



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

---

Białystok, dnia 21 listopada 2018 r.

Poz. 4681

### UCHWAŁA NR 4781/18 KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W BIAŁYMSTOKU

z dnia 29 października 2018 r.

**w sprawie rozpatrzenia w postępowaniu nadzorczym uchwały Rady Gminy Mielnik Nr XXXIII/225/18 z dnia 5 października 2018 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

#### **Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku w składzie:**

Przewodniczący: Stanisław Srocki  
Członkowie: Paweł Gałko  
Katarzyna Gawrońska  
Małgorzata Sokół-Kreczko  
Dariusz Renczyński  
Małgorzata Rutkowska  
Marcin Tyniewicki  
Maria Wasilewska

Na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 561) oraz art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, ze zm.) **po rozpatrzeniu w postępowaniu nadzorczym uchwały Rady Gminy Mielnik Nr XXXIII/225/18 z dnia 5 października 2018 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

#### **postanawia:**

**uznać, iż powyższa uchwała została podjęta z istotnym naruszeniem prawa w związku z zapisem zawartym w:**

- § 1 pkt 1 lit. b uchwały, w których określono stawkę podatku od nieruchomości w wysokości 4,74 zł od 1 ha powierzchni gruntów, co stanowi naruszenie art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, ze zm.), w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 (M.P. poz. 745),

**w związku z tym postanawia stwierdzić nieważność § 1 pkt 1 lit. b uchwały Nr XXXIII/225/18.**

### UZASADNIENIE

W dniu 12 października 2018 r. do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku wpłynęła **Uchwała Rady Gminy Mielnik Nr XXXIII/225/18 z dnia 5 października 2018 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Działając na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 561), tut. Izba wszczęła postępowanie nadzorcze dotyczące wskazanej uchwały, zawiadamiając Radę pismem z dnia 19 października 2018 r. o terminie posiedzenia Kolegium RIO w Białymstoku wyznaczonym na dzień 29 października 2018 r.

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku na posiedzeniu w dniu 29 października 2018 r. stwierdziło, co następuje.

Badana Uchwała została podjęta z istotnym naruszeniem prawa.

W § 1 pkt 1 lit. b przedmiotowej uchwały, określono stawkę podatku od nieruchomości od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych w wysokości 4,74 zł.

Powyższe stanowi naruszenie dyspozycji zawartej w art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, ze zm.), w zw. z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 (M.P. poz. 745). Maksymalna stawka podatku od nieruchomości dla tego typu przedmiotu opodatkowania wynosi bowiem 4,71 zł.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec, jak w sentencji.

### POUCZENIE

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze służy skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku, którą można wnieść (za pośrednictwem RIO w Białymstoku, ul. Branickiego 13) w terminie 30 dni od dnia otrzymania rozstrzygnięcia.

**Przewodniczący Kolegium**  
*Stanisław Srocki*