



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia czwartek, 17 maja 2018 r.

Poz. 2462

UCHWAŁA NR L/481/2018 RADY MIEJSKIEJ W BRZOSZOWIE

z dnia 20 marca 2018 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie podstrefy ekonomicznej SSE EuroPark Mielec w Brzozowie w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1785 ze zm.) –

Rada Miejska w Brzozowie uchwała co następuje:

§ 1. W celu wspierania rozwoju przedsiębiorczości na terenie podstrefy ekonomicznej SSE EuroPark Mielec w Brzozowie wprowadza się zwolnienia z podatku od nieruchomości na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

§ 2. Ilekroć w uchwale mowa jest o:

- 1) **przedsiębiorcy** - rozumie się przez to podmioty prowadzące działalność gospodarczą,
- 2) **pracowniku** - rozumie się przez to osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę w wymiarze pełnego etatu,
- 3) **nowym stanowisku pracy** - rozumie się przez to nowe miejsce pracy utworzone po nabyciu lub oddaniu do użytku gruntów, budynków i budowli przeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej, na którym będzie zatrudniony pracownik, dotychczas niezatrudniony przez przedsiębiorcę (z wyłączeniem zatrudnienia pracowników młodocianych oraz emerytów i rencistów) w pełnym wymiarze czasu pracy,
- 4) **przedsiębiorcy podejmującym po raz pierwszy działalność gospodarczą na terenie gminy** - rozumie się przez to przedsiębiorcę, który nigdy wcześniej nie figurował w ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez właściwy organ ewidencyjny oraz nie jest następcą prawnym poprzedniego podmiotu gospodarczego lub miejsce wykonywania działalności gospodarczej nie obejmowało terenu Gminy Brzozów,
- 5) **nowo wybudowane budynki i budowle** - należy rozumieć obiekty budowlane przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej odebrane przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego po wejściu w życie niniejszej uchwały,
- 6) **nowo nabyte grunty, budynki i budowle** - rozumie się przez to grunty, budynki i budowle nabyte po wejściu w życie niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości pod warunkiem utworzenia nowych miejsc pracy na terenie podstrefy ekonomicznej SSE EuroPark Mielec w Brzozowie:

- 1) nowo nabyte grunty, budynki i budowle oraz grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy, dotychczas nie wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej.

2) nowo wybudowane budynki i budowle służące rozszerzeniu dotychczas prowadzonej działalności gospodarczej.

2. Zwolnienie przysługuje na okres:

- 3 lat - jeśli w wyniku inwestycji utworzono od 3 do 9 miejsc pracy
- 5 lat - jeśli w wyniku inwestycji utworzono powyżej 10 miejsc pracy

3. W przypadku rozszerzenia prowadzonej działalności gospodarczej zwolnienie przysługuje w stosunku do części nieruchomości, w której prowadzona jest nowa działalność.

4. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony jeżeli inwestycja spowodowała wzrost zatrudnienia w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia w okresie 1 roku przed dokonaniem inwestycji, przy czym uwzględnia się pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy, a w przypadku prowadzących działalność w okresie krótszym niż 12 miesięcy, nastąpił wzrost zatrudnienia w odniesieniu do średniego zatrudnienia z okresu działalności podatnika.

5. Zwolnienie od podatku przysługuje, jeżeli zwiększony poziom zatrudnienia zostanie utrzymany przez cały okres zwolnienia.

6. Zwolnienie może być przyznane najwyżej jeden raz.

§ 4. 1. Zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie określonym niniejszą uchwałą nie stosuje się:

- 1) jeżeli przedsiębiorca jest zadłużony wobec gminy Brzozów z jakiegokolwiek tytułu
- 2) do nieruchomości zajętych na działalność handlową.

§ 5. Warunkiem nabycia prawa do zwolnienia jest złożenie przez przedsiębiorcę wniosku o udzielenie pomocy de minimis zawierającego podstawowe informacje o przedsiębiorcy wraz z dokumentami, o których mowa w § 6 w terminie 2 miesięcy od dnia nabycia uprawnień do skorzystania ze zwolnienia. Wniosek stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 6. 1. Przedsiębiorca jest zobowiązany załączyć do zgłoszenia, o którym mowa w § 5:

- 1) potwierdzenie wpisu do odpowiedniego rejestru (ewidencji) działalności gospodarczej lub wypis z Krajowego Rejestru Sądowego;
- 2) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości objętej pomocą;
- 3) pozwolenie na budowę oraz decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu lub innego dokumentu potwierdzającego przyjęcie obiektu do użytkowania;
- 4) potwierdzone kserokopie deklaracji miesięcznych ZUS DRA z ostatniego 1 roku poprzedzającego utworzenie nowych stanowisk pracy,
- 5) potwierdzone kserokopie deklaracji zgłoszeniowych na ubezpieczenie społeczne ZUS pracowników z tytułu zatrudnienia, z których przedsiębiorca korzysta ze zwolnienia,
- 6) oświadczenie o nieposiadaniu zadłużenia wobec Gminy Brzozów z jakiegokolwiek tytułu;
- 7) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jaką otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat lub oświadczenie o wielkości pomocy de minimis oraz o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie - zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2016r, poz. 1808 ze zm.) oraz pozostałe informacje, których zakres został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 ze zm.);
- 8) innych dokumentów, oświadczeń, o które wystąpi organ podatkowy, mających na celu uwiarygodnienie prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości.

2. W przypadku niespełnienia warunków, o których mowa w ust. 1 oraz w §5 przedsiębiorca nie nabywa prawa do zwolnienia.

3. W okresie korzystania ze zwolnienia przedsiębiorca jest zobowiązany do złożenia informacji o pomocy publicznej wraz z zaświadczeniami o pomocy de minimis uzyskanej w różnych formach i z różnych źródeł w okresie ostatnich trzech lat kalendarzowych, w terminie 14 dni od dnia uzyskania pomocy.

§ 7. Przedsiębiorca, który skorzysta ze zwolnienia, jest zobowiązany do przedłożenia Burmistrzowi Brzozowa w terminie wyznaczonym przez ten organ, w ramach nadzorowania i monitorowania udzielonej pomocy dodatkowych informacji i dokumentów niezbędnych dla oceny prawidłowości jej udzielania i wykorzystania.

§ 8. 1. W przypadku niespełnienia warunków określonych niniejszą uchwałą następuje utrata uprawnień do zwolnienia od podatku od nieruchomości, a przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest do zwrotu kwoty otrzymanej pomocy wraz z odsetkami za zwłokę.

2. O utracie praw do zwolnienia, przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia obowiązany jest powiadomić organ podatkowy w terminie 14 dni od wystąpienia okoliczności powodujących utratę zwolnienia.

§ 9. 1. Prawo do zwolnienia wygasa:

- 1) z upływem okresu zwolnienia od podatku od nieruchomości;
- 2) z dniem postawienia podatnika w stan likwidacji;
- 3) z dniem ogłoszenia upadłości podatnika;
- 4) z dniem utraty statusu przedsiębiorcy przez właściciela/posiadacza nieruchomości objętej zwolnieniem od podatku od nieruchomości;
- 5) z ostatnim dniem kwartału, jeśli na ten dzień wystąpiła u przedsiębiorcy zaległość z jakiegokolwiek tytułu wobec Gminy Brzozów.

2. Wygaśnięcie prawa do zwolnienia następuje o ile zdarzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 2-5 nastąpiło w okresach wskazanych w § 3 ust. 2.

3. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe dane w oświadczeniach, co do spełnienia warunków uprawniających do zwolnienia, lub nie dokonał zawiadomienia o utracie warunków zwolnienia traci prawo do tego zwolnienia za cały jego okres.

§ 10. Nienależnie pobrana pomoc podlega zwrotowi w ciągu 14 dni:

- 1) przez osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym podmioty nieposiadające osobowości prawnej - od dnia złożenia korekty deklaracji na podatek od nieruchomości,
- 2) przez osoby fizyczne - od dnia otrzymania decyzji zmieniającej wymiar podatku od nieruchomości na dany rok.

§ 11. W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą w zakresie zasad udzielania pomocy de minimis mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013).

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzozowa.

§ 13. Uchwała obowiązuje do dnia 30 czerwca 2021 r.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej w Brzozowie**

Edward Sabik

Załącznik
do uchwały Nr L/481/2018
Rady Miejskiej w Brzozowie
z dnia 20 marca 2018 r.

.....
imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy

.....
adres zamieszkania / adres siedziby przedsiębiorcy

**Burmistrz Brzozowa
ul. Armii Krajowej 1
36 - 200 Brzozów**

OŚWIADCZENIE*

Stosownie do obowiązku określonego w § 5 uchwały nr L/481/2018 Rady Miejskiej w Brzozowie z dnia 20 marca 2018 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie podstrefy ekonomicznej SSE EuroPark Mielec w Brzozowie w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy oświadczam, że w zakładzie na terenie gminy Brzozów:

- 1) średnia liczba pracowników z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających utworzenie nowych miejsc pracy wynosiła,
- 2) aktualna liczba pracowników w miesiącu, który jest ostatnim miesiącem 12 miesięcznego okresu, na podstawie którego obliczono średni stan zatrudnienia wynosi, a po utworzeniu nowych miejsc pracy w przeliczeniu na pełne etaty wynosi

Jednocześnie oświadczam, że nowo utworzone miejsca pracy są związane z nową inwestycją w postaci

.....
o wartości, zakończoną w dniu, której użytkowanie rozpoczęto w dniu

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDSIĘBIORCY:

1. NIP

.....

2. REGON

.....

3. PKD

.....

4. Forma prawna prowadzonej działalności

.....

5. Wielkość przedsiębiorcy

.....

6. Rodzaj prowadzonej działalności

.....

7. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za współpracę z urzędem :

.....

W załączeniu dokumenty w ilości szt.

.....
(pieczęć i podpis podatnika)

* Podatnik, który składając organowi podatkowemu oświadczenie, podaje nieprawdę lub zataja prawdę, przez co naraża podatek na uszczuplenie, podlega karze grzywny albo karze pozbawienia wolności (art. 56 Kodeksu karnego skarbowego).

**Przewodniczący Rady
Miejskiej w Brzozowie**

Edward Sabik