zł**,
 - b) na wsi – z zastrzeżeniem lit. c: **0,47 zł**,
 - c) od budynków mieszkalnych w odniesieniu do których podatnikami są osoby, których wyłącznym źródłem utrzymania jest renta, emerytura, zasiłek przedemerytalny za wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na działalność gospodarczą: **0,34 zł**,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej wynosi: **16,05 zł**,
- 3) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez przedsiębiorców rozpoczynających działalność gospodarczą na terenie Gminy Dębno po raz pierwszy po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały od 1 m² powierzchni użytkowej wynosi: **7,76 zł**,
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m² powierzchni użytkowej wynosi: **4,25 zł**,
- 5) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej wynosi: **8,36 zł**,
- 6) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej wynosi:
 - a) w mieście – z zastrzeżeniem lit. c, d i e: **5,62 zł**,
 - b) na wsi – z zastrzeżeniem lit. c, d i e: **5,03 zł**,
 - c) od budynków pozostałych w odniesieniu do których podatnikami są osoby, których wyłącznym źródłem utrzymania jest renta, emerytura, zasiłek przedemerytalny za wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na

działalność gospodarczą: **3,49 zł**.

d) od budynków gospodarczych w odniesieniu do których podatnikami są osoby, które przekazały gospodarstwo rolne za świadczenie rentowe lub emerytalne będące ich wyłącznym źródłem utrzymania za wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na działalność gospodarczą: **1,60 zł**,

e) od domków letniskowych za wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na działalność gospodarczą: **7,06 zł**,

7) od budowli:

a) wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania ciepła, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej ciepła i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków: **1 % ich wartości**,

b) od pozostałych: **2 % ich wartości**,

8) od powierzchni gruntów:

a) związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób ich zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² **0,62 zł**,

b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² wynosi – z zastrzeżeniem ppkt c: **0,17 zł**,

c) od gruntów pozostałych w odniesieniu do których podatnikami są osoby, których wyłącznym źródłem utrzymania jest renta, emerytura, zasiłek przedemerytalny za wyjątkiem gruntów zajętych na działalność gospodarczą od 1 m² **0,14 zł**,

d) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni **4,15 zł**,

§ 2. Stawki podatku określone w § 1 ust. 1 pkt. 1 lit. c, pkt 6 lit. c i d oraz pkt 8 lit. c stosuje się od miesiąca następującego po miesiącu w którym podatnik złożył pisemną informację o spełnieniu warunków uprawniających do skorzystania z tych stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XLVII/342/2009 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 26 listopada 2009 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zach. Nr 90 poz. 2499 z 2009 roku).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dębna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.