



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 12 grudnia 2019 r.

Poz. 3980

UCHWAŁA NR XVIII/179/2019 RADY MIEJSKIEJ W GŁOGÓWKU

z dnia 29 listopada 2019 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Głogówek przy ul. Młyńskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 roku poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716, 1815) oraz w związku z uchwałą nr IV/61/2019 z dnia 25 stycznia 2019 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Głogówek przy ul. Młyńskiej, Rada Miejska w Głogówku uchwała, co następuje:

DZIAŁ I PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.1. Rada Miejska w Głogówku stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Głogówek przy ul. Młyńskiej, o którym mowa w § 1 ust. 2 nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Głogówek przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Głogówku nr XXVII/194/2016 z dnia 29 listopada 2016 roku.

2. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania dla obszaru położonego w mieście Głogówek przy ul. Młyńskiej, uchwalonego uchwałą nr II/17/2018 r. Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 30 listopada 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Głogówek przy ul. Młyńskiej.

§ 2.1. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

DZIAŁ II PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 3. W § 13, dodaje się ust. 4 o treści: „Na całym obszarze objętym planem dopuszcza się sytuowanie budynków w odległości 1,5 metra od granicy działki lub bezpośrednio przy tej granicy działki, za wyjątkiem granic działek z działkami dróg publicznych. Od dróg publicznych obowiązuje zachowanie ustalonych planem nieprzekraczalnych linii zabudowy oraz warunków przepisów odrębnych.”

DZIAŁ III
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 4. Pozostałe ustalenia uchwały nr II/17/2018 r. Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 30 listopada 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Głogówek przy ul. Młyńskiej pozostają bez zmian.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogówka.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Głogówku

Jerzy Kunert

Załącznik nr 1
do uchwały nr XVIII/179/2019
Rady Miejskiej w Głogówku
z dnia 29 listopada 2019 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag
do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.).

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) stwierdza się, że do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Głogówek przy ul. Młyńskiej nie zostały złożone uwagi.

Załącznik nr 2
do uchwały nr XVIII/179/2019
Rady Miejskiej w Głogówku
z dnia 29 listopada 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.).

Zmiana planu nie dotyczy ustalonych obowiązującym planem rozwiązań z zakresu infrastruktury technicznej, tym samym nie wpływa na sposób realizacji zapisanych w obowiązującym planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz na zasady ich finansowania.