



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 6 kwietnia 2012 r.

Poz. 1221

### INFORMACJA NR OR.033.35.2012 BURMISTRZA MIASTA BRANIEWA

z dnia 30 marca 2012 r.

#### w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok, położonych na obszarze Gminy Miasta Braniewo w Braniewie

Mając na uwadze art. 4A ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części, Urząd Miasta Braniewa w Braniewie przesyła w załączeniu (Załącznik nr 1) zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok, położonych na obszarze Gminy Miasta Braniewo w Braniewie.

Burmistrz Miasta Braniewa  
Henryk Mroziński

Załącznik nr 1  
do Informacji Nr Or.033.35.2012  
Burmistrza Miasta Braniewa  
z dnia 30 marca 2012 r.

#### Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Braniewa.

##### a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 45		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	1) 5,10 2) 11,89	-	-

	B	-	-	-	2,09	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	1) 4,55 2) 5,30	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	1) 2,25 2) 2,75	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	1) 4,55 2) 4,60	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 80 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**b) II półrocze**

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 45		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	1) 5,10 2) 11,89	-	-
	B	-	-	-	2,09	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	1) 4,55 2) 6,90	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	1) 2,25 2) 2,75	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	1) 4,55 2) 6,50	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 80 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* - stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek