



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 7 lutego 2019 r.

Poz. 529

UCHWAŁA NR V/90/19 RADY MIASTA OPOLA

z dnia 31 stycznia 2019 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów stanowiących własność Gminy Opole

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716, poz. 2540) – Rada Miasta Opola uchwala, co następuje:

§ 1.1. Ustala się warunki udzielania bonifikaty od opłaty jednorazowej należnej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów stanowiących własność Gminy Opole, w trybie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716 ze zm.), w przypadku jej jednorazowego wniesienia.

2. Bonifikata, o której mowa w ust. 1, przysługuje osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkaniowym.

3. Wysokość bonifikaty, o której mowa w ust. 1, wynosi:

- a) 95% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie,
- b) 80% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu,
- c) 60% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu,
- d) 40% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu,
- e) 20% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikat, o których mowa w § 1, jest brak zaległości finansowych wobec Gminy Opole z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste nieruchomości, której dotyczy przekształcenie.

§ 3.1. Udzielenie bonifikaty podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą na nieruchomościach, których ona dotyczy, następuje na zasadach określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24 grudnia 2013 r.).

2. Zobowiązuje się podmioty ubiegające się o pomoc de minimis do przedstawiania:

- a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, otrzymane w roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc oraz w dwóch poprzednich latach podatkowych, albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymywaniu takiej pomocy w tym okresie oraz

b) informacji określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311, ze zm.).

3. Ogranicza się możliwość udzielania pomocy de minimis zgodnie z czasem obowiązywania rozporządzenia 1407/2013, tj. maksymalnie do 30 czerwca 2021 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Opola.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady

Łukasz Sowada