



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

---

Opole, dnia 11 marca 2020 r.

Poz. 895

### **OGŁOSZENIE NR GN.7113.3.2020 BURMISTRZA BRZEGU**

z dnia 4 marca 2020 r.

#### **w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Brzeg**

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. (Dz. U. z dnia 31 grudnia 2007 r. Nr 250, poz. 1873) Burmistrz Brzegu podaje do publicznej informacji:

1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2019 roku położonych na obszarze Gminy Brzeg - stanowiące załącznik nr 1 do ogłoszenia.
2. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2019 roku położonych na obszarze Gminy Brzeg - stanowiące załącznik nr 2 do ogłoszenia.
3. Ogłoszenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Burmistrz Brzegu

*Jerzy Wrębiak*

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr GN.7113.3.2020

Burmistrza Brzegu z dnia 4 marca 2020 r.

**ZESTAWIENIE**  
**danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego**  
**zasobu mieszkaniowego za 2019 rok**  
**położonych na obszarze Gminy Brzeg**

a) I półrocze

<b>Stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) ** ... 2) ...	1.3,80 2.7,07		4,20		7,81				
	B	1. 3,00 2. 4,47	1. 1,00 2. 10,00	1. 2,25 2. 3,33	1. 2,25 2. 6,98				1. 5,87 2. 7,54		
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B		4,50		5,00				1. 6,09 2. 8,08		
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B		1. 3,33 2. 6,00								
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A		4,00								
	B		2,17		3,00						
	C										

Objaśnienie tabeli

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Załącznik nr 2 do ogłoszenia nr GN.7113.3.2020

Burmistrza Brzegu z dnia 4 marca 2020 r.

**ZESTAWIENIE**  
**danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego**  
**zasobu mieszkaniowego za 2019 rok**  
**położonych na obszarze Gminy Brzeg**

a) II półrocze

<b>Stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) ** ... 2) ...	1. 3,80 2. 7,07		4,20		7,81				
	B	1. 3,00 2. 4,47	1. 1,00 2. 10,00	1. 2,25 2. 3,33	1. 2,25 2. 6,98				1. 5,87 2. 7,54		
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B		4,50		5,00				1. 6,09 2. 8,08		
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B		1. 3,33 2. 6,00								
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A		4,00								
	B		2,17		3,00						
	C										

Objaśnienie tabeli

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek