

**INFORMACJA NR NR 1/2011
BURMISTRZA MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃ**

z dnia 10 lutego 2011 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010r położonych na obszarze Gminy Miasto Golub-Dobrzyń

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010r położonych na obszarze Gminy Miasto Golub-Dobrzyń

a) I półrocze 2010

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły *	dobry	zły *	dobry	zły *	dobry	zły *	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m2	A		11,99		13,26-7,14				14,06-7,46		
	B		4,46-8,33		10,50-8,33	8,29-3,80	11,44-9,30				
	C	3,30-3,85	13,27-3,85	3,30		7,69-3,89					
40m2 do 60 m2	A							14,81-10,51			
	B				7,11			7,50			
	C	3,30-3,85	3,85	3,30	4,22						
powyżej 60m2 do 80 m2	A										
	B	3,30	3,86								
	C										
powyżej 80m2	A										
	B										
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m2	A	12,25	11,99-9,18		13,26-7,14				14,06-7,46		
	B		4,46-8,33		10,50-8,33	8,29-3,80	11,44-9,30	11,60			
	C	3,30-3,85	13,27-3,85	3,30		7,69-3,89		13,80			
40m2 do 60m2	A						7,50-8,20	14,81-10,51	13,00-15,05		
	B			9,61	7,11-10,69	6,66	9,40	7,50			
	C	3,30-3,85	3,85	3,30	4,22	10,35					
powyżej 60m2 do 80m2	A										
	B	3,30	3,86	5,50	10,69						
	C			7,50							
powyżej 80m2	A										
	B										
	C										

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu 1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek