

Pan
Ryszard Froń
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Leśnicy

Rozstrzygnięcie nadzorcze

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 28 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.)

s t w i e r d z a m

nieważność uchwały nr LI/306/10 Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 08 listopada 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łąki Kozielskie.

Uzasadnienie

Na sesji, w dniu 08 listopada 2010 r. Rada Miejska w Leśnicy, działając na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) podjęła uchwałę nr LI/306/10 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łąki Kozielskie.

W dniu 16 listopada 2010 r., Burmistrz Leśnicy przedstawił Wojewodzie Opolskiemu ww. uchwałę wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych w celu oceny ich zgodności z przepisami prawnymi.

Po przeprowadzeniu czynności sprawdzających, organ nadzoru – pismem nr IG.VI-GF-7042-261/10 z dnia 10 grudnia 2010 r. zawiadomił Gminę o wszczęciu z urzędu postępowania nadzorczego, dotyczącego uchwały nr LI/306/10 Rady Miejskiej w Leśnicy, z powodu braku (w dokumentacji planistycznej) dowodu przekazania Prezesowi Urzędu Komunikacji Elektronicznej projektu ww. planu do zaopiniowania na podstawie art. 17 pkt 6 lit. d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wobec braku uzupełnienia dokumentacji planistycznej o dowód wystąpienia przez Burmistrza Leśnicy do Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej o opinię o projekcie przedmiotowego planu w zakresie telekomunikacji – po wszczęciu postępowania nadzorczego, organ nadzoru stwierdził, że ww. uchwała Rady Miejskiej w Leśnicy jest nieważna z powodu istotnego naruszenia trybu sporządzania planu miejscowego.

Organy odpowiedzialne za sporządzenie ww. planu były związane przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) – w brzmieniu obowiązującym przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2010 r. Nr 130, poz. 871). Art. 4 ust. 2 powołanej regulacji stanowi bowiem, że do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, w stosunku do których podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzania lub zmiany planu lub studium, a postępowanie nie zostało zakończone do dnia wejścia w życie ustawy, stosuje się przepisy dotychczasowe. Rada Miejska w Leśnicy przystąpiła do opracowania przedmiotowego planu w dniu 03 grudnia 2008 r., czyli przed dniem wejścia w życie powyższej regulacji, która obowiązuje od 21 października 2010 r. Uchwalenie ww. planu przez Radę Miejską w Leśnicy, na sesji w dniu 08 listopada 2010 r. powoduje, że kontrola ww. uchwały winna być przeprowadzona zgodnie z dotychczasowymi przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - wójt, burmistrz, prezydent miasta uzyskuje opinię o projekcie planu Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej w zakresie telekomunikacji. Wymóg przedstawienia Prezesowi Urzędu Komunikacji Elektronicznej projektu planu miejscowego został wprowadzony przepisami ustawy z dnia 07 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675), która obowiązuje od dnia 17 lipca 2010 r. Ustawa nie zawiera przepisów przejściowych regulujących zasady postępowania z planami, które nie zostały uchwalone przed dniem wejścia w życie tej ustawy. Wobec powyższego, obowiązek zasięgnięcia opinii Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej w zakresie telekomunikacji dotyczy wszystkich toczących się procedur uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy – od momentu wejścia w życie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, tj. od dnia 17 lipca 2010 r.

Obowiązek, wynikający z art. 17 pkt 6 lit. d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ciążył również na organie sporządzającym projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łąki Kozielskie. Wynika to z faktu, że uchwalenie tego planu przez Radę Miejską w Leśnicy, a więc zakończenie procedury planistycznej nastąpiło w dniu 08 listopada 2010 r., czyli po dniu wejścia w życie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.

W świetle powyższych ustaleń, pominięcie przez Burmistrza Leśnicy opinii Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej w zakresie telekomunikacji jest istotnym naruszeniem trybu sporządzania przedmiotowego planu i skutkuje stwierdzeniem przez organ nadzoru nieważności uchwały nr LI/306/10 Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 08 listopada 2010 r.

Wobec wykazanej wyżej, niezgodności z prawem uchwały nr LI/306/10 Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 08 listopada 2010 r., orzeczono jak na wstępie.

Na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. Nr 153, poz. 1270 ze zm.), niniejsze rozstrzygnięcie może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu, za moim pośrednictwem, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

Z up. WOJEWODY OPOLSKIEGO

Marek Świątek
Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości

Do wiadomości:

- 1) Burmistrz Leśnicy,
- 2) Wydział Prawny, Nadzoru i Kontroli (w miejscu).