



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 15 marca 2019 r.

Poz. 1372

UCHWAŁA NR V/72/19 RADY MIASTA OLSZTYNA

z dnia 27 lutego 2019 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów wnoszonej za dany rok

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 994 ze zm./ oraz art. 9 ust. 1 pkt 2 i ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów /Dz. U. z 2018r. poz. 1716 ze zm./ Rada Miasta Olsztyna uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych bonifikaty od opłaty przekształceniowej wnoszonej za dany rok w wysokości 50%.

2. Do bonifikaty, o której mowa w ust. 1 uprawnione są osoby fizyczne, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, na podstawie art. 20 pkt 1 lit a ustawy z 17 grudnia 1998r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych /Dz.U. z 2018 poz.1270 ze zm./.

3. Dochód miesięczny, o którym mowa w ust. 2 jest obliczany jako średnia miesięczna z dochodu, o którym mowa w przepisach o dodatkach mieszkaniowych, uzyskanego w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona. Ciężar dowodu, że istnieją przesłanki udzielenia bonifikaty od tej opłaty spoczywa na właścicielu, o którym mowa w ust. 1.

4. Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez właściciela, o którym mowa w ust. 1, samodzielnie lub wspólnie z małżonkiem lub innymi osobami stale z nim zamieszkującymi i gospodarującymi na nieruchomości podlegającej przekształceniu.

§ 2. Bonifikatę wymienioną w §1 stosuje się w przypadku, gdy w dniu złożenia wniosku o udzielenie bonifikaty wydane zostało zaświadczenie potwierdzające przekształcenie gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

§ 3. Bonifikaty wymienionej w §1 nie stosuje się w przypadku, gdy do dnia złożenia wniosku o bonifikatę, kwestia następstwa prawnego wnioskodawcy po właścicielach lub współwłaścicielach nieruchomości podlegającej przekształceniu nie została ujawniona w treści księgi wieczystej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Olsztyna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Robert Szewczyk