



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 11 września 2017 r.

Poz. 5710

### UCHWAŁA\* NR XXXIX.267.2017 RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY

z dnia 30 sierpnia 2017 roku

#### **w sprawie uchwalenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uzdrawisko Krynica-Zdrój (OBSZAR 1 –ZDRÓJ)”**

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 15, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1073) zwanej dalej „ustawą”, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Krynicy-Zdroju stwierdza, że zmiana „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uzdrawisko Krynica-Zdrój (OBSZAR 1 –ZDRÓJ)” nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Uzdrawiskowej Krynica, uchwalonego uchwałą Nr XXXIV/254/97 Rady Gminy Uzdrawiskowej Krynica z dnia 28 sierpnia 1997 r. i uchwała co następuje:**

#### **Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1. 1. Uchwała się zmianę „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uzdrawisko Krynica-Zdrój (OBSZAR 1 –ZDRÓJ)”, uchwalonego uchwałą Nr XXVII.165.2012 Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju z dnia 27 czerwca 2012 r. (Dz. Urzęd. Wojew. Małopolskiego z dnia 24.08.2012 r. poz. 4091 z późn. zm.) w zakresie zmiany części tekstowej zawartej w § 15 ust. 43 pkt 5 lit. a) - odnoszącej się do terenów zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem „1.Uh.12”, zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Zmianę planu sporządzono w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju Nr XXXI.213.2016 z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu, o którym mowa w ust. 1

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową zmiany planu.

2. Załącznikiem Nr 1 do uchwały są rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Krynicy – Zdroju, podjęte w trybie art. 20 „ustawy” – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

§ 3. Ilekroć mowa jest w niniejszej uchwale o „**planie dotychczasowym**” – należy przez to rozumieć „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uzdrawisko Krynica-Zdrój (OBSZAR 1 –ZDRÓJ)”, uchwalony uchwałą Nr XXVII.165.2012 Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju z dnia 27 czerwca 2012 r. (Dz. Urzęd. Wojew. Małopolskiego z dnia 24.08.2012 r. poz. 4091 z późn. zm.).

---

\* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

## **Rozdział 2.** **USTALENIA ZMIANY PLANU**

**§ 4.** W ustaleniach tekstowych „planu dotychczasowego” zawartych w § 15 ust. 43 pkt 5 odnoszących się do terenów zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem „1.Uh.12” - litera a) otrzymuje brzmienie:

„a) dopuszcza się lokalizację nowego budynku lub odbudowy dotychczas istniejącego w odległości mniejszej niż 3 m. od granicy działki sąsiedniej lub w granicy działki przy zachowaniu ustaleń zawartych w § 3 pkt 15.”.

## **Rozdział 3.** **PRZEPISY KOŃCOWE**

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krynicy-Zdroju.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju.

Wiceprzewodniczący  
Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju  
**Henryk Wiewióra**

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XXXIX.267.2017  
Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju  
z dnia 30 sierpnia 2017 r.

### **Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju w sprawie uwag do projektu zmiany planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta oraz zasadach ich finansowania**

1. Rada Miejska w Krynicy-Zdroju po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Krynicy-Zdroju stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uzdrowisko Krynica-Zdrój (OBSZAR 1 – ZDRÓJ)”, uchwalonego uchwałą Nr XXVII.165.2012 Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju z dnia 27 czerwca 2012 r. (Dz. Urzęd. Wojew. Małopolskiego z dnia 24.08.2012 r. poz. 4091 z późn. zm.) w zakresie zmiany części tekstowej zawartej w § 15 ust. 43 pkt 5 lit. a) odnoszącej się do terenów zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem „1.Uh.12” - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1073).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uzdrowisko Krynica-Zdrój (OBSZAR 1 – ZDRÓJ)” nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Miejska w Krynicy-Zdroju stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych miasta oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1073).

Wiceprzewodniczący  
Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju  
**Henryk Wiewióra**