

**UCHWAŁA NR XXXIII/198/09**  
**RADY GMINY KOMARÓW-OSADA**

z dnia 30 października 2009 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Komarów-Osada na rok 2010.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (Dz. U. z 2006 roku Nr 121, poz.844 z późn. zm.) oraz przy uwzględnieniu Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych ( M.P. z dnia 18 sierpnia 2009 r Nr 52, poz. 742) – Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków w wysokości- 0,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych w wysokości - 3,90 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w wysokości -0,17 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,44 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w wysokości – 14,30zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w wysokości – 9,57 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w wysokości - 3,85 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w wysokości - 4,95 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. Od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego, nie wcześniej jednak niż w dniu 1 stycznia 2010 roku.

**Przewodniczący Rady  
Gminy**

**Jerzy Pałczyński**