



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 30 czerwca 2020 r.

Poz. 2966

### UCHWAŁA NR XXVI/397/20 RADY MIASTA BIAŁYSTOK

z dnia 22 czerwca 2020 r.

#### w sprawie zmiany uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Białystok oraz zasobem pomieszczeń tymczasowych na lata 2017-2021

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 21 ust. 1 pkt 1 i art. 25e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XXIX/478/16 Rady Miasta Białystok z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Białystok oraz zasobem pomieszczeń tymczasowych na lata 2017-2021 (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 4941 z późn. zm.<sup>1)</sup>) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. 1. Wykonywanie zadań związanych z obowiązkiem złożenia propozycji najmu socjalnego lokalu, zapewnieniem lokali zamiennych oraz zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach, odbywa się poprzez wykorzystanie:

1) mieszkaniowego zasobu;

2) lokali mieszkalnych w budynkach będących własnością osób fizycznych lub prawnych wynajmowanych na podstawie art. 20 ust. 2a ustawy.”;

2) w § 3 ust. 1 skreśla się pkt 1;

3) w § 6:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 6. 1. Przyjmuje się następującą prognozę wielkości mieszkaniowego zasobu Gminy w kolejnych latach (według stanu na 31 grudnia):

Rok	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Stan zasobu mieszkaniowego</b>	4672	4482	4256	4121	3976	3876
<b>w tym lokale socjalne</b>	839	948	950	-	-	-

”

<sup>1)</sup>Zmianę wymienionej uchwały ogłoszono w Dz. Urz. Woj. Podl. z 2018 r. poz. 3967

b) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Ze względu na trudne do przewidzenia nagłe zdarzenia losowe, w szczególności pociągające za sobą konieczność pilnego wykwaterowania osób z budynków zagrożonych lub wyłączonych z użytkowania, bądź przeznaczonych pod inwestycje gminne przewiduje się najem lokali mieszkalnych od osób fizycznych lub prawnych.”,

c) w ust. 4 skreśla się pkt 1;

4) § 16 otrzymuje brzmienie:

„§ 16. Planowana sprzedaż lokali mieszkalnych w kolejnych latach:

Rok	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Ilość lokali	190	212	190	89	145	100

”

5) w § 21 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Obniżki czynszu, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą:

1) najmu socjalnego lokalu;

2) pomieszczeń tymczasowych; lokali mieszkalnych wynajmowanych przez Gminę od innych właścicieli.”;

6) § 28 otrzymuje brzmienie:

„§ 28. W budżetach Miasta Białegostoku na poszczególne lata budżetowe będą planowane następujące środki finansowe przeznaczone na realizację budownictwa mieszkaniowego (w tys. zł.):

Rok	2016	2017	2018	2019	2020	2021
kwota w tys. zł.	12.350	1.990	232	800	1.500	0

”

7) w § 31:

a) pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) zapewnieniu lokali i pomieszczeń tymczasowych w celu bieżącej realizacji wyroków eksmisyjnych; ”,

b) skreśla się pkt 4.

**§ 2.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady**  
***Łukasz Prokorym***