

**UCHWAŁA NR 42/X/2011**  
**RADY GMINY KULESZE KOŚCIELNE**

z dnia 29 listopada 2011 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 5 ust.1 i art.6 ust.2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz.844, Nr 220, poz.1601, Nr 225, poz.1635, Nr 245, poz.1775, Nr 249, poz.1828 i Nr 251, poz.1847 z 2008 r. Nr 93, poz.585, Nr 116, poz.730, Nr 223, poz.1463 oraz z 2009 r. Nr 56, poz. 458 z 2010 r. Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475, z 2011r. Nr 102, poz.584 i Nr 112, poz.654) uchwała się, co następuje;

**§ 1.** Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości :

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,75 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni ,
- b) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,00 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,38 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych ,w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej,zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej . 3 ) od budowli : - 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7.

**§ 2. 1.** Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych prowadzony będzie w drodzeinkasa przez sołtysów.

2. Wysokość wynagrodzenia sołtysów za inkaso określa Rada Gminy w uchwale w sprawie ustalenia stawek za inkaso zobowiązań podatkowych wchodzących w skład łącznego zobowiązania pieniężnego.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr 144/XXVI/09 Rady Gminy Kulesze Kościelne z dnia 30 października 2009 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości .

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady

**Marek Wnorowski**