



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 10 listopada 2021 r.

Poz. 3762

UCHWAŁA NR XLIV/345/2021 RADY GMINY DYDNIA

z dnia 4 listopada 2021 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art.5 ust.1, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 22 lipca 2021 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (M.P. z 2021 r., poz. 724) Rada Gminy Dydnia uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości, obowiązujące na terenie Gminy Dydnia:

1) Od budynków lub ich części - od 1m² powierzchni użytkowej:

- a) mieszkalnych - **0,56 zł**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **20,69 zł**,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **11,38 zł**,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,25 zł**,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,79 zł**,
 - z wyjątkiem budynków gospodarczych powyżej 20m² powierzchni użytkowej dla których ustala się stawkę - **1,59 zł**,
 - z wyjątkiem budynków przeznaczonych na cele rekreacji i wypoczynku, dla których ustala się stawkę - **8,11 zł**;

2) Od budowli: **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.);

3) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1m² powierzchni - **0,80 zł**,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni - **5,05 zł**,

- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m² powierzchni - **0,18 zł**,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m² powierzchni - **1,11 zł**.

§ 2. Wprowadza się zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie nie objętym zwolnieniami ustawowymi dotyczące następujących nieruchomości:

- 1) grunty i budynki zajęte na cele prowadzenia działalności kulturalnej,
- 2) grunty i budynki zajęte na cele domów ludowych /świątlic/,
- 3) grunty i budynki zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej,
- 4) grunty i budynki zajęte na potrzeby pomocy społecznej,
- 5) grunty, budynki i budowle służące działalności w zakresie zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków,
- 6) grunty, budynki i budowle służące działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
- 7) grunty, budynki i budowle zajęte na potrzeby prowadzenia działalności kultury fizycznej i sportu, nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 8) grunty i budynki zajęte na cele ochrony bezpieczeństwa i porządku publicznego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dydnia.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Piotr Szul