



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 3 kwietnia 2020 r.

Poz. 1710

UCHWAŁA NR XII/101/2020 RADY GMINY KREMPNA

z dnia 9 marca 2020 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia „Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Krempna na lata 2018-2022”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst; Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (jednolity tekst; Dz. U. z 2019 r. poz. 1182 z późn. zm.) **Rada Gminy Krempna uchwala, co następuje:**

§ 1. W załączniku do uchwały Rady Gminy Krempna Nr XXXIV/268/2018 z dnia 12 października 2018 r. w sprawie przyjęcia Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Krempna na lata 2018-2022, wprowadza się następujące zmiany:

1. w Rozdziale 2, § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Mieszkaniowy zasób Gminy Krempna stanowi 9 lokali mieszkalnych, mieszczących się w 7 budynkach o łącznej powierzchni użytkowej 424,39 m², w tym 3 lokale socjalne. Wszystkie lokale znajdują się w budynkach będących własnością gminy, wybudowanych w latach 70-tych i 80-tych, a ich stan techniczny wymaga bieżących remontów i napraw.

1. Lokale mieszkalne stanowiące mieszkaniowy zasób gminy:

- Budynek mieszkalno-gospodarczy – Polany Nr 23 - lokal I o pow. 58,93 m²
- Budynek mieszkalny – Krempna Nr 29 - lokal I o pow. 49,00m²
- lokal II o pow. 58,90 m²
- Budynek Agronomówki - Polany Nr 27 - lokal I o pow. 29,72 m²
- Budynek mieszkalno-gospodarczy – Polany Nr 13 - lokal I o pow. 30,80 m²

2. Lokale mieszkalne związane ze stosunkiem pracy:

- Budynek Ośrodka Zdrowia w Krempnej Nr 32 - lokal I o pow. 59,80 m²

3. Lokale socjalne stanowiące mieszkaniowy zasób gminy wynajmowane na czas określony:

- Budynek byłej Szkoły Podstawowej w Myscovej Nr 41 - lokal I o pow. 44,00 m²
- lokal II o pow. 41,76 m²
- Budynek mieszkalno- użyteczności publicznej–Krempna Nr 34 - lokal I o pow. 51,48 m².”.

2. w Rozdziale 3, § 4 otrzymuje brzmienie: „**§ 4.** Zakres potrzeb remontowych i modernizacyjnych gminnego zasobu mieszkaniowego przewyższa możliwości finansowe Gminy i uzależniony będzie od posiadanych środków w danym roku budżetowym. Z tego też względu w latach 2018-2022 poza wykonaniem bieżących napraw mających na celu utrzymanie sprawnego działania instalacji wewnętrznych i urządzeń stanowiących wyposażenie lokali, konserwacji i usuwaniem awarii – planuje się wykonanie głównie remontów zapewniających utrzymanie stanu technicznego budynku na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo budynków i ich mieszkańców. Na przełomie roku 2019/2020 wykonany został remont lokalu socjalnego w budynku byłej Szkoły Podstawowej w Myscowej.”

3. w Rozdziale 4, § 5 otrzymuje brzmienie:

„§ 5. Gmina planuje sprzedaż lokali mieszkalnych będących w jej posiadaniu. W pierwszej kolejności sprzedażą objęte będą lokale, na które zostaną złożone wnioski o wykup lokali przez ich najemców.”

§ 2. Pozostałe zapisy załącznika do Uchwały Rady Gminy Krempna Nr XXXIV/268/2018 z dnia 12 października 2018 r. w sprawie przyjęcia Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Krempna na lata 2018-2022, pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krempna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krempna.

**Przewodniczący
Rady Gminy Krempna**

Wiesław Kmiecik