



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 7 października 2014 r.

Poz. 5480

UCHWAŁA* NR 579/XLIX/2014 RADY MIASTA GORLICE

z dnia 25 września 2014 roku

w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Miasto Gorlice - Plan Nr 4" działki Nr 94/2, 94/3 przy ul. Wspólnej, działka Nr 373 obręb Stróżówka, część działki Nr 142 przy ul. Granicznej, część działki Nr 209/1 przy ul. Zielonej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Miasta Gorlice Nr 441/XXXVI/2013 z dnia 26 września 2013 r. w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan Nr 4”

Rada Miasta Gorlice uchwala, co następuje:

Rozdział 1. **USTALENIA FORMALNE**

§ 1. Ilekroć w treści uchwały jest mowa o

1. **„Planie dotychczasowym”** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan Nr 4” wprowadzony Uchwałą Nr 362/XXXIX/2005 Rady Miasta Gorlice z dnia 29 września 2005 r. (Dz.Urz. Woj. Małopolskiego Nr 621 poz. 4257 z 2005 r. z późn. zmianami)

2. **„Planach”** – należy przez to rozumieć zmiany planu dotychczasowego dla terenów obejmujących działki Nr 94/2, 94/3 przy ulicy Wspólnej, działkę Nr 373 obręb Stróżówka, część działki Nr 142 przy ulicy Granicznej, część działki Nr 209/1 przy ulicy Zielonej w Gorlicach, uchwalone niniejszą uchwałą.

3. **„Rysunkach planu”** - należy przez to rozumieć rysunki planów wymienionych w punkcie 2, sporządzone na kopii map zasadniczych, zarejestrowanych w powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w skali 1:1000 i 1: 2000, stanowiące załączniki od Nr 1 do Nr 4, będące integralną częścią niniejszej uchwały.

4. **„Studium”** – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gorlice uchwalone Uchwałą Nr 151/XVII/99 Rady Miasta Gorlice z dnia 26 listopada 1999 roku.

5. **„Poziomie terenu”** – należy przez to rozumieć średni poziom terenu istniejącego, liczony w obrysie rzutu budynku jako średnia arytmetyczna poziomu terenu od strony przystokowej i odstokowej.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

6. „**Nieprzekraczalnej linii zabudowy**”, o której mowa w legendzie na rysunkach planów – należy przez to rozumieć podaną w ustaleniach szczegółowych odległość usytuowania budynków.

7. „**Intensywności zabudowy**” – należy przez to rozumieć wartość liczbową, wyrażającą stosunek powierzchni zabudowy na działce do powierzchni działki budowlanej.

§ 2. 1. Stwierdza się nienaruszenie przez plany, o których mowa w § 1 punkt 2, ustaleń studium, o którym mowa w § 1 punkt 4.

2. Po rozstrzygnięciach o sposobie rozpatrzenia uwag i o sposobie realizacji zapisanych w planach inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zawartych w załącznikach Nr 5 i Nr 6 do uchwały, uchwała się plany, o których mowa w § 1 punkt 2.

§ 3. 1. W obszarach objętych planami obowiązujące studium, o którym mowa w § 1 punkt 4, nie wyznacza obszarów przestrzeni publicznych, wymagających określenia warunków ich kształtowania.

2. Tereny objęte planami nie znajdują się w obszarach zagrożonych powodzią, nie znajdują się w obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, nie występują na nich strefy ochrony sanitarnej ujęć wody.

3. W obszarach objętych planami nie zachodzi potrzeba określenia zasad i warunków scaleń nieruchomości.

Rozdział 2. USTALENIA OGÓLNE

§ 4. Ustala się następujące **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** :

1. Obowiązuje ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazu, zgodnie z zasadami podanymi w § 5.

2. Obowiązuje ochrona dziedzictwa kulturowego wg zasad podanych w § 6.

3. Obowiązują parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w ustaleniach szczegółowych.

§ 5. Ustala się następujące **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego** :

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz harmonijnego krajobrazu.

2. Obowiązuje ochrona przed hałasem i stosowanie urządzeń i zabezpieczeń dla utrzymania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczenia atmosfery, określonych w przepisach odrębnych.

4. Na obszarach objętych planami nie występują inne formy ochrony przyrody.

§ 6. Ustala się następujące **zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury** :

1. Obowiązuje dostosowanie architektury obiektów do architektury tradycyjnej, formą i bryłą wpisujących się w krajobraz o parametrach określonych w ustaleniach szczegółowych.

2. Na obszarach objętych planami nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568).

§ 7. Ustala się następujące **zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji** :

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.

2. Obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i sieci gazowych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Obowiązek utrzymania istniejącego uzbrojenia w infrastrukturę techniczną, dopuszczona jego rozbudowa, przebudowa i remonty.

4. Realizacja podłączeń do istniejących sieci na warunkach podanych przez zarządzających tymi sieciami.

Rozdział 3. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 8. 1. Tereny oznaczone symbolem **1 MN**, obejmujące **działki Nr 94/2 i 94/3** przy ulicy Wspólnej w Gorlicach o powierzchni łącznej 0,39 ha, stanowiące grunty klasy R IVa, R IVb i Ps IV, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej** dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację parterowych budynków gospodarczych i wbudowanych, dobudowanych lub wolnostojących garaży dla samochodów osobowych. Obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, rozbudowę i przebudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha, pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawej kolorystyki. Obowiązują elewacje w pastelowych kolorach.
- 2) Obowiązują dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielopołaciowe o kącie nachylenia połaci dachowych 30-45 stopni. Obowiązuje zakaz otwierania połaci dachowych na długości większej niż 70%.
- 3) Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w kolorach takich jak ciemnoczerwony, ciemnobrązowy, grafitowy, ciemnozielony. Obowiązuje zakaz realizacji dachów w kolorach jaskrawych (żółtych, szafirowych, pomarańczowych, fioletowych i niebieskich). W pokryciach dachowych wyklucza się stosowanie blachy trapezowej i materiałów nie dopuszczonych przepisami odrębnymi.
- 4) Obowiązuje wysokość budynków mieszkalnych maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne licząc od poziomu parteru, w tym druga w dachu, nie większa niż 9 m liczona od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Wysokość budynków gospodarczych nie może być większa niż 7 m a garaży 6 m. Szerokość elewacji frontowej nie większa niż 25 m.
- 5) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 8 m od granicy terenu z działkami Nr 92 i 93/5.
- 6) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,40, nie mniejsza niż 0,01 i zachowanie co najmniej 50% powierzchni biologicznie czynnej.

3. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 punkt 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne”) do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne.
- 4) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
- 5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenu 1 MN z drogi gminnej wydzieloną drogą (działka Nr 93/6).

§ 9. 1. Tereny oznaczone symbolem **2 MN**, obejmujące **działkę Nr 373** obręb Stróżówka w Gorlicach o powierzchni 0,25 ha, stanowiące grunty klasy R IVa i B/Ps IV przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej**. Utrzymuje się istniejące budynki mieszkalny i gospodarczy, dopuszcza się ich remonty, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę. Dopuszcza się realizację nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację parterowych budynków gospodarczych i wbudowanych, dobudowanych lub wolnostojących garaży dla samochodów osobowych. Obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, rozbudowę i przebudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha, pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawej kolorystyki. Obowiązują elewacje w pastelowych kolorach.
- 2) Obowiązują dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielopołaciowe o kącie nachylenia połaci dachowych 30-45 stopni. Obowiązuje zakaz otwierania połaci dachowych na długości większej niż 70%.
- 3) Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w kolorach takich jak ciemnoczerwony, ciemnobrązowy, grafitowy, ciemnozielony. Obowiązuje zakaz realizacji dachów w kolorach jaskrawych (żółtych, szafirowych, pomarańczowych, fioletowych i niebieskich). W pokryciach dachowych wyklucza się stosowanie blachy trapezowej i materiałów nie dopuszczonych przepisami odrębnymi.
- 4) Obowiązuje wysokość budynków maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne licząc od poziomu parteru, w tym druga w dachu, nie większa niż 9 m liczona od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Wysokość budynków gospodarczych nie może być większa niż 7 m a garaży 6 m. Szerokość elewacji frontowej nie większa niż 25 m.
- 5) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,40, nie mniejsza niż 0,01 i zachowanie co najmniej 50% powierzchni biologicznie czynnej.

3. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 punkt 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne”) do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się indywidualne rozwiązania w tym gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych na nieczystości ciekłe z okresowym ich wywożeniem na pełnosprawną oczyszczalnię ścieków.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne.
- 4) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
- 5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenu 2 MN z istniejącej drogi wewnętrznej.

§ 10. 1. Tereny oznaczone symbolem **3 MN**, obejmujące **część działki Nr 142** przy ulicy Granicznej w Gorlicach o powierzchni około 0,50 ha, stanowiące grunty klasy R IVa i Ps IV przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej**. Utrzymuje się istniejący budynek mieszkalny i budynki gospodarcze, dopuszcza się ich remonty, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę na warunkach wynikających z przepisów odrębnych. Dopuszcza się realizację nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację parterowych budynków gospodarczych i wbudowanych, dobudowanych lub wolnostojących garaży dla samochodów osobowych. Obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, rozbudowę i przebudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha, pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawej kolorystyki. Obowiązują elewacje w pastelowych kolorach.
- 2) Obowiązują dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielopołaciowe o kącie nachylenia połaci dachowych 30-45 stopni. Obowiązuje zakaz otwierania połaci dachowych na długości większej niż 70%.
- 3) Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w kolorach takich jak ciemnoczerwony, ciemnobrązowy, grafitowy, ciemnozielony. Obowiązuje zakaz realizacji dachów w kolorach jaskrawych (żółtych, szafirowych, pomarańczowych, fioletowych i niebieskich). W pokryciach dachowych wyklucza się stosowanie blachy trapezowej i materiałów nie dopuszczonych przepisami odrębnymi.
- 4) Obowiązuje wysokość budynków maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne licząc od poziomu parteru, w tym druga w dachu, nie większa niż 9 m liczona od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Wysokość budynków gospodarczych nie może być większa niż 7 m a garaży 6 m. Szerokość elewacji frontowej nie większa niż 25 m.
- 5) Obowiązuje usytuowanie nowych budynków w odległości nie mniejszej niż 8 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi wewnętrznej i w odległości od istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV zgodnej z przepisami odrębnymi, poza strefą ochronną od tej linii.
- 6) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,40, nie mniejsza niż 0,01 i zachowanie co najmniej 50% powierzchni biologicznie czynnej.

3. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 punkt 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne”) do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne.
- 4) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
- 5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenu 3 MN z drogi wewnętrznej (działka Nr 120/1).

§ 11. 1. Tereny oznaczone symbolem **4 MN**, obejmujące **część działki Nr 209/1** przy ulicy Zielonej w Gorlicach o powierzchni 0,91 ha, stanowiące grunty klasy R IIIa, R IIIb, Ps III, R V i B, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej**. Utrzymuje się istniejący budynek mieszkalny, dopuszcza się jego remonty, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę. Dopuszcza się wykorzystanie lub rozbiórkę istniejących fundamentów. Dopuszcza się realizację nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację parterowych budynków gospodarczych i wbudowanych, dobudowanych lub wolnostojących garaży dla samochodów osobowych. Obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, rozbudowę i przebudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha, pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów. Obowiązuje zachowanie wyznaczonych planem dotychczasowym linii rozgraniczających ulicę gminną klasy dojazdowej.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawej kolorystyki. Obowiązują elewacje w pastelowych kolorach.
- 2) Obowiązują dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielopołaciowe o kącie nachylenia połaci dachowych 30-45 stopni. Obowiązuje zakaz otwierania połaci dachowych na długości większej niż 70%.
- 3) Obowiązują ciemna kolorystyka dachów w kolorach takich jak ciemnoczerwony, ciemnobrązowy, grafitowy, ciemnozielony. Obowiązuje zakaz realizacji dachów w kolorach jaskrawych (żółtych, szafirowych, pomarańczowych, fioletowych i niebieskich). W pokryciach dachowych wyklucza się stosowanie blachy trapezowej i materiałów nie dopuszczonych przepisami odrębnymi.
- 4) Obowiązuje wysokość budynków maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne licząc od poziomu parteru, w tym druga w dachu, nie większa niż 9 m liczona od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Wysokość budynków gospodarczych nie może być większa niż 7 m a garaży 6 m. Szerokość elewacji frontowej nie większa niż 25 m.
- 5) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi gminnej.
- 6) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,40, nie mniejsza niż 0,01 i zachowanie co najmniej 50% powierzchni biologicznie czynnej.

3. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 punkt 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne”) do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne.
- 4) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
- 5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenu 4 MN z drogi gminnej – ulicy Zielonej.

Rozdział 4. USTALENIA KOŃCOWE

§ 12. Do czasu realizacji zagospodarowania ustalonego planami dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie i zagospodarowanie.

§ 13. Ustala się wysokość opłaty, wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planów, dla terenów 1 MN, 2 MN, 3 MN, 4 MN w wysokości 20%.

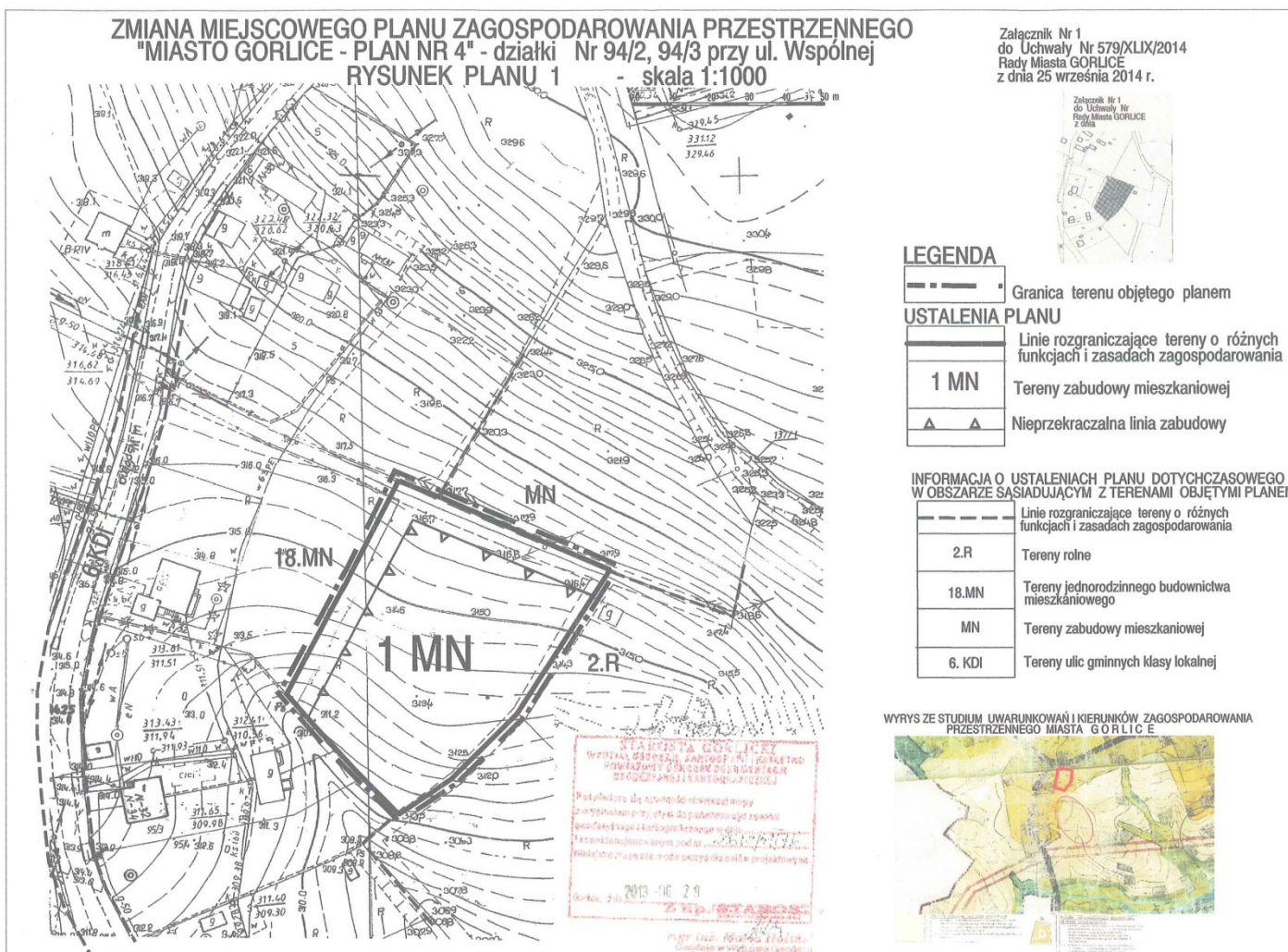
§ 14. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

1. Rysunek planu 1 w skali 1: 1000, zaopatrzony stosowną klauzulą jako załącznik Nr 1 do uchwały.
2. Rysunek planu 2 w skali 1: 2000, zaopatrzony stosowną klauzulą jako załącznik Nr 2 do uchwały.
3. Rysunek planu 3 w skali 1: 1000, zaopatrzony stosowną klauzulą jako załącznik Nr 3 do uchwały.
4. Rysunek planu 4 w skali 1: 1000, zaopatrzony stosowną klauzulą jako załącznik Nr 4 do uchwały.
5. Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmian planu, stanowiące załącznik Nr 5
6. Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące załącznik Nr 6.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gorlice.

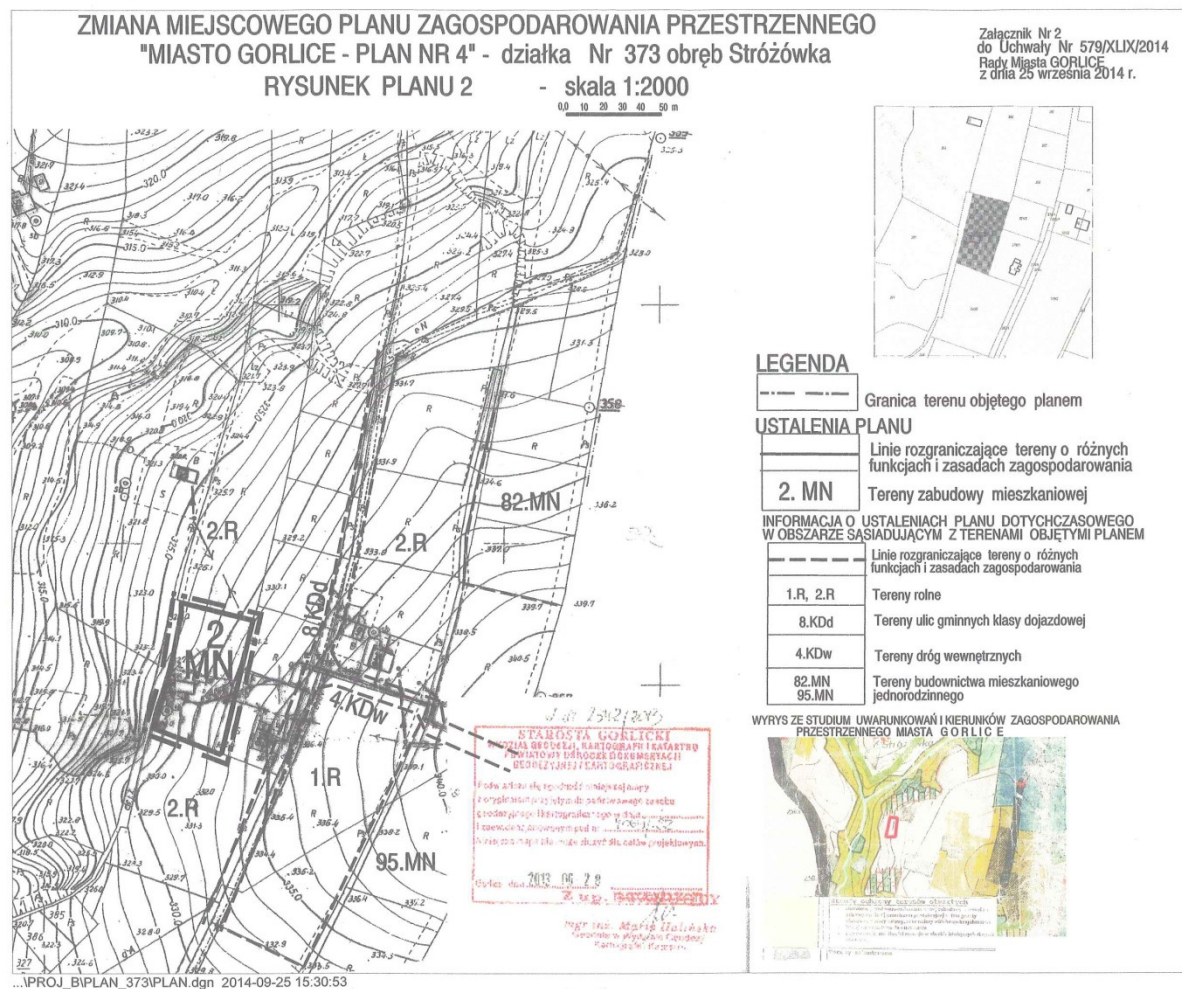
§ 16. Uchwała podlega ogłoszeniu, publikacji na stronie internetowej i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice
Bogdan Musiał



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice: **Bogdan Musiał**



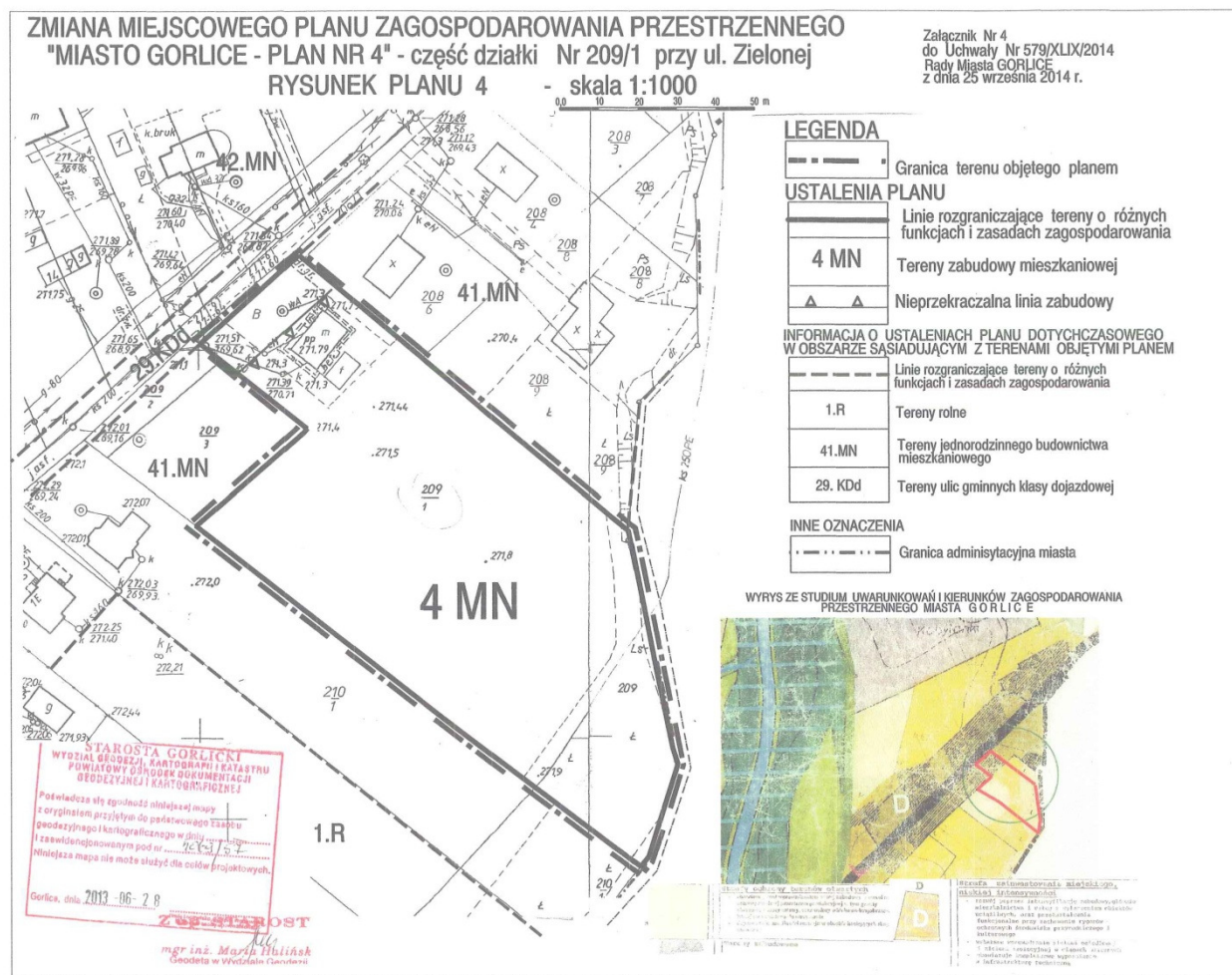
* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczącą Rady Miasta Gorlice: **Bogdan Musiał**



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice: **Bogdan Musiał**



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczącą Rady Miasta Gorlice: **Bogdan Musiał**

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr 579/XLIX/2014
Rady Miasta Gorlice
z dnia 25 września 2014 roku

**Rozstrzygnięcie
dotyczące rozpatrzenia uwag
wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego
„Miasto Gorlice – Plan 4” działki Nr 94/2, 94/3 przy ulicy Wspólnej, działka
Nr 373 obręb Stróżówka, część działki Nr 142 przy ulicy Granicznej, część działki
Nr 209/1 przy ulicy Zielonej w Gorlicach**

Rada Miasta Gorlice, po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Miasta Gorlice, stwierdzającym brak uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan 4” działki Nr 94/2, 94/3 przy ulicy Wspólnej, działka Nr 373 obręb Stróżówka, część działki Nr 142 przy ulicy Granicznej, część działki Nr 209/1 przy ulicy Zielonej w Gorlicach, w okresie wyłożenia tego projektu do wglądu publicznego i 14 dni po zakończeniu wyłożenia, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 12.06.2012 roku poz. 647 z późn. zmianami).

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice
Bogdan Musiał

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr 579/XLIX/2014
Rady Miasta Gorlice
z dnia 25 września 2014 roku

**Rozstrzygnięcie
dotyczące realizacji zapisanych w planie
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych
gminy oraz zasad ich finansowania**

Rada Miasta Gorlice, po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Miasta Gorlice, stwierdzającym brak zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan 4” działki Nr 94/2, 94/3 przy ulicy Wspólnej, działka Nr 373 obręb Stróżówka, część działki Nr 142 przy ulicy Granicznej, część działki Nr 209/1 przy ulicy Zielonej w Gorlicach, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 12.06.2012 roku poz. 647 z późn. zmianami).

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice
Bogdan Musiał