

UCHWAŁA NR XIV.174.2011
RADY MIASTA I GMINY UZDROWISKOWEJ MUSZYNA

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 17, poz. 95 z późn. zm.) oraz art. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r., Nr 59, poz. 404 z późn. zm.), Rada Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

1)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,80 zł od 1 m2 powierzchni

2)pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 4,33 zł od 1 ha powierzchni

3)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,20 zł od 1 m2 powierzchni

2. Od budynków lub ich części:

1)mieszkalnych 0,60 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

2)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 20,87 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

z tym, że:

a) od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wynajmu pokoi gościnnych na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna obejmującego okres od 1-go do 6-ciu miesięcy w roku podatkowym 11,00 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

3)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 10,24 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

4)związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,45 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

5)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 7,36 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

z tym, że:

a) od budynków stanowiących zaplecze gospodarcze budynków mieszkalnych służących do przechowania narzędzi i sprzętu ogrodniczego, pomieszczeń do przechowywania plonów rolnych (stodoły, stajnie, obory, szopy itp.), za wyjątkiem budynków wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej 5,76 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

b) od garaży wolnostojących 7,03 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

3. Od budowli lub ich części:

1)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

z tym, że:

a) basenów odkrytych wraz z infrastrukturą stanowiącą integralną całość techniczno-użytkową - 0,1 % wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Różnica wynikająca pomiędzy stawką podstawową podatku od nieruchomości określoną w §1 ust. 2 pkt 2, a stawką preferencyjną określoną w §1 ust. 2 pkt 2 lit. „a” oraz różnica wynikająca pomiędzy stawką podstawową określoną w § 1 ust. 3 pkt 1, a stawką preferencyjną określoną w § 1 ust. 3 pkt 1 lit. a, stanowi pomoc de minimis w rozumieniu przepisów rozporządzenia Komisji Europejskiej Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. U. WE L 379 z dnia 12 grudnia 2006 r.).

§ 3. Podmiot, który chce skorzystać z pomocy de minimis zobowiązany jest dostarczyć wraz z deklaracją podatkową dokumenty potwierdzające spełnienie następujących warunków:

1)wypełniony formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis, stanowiący załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311),

2)wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

3)sprawozdań finansowych za okres 3 ostatnich lat obrotowych o których mowa w §2 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311).

§ 4. Traci moc uchwała Nr XLIX/712/2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 29 października 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz uchwała Nr III/11/2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Nr Nr XLIX/712/2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 29 października 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 2012 roku.

Przewodniczący Rady Miasta
i Gminy Uzdrowskiej Muszyna

Jerzy Majka