

**INFORMACJA NR 1/11  
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA**

z dnia 21 lutego 2011 r.

**stawek czynszów w niepublicznym zasobie mieszkaniowym**

Zgodnie z art. 4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego /Dz. U. z 2005 roku Nr 31, poz. 266 z późn. zm./ oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części, Burmistrz Miasta Augustowa przesyła zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2010 położonych na obszarze Gminy Miasta Augustów.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2010 położonych na obszarze Gminy Miasta Augustów.**

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej	A	1)**- 2)...	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-	7,15
	B	-	-	-	-	-	5,52	-	5,52	-	5,52	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
40m <sup>2</sup> do 60m <sup>2</sup>	A	-	-	-	4,15	-	-	-	12,60	-	2)14,00 9,57	
	B	-	-	-	-	-	5,52	-	5,52	-	5,52	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,50	
	B	-	-	-	-	-	5,52	-	5,52	-	5,52	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
powyżej 80m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,15	
	B	-	-	-	-	-	5,52	-	5,52	-	5,52	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

A) - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B) - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C) - standard niski (brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej)

\*) - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Augustów, 21.02.2011r.

Burmistrz Miasta Augustowa

**Kazimierz Kozuchowski**