

**w sprawie ustalenia bonifikaty przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczytno, zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej**

Na podstawie art. 4 ust. 11 i 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459, z 2007 r. Nr 191, poz. 1371, z 2009 r. Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010 r. Nr 21, poz. 109 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, 153, poz. 1271, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806) Rada Gminy Szczytno uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się 90 % bonifikatę od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczytno, które w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zabudowane były na cele

mieszkaniowe lub przeznaczone były pod zabudowę mieszkaniową.

**§ 2.** Udzielona bonifikata od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności podlega zwrotowi w zwaloryzowanej wysokości na rzecz Gminy Szczytno, gdy nowy właściciel dokona przed upływem 5 lat od dnia przekształcenia zbycia prawa własności nieruchomości lub wykorzysta tę nieruchomość na inne cele niż cele mieszkaniowe.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczytno.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Szczytno  
Zbigniew Woźniak