

**Uchwała Nr XXVI/221/2008
Rady Miejskiej w Prószkowie**

z dnia 20 listopada 2008 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Złotniki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 oraz z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880), oraz uchwały Rady Miejskiej w Prószkowie Nr IX/87/2007 z dnia 5 lipca 2007 r., po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Prószków, przyjętego uchwałą Nr XXVII/193/2004 Rady Miejskiej w Prószkowie z dnia 30 listopada 2004 r., uchwała się, co następuje:

Dział I

Przepisy ogólne

§ 1.1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Złotniki, przyjętego uchwałą Nr XXX/277/2001 Rady Miejskiej w Prószkowie z dnia 30 sierpnia 2001 r. - zwanego dalej planem.

2. Obszar zmiany planu obejmuje tereny zamierzonej działalności gospodarczej w południowo-wschodniej części wsi Złotniki, o łącznej powierzchni 1,4 ha.

§ 2.1. Przedmiotem zmiany planu jest zmiana przeznaczenia:

1) terenu urządzeń zaopatrzenia w wodę, oznaczonego w zmienianym planie symbolem **WZ** na teren obiektów produkcyjno-usługowych, składów i magazynów, oznaczony symbolem **P/U**;

2) terenu aktywizacji gospodarczej, oznaczonego w zmienianym planie symbolem **AG** na teren obiektów produkcyjno-usługowych, składów i magazynów, oznaczony symbolem **P/U**;

3) terenu drogi dojazdowej, oznaczonego w zmienianym planie symbolem **D** na teren drogi publicznej - dojazdowej, oznaczony symbolem **KD**;

oraz określenie dla wymienionych wyżej terenów ustaleń, o których mowa w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W niniejszej uchwale nie określa się:

1) terenów niewystępujących w obszarze zmiany planu a wymienionych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jako obowiązkowy przedmiot planu miejscowego: terenów górniczych, terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, terenów rehabilitacji istniejącej zabudowy, terenów wymagających przekształceń lub rekultywacji oraz terenów służących organizacji imprez masowych;

2) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości;

3) przebiegu sieci infrastruktury technicznej i zakładowych dróg wewnętrznych;

4) rozwiązań technicznych zabudowy, komunikacji i infrastruktury.

§ 3.1. Obowiązującymi ustaleniami zmiany planu są:

1) treść niniejszej uchwały;

2) oznaczenia na rysunku zmiany planu:

a) granice zmiany planu,

b) przeznaczenie terenu określone odpowiednim symbolem literowym,

c) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania,

d) kierunki dostępności komunikacyjnej.

2. Integralną część niniejszej uchwały stanowią załączniki:

1) załącznik nr 1 - rysunek zmiany planu w skali 1 : 1000;

2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;

3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiących zadania własne gminy oraz o zasadach ich finansowania.

§ 4.1. Określenia i nazwy użyte w planie oznaczają:

1) przeznaczenie podstawowe albo podstawowa funkcja terenu - przeważające przeznaczenie terenu, wyznaczonego liniami rozgraniczającymi i symbolem literowym;

2) obiekty i urządzenia towarzyszące – budynki i budowle pomocnicze, gospodarcze, garaże, silosy, konstrukcje oporowe, parkingi, wiaty i inne urządzenia (naziemne i podziemne) - związane z podstawową i pełniące wobec niej służebną rolę;

3) linia zabudowy nieprzekraczalna - dopuszczalne zbliżenie elewacji frontowej budynku do linii rozgraniczającej przyległe drogi; dopuszcza się przekroczenie linii zabudowy przez wystające elementy budynku (okapy, gzymsy, balkony, schody zewnętrzne, tarasy, rampy) w zakresie dozwolonym przez przepisy techniczno-budowlane dotyczące odległości budynków od granic działki;

4) przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko - przedsięwzięcia zaliczone do takiego rodzaju w przepisach prawa ochrony środowiska;

5) przepisy szczególne - przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, aktualne w czasie realizacji ustaleń planu.

2. Innych nazw i określeń użyto w planie w znaczeniu nadanym przez przepisy szczególne z zakresu: planowania i zagospodarowania przestrzennego, budownictwa, gospodarki wodnej, ochrony środowiska, ochrony gruntów rolnych i leśnych, dróg publicznych, gospodarki nieruchomościami, gospodarki odpadami.

Dział II

Przepisy szczegółowe

Rozdział 1

Przeznaczenie terenów i zasady ich zagospodarowania, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

§ 5.1. Tereny oznaczone symbolem **P/U** - przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjno-usługowych, składów i magazynów wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, zapleczem transportowym, remontowym, socjalnym i administracyjnym.

2. Na terenach, określonych w ust. 1, ustala się możliwość realizacji następujących przedsięwzięć, spełniających szczegółowe warunki zmiany planu:

1) obiektów produkcyjnych wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi;

2) składów i magazynów wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi;

3) dróg i placów komunikacji wewnętrznej;

4) wewnętrznej infrastruktury technicznej, podziemnej i nadziemnej;

5) zabudowy usługowej z wyłączeniem usług użyteczności publicznej;

6) nie więcej niż 1 budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz 2 lokali mieszkalnych dla właścicieli i obsługi, jeżeli jakość środowiska na tym terenie odpowiadać będzie standardom wymaganym na terenach zabudowy mieszkaniowej z usługami, określonym w przepisach o ochronie środowiska;

7) przebudowę, rozbudowę, wymianę i zmianę funkcji budynków i urządzeń na inne funkcje produkcyjne, składowo-magazynowe i usługowe.

3. Dla terenów **P/U** ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) nieprzekraczalna linia zabudowy:

a) od przyległej drogi gminnej KD - w odległości 6 m od linii rozgraniczającej drogę,

b) od wschodniej granicy planu, stanowiącej równocześnie granicę pasa drogowego planowanej obwodnicy w ciągu drogi wojewódzkiej nr 414 - w odległości 8 m od granicy planu;

2) liczba kondygnacji nowej zabudowy usługowej, administracyjnej, socjalnej i mieszkaniowej - do 2 kondygnacji nadziemnych, nie wliczając użytkowego poddasza w stromym dachu;

3) wysokość elewacji frontowej budynków (do okapu dachu) od strony drogi gminnej KD i planowanej obwodnicy - do 6,5 m;

4) wysokość nowej zabudowy produkcyjnej, usługowej i magazynowej, sytuowanej w głębi działki, mierzona od powierzchni terenu do najwyższego punktu budynku lub budowli - do 10 m, większa wysokość dopuszczalna tylko w przypadku potrzeb technologicznych, uzasadnionych w projekcie budowlanym;

5) geometria dachów: dowolne, dostosowane do potrzeb technologicznych w tym także dachy płaskie;

6) w zagospodarowaniu terenu, oprócz zabudowy i urządzeń służących funkcjom podstawowym należy przewidzieć:

a) drogi wewnętrzne i parkingi z miejscami postojowymi w liczbie odpowiedniej dla funkcji terenu, również dla osób niepełnosprawnych,

b) zieleni urządzoną i izolacyjną na nie mniej niż 10 % powierzchni, w tym pasa zwartej zieleni izolacyjnej wzdłuż południowo-zachodniej granicy terenu;

7) dopuszczenie do użytkowania obiektów produkcyjnych oraz usług warunkuje się wyposażeniem terenu w systemy kanalizacyjne i wodociągowe, w tym przeciwpożarowe sieci hydrantowe.

4. W przypadku wydzielenia działek dla więcej niż jednego inwestora - ustala się wymóg wydzielenia dróg wewnętrznych w celu powiązania każdej z działek z drogą publiczną.

Rozdział 2

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji

§ 6.1. Obsługa komunikacyjna terenu objętego zmianą planu: z ul. Strzeleckiej - drogi gminnej **KD**, oraz drogami wewnętrznymi - zakładowymi.

2. Parametry techniczne dróg wewnętrznych - szerokość jezdni, nośność i promienie łuków - należy dostosować do pojazdów, których dojazd do działki jest konieczny, powinny ponadto umożliwiać awaryjny przejazd samochodami pożarniczymi.

§ 7. Ustala się wskaźniki liczby miejsc parkingowych dla samochodów osobowych, wymaganych w granicach terenu P/U:

1) na terenie zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów:

a) 3 - 5 stanowisk/100 m² powierzchni użytkowej,

b) 2 - 4 stanowiska/10 stanowisk pracy;

2) na terenach usług:

a) 2 - 4 stanowiska/100 m² powierzchni użytkowej usług,

b) 2 - 3 stanowiska/10 osób jednocześnie korzystających z usług;

3) liczba miejsc parkingowych dla pojazdów osób niepełnosprawnych: 1 miejsce na każdych 12 miejsc parkingowych;

4) dodatkowo należy uwzględnić, określoną wg indywidualnych potrzeb, liczbę miejsc postojowych dla samochodów ciężarowych i autobusów.

Rozdział 3

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 8. Ustala się zasady zaopatrzenia obszaru zmiany planu w wodę:

1) zaopatrzenie w wodę dla celów bytowych, produkcyjnych, usługowych i przeciwpożarowych - z istniejącej sieci zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi Złotniki w ciągu ul. Strzeleckiej;

2) dopuszcza się dodatkowe zaopatrzenie w wodę, szczególnie dla celów przemysłowych, z indywidualnego ujęcia wody podziemnej (studni), spełniającego wymagania przepisów ustawy Prawo wodne.

§ 9. W zakresie gospodarki ściekowej ustala się:

1) odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych - do sieci kanalizacyjnej wsi Złotniki - w pasie drogowym ul. Strzeleckiej (KD);

2) odprowadzenie ścieków technologicznych (przemysłowych) oraz zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych z terenów obiektów produkcyjno-usługowych, składów i magazynów - do sieci kanalizacyjnej lub zbiorników, o których mowa w punkcie 1, po uprzednim podczyszczeniu w urządzeniach zakładowych w przypadku przekroczenia dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczenia;

3) odprowadzenie niezanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych z dachów i powierzchni nieutwardzonych, z dróg wewnętrznych oraz z parkingów o powierzchni nieprzekraczającej 0,1 ha - do sieci kanalizacji deszczowej w pasie drogowym ul. Strzeleckiej lub na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania sąsiednich nieruchomości, z uwzględnieniem warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, określonych w przepisach szczególnych.

§ 10. Ustala się zasady zaopatrzenia obszaru zmiany planu w energię elektryczną:

1) w zakresie niskich napięć - liniami napowietrznymi i kablowymi z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV „Złotniki Pomologia”;

2) dopuszcza się realizację stacji transformatorowej 15/04 kV na terenie P/U, zasilanej odgałęzieniem napowietrznym lub kablowym z odcinka istniejącej sieci rozdzielczej **E 15 kV**, biegnącej przez obszar planu.

§ 11.1. Ustala się możliwość budowy na obszarze zmiany planu sieci rozdzielczej gazu.

2. Dopuszcza się korzystanie z gazu płynnego i innych paliw płynnych w systemie bezprzewodowym, w tym magazynowanie wymienionych paliw w nadziemnych i podziemnych zbiornikach, lokalizowanych zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych.

§ 12. W zakresie zaopatrzenia obszaru zmiany planu w energię cieplną - przewiduje się ogrzewanie z własnych źródeł ciepła z zaleceniem stosowania ekologicznych nośników (paliwa gazowe, olejowe, energia elektryczna) lub niskoemisyjnych źródeł ciepła, opalanych paliwami stałymi.

§ 13.1. W zakresie gospodarki odpadami stałymi ustala się:

1) gromadzenie odpadów komunalnych w kontenerach i zorganizowany system wywozu na wysypisko obsługujące Gminę;

2) odpady zaliczone do niebezpiecznych należy przechowywać w wyznaczonych i odpowiednio zabezpieczonych miejscach;

3) postępowanie z wytwarzanymi odpadami przemysłowymi - niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne, oraz odpadami komunalnymi nieprzeznaczonymi do wywozu na wysypisko obsługujące Gminę - według decyzji i uzgodnień właściwych organów, wydanych na podstawie przepisów szczególnych.

2. Nie stosuje się przepisów ustawy o odpadach w stosunku do mas ziemnych i skalnych usuwanych albo przemieszczanych w związku z realizacją inwestycji zgodnych z ustaleniami niniejszej zmiany planu, oraz wykorzystanych do kształtowania powierzchni terenów inwestycji lub niwelacji i rekultywacji innych terenów zdegradowanych w Gminie Prószków.

Rozdział 4

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, w tym terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych

§ 14.1. Ustala się ogólne zasady ochrony środowiska naturalnego, w szczególności wód podziemnych, elementu środowiska najbardziej zagrożonego na obszarze zmiany planu - znajdującego się na obszarze występowania użytkowego poziomu wodonośnego w utworach kredy (ujmowanego w studniach pobliskiego ujęcia Zimnice Małe - Żlinice) oraz w granicach śródlądowych zbiorników wód podziemnych, gromadzących wody w triasowych utworach szczelinowych, opisywanych dotychczas jako główne zbiorniki wód podziemnych: G.Z.W.P. 333 „Opole - Zawadzkie” (obszar najwyższej ochrony) oraz G.Z.W.P. 335 „Krapkowice - Strzelce Opolskie”.

2. W związku z uwarunkowaniami wymienionymi w ust. 1 zakazuje się na obszarze zmiany planu:

1) lokalizowania indywidualnych oczyszczalni ścieków z wyjątkiem urządzeń podczyszczających ścieki przed ich odprowadzeniem do sieci i urządzeń kanalizacyjnych;

2) wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych z zastrzeżeniem ustaleń rozdz. 3, dotyczących odprowadzania wód opadowych i roztopowych z powierzchni niezanieczyszczanych.

3. Istniejące, nieużytkowane ujęcie wód podziemnych na terenie P/U (teren WZ przed zmianą planu) należy zlikwidować przed zrealizowaniem zabudowy produkcyjno-usługowej i składowo-magazynowej, w sposób określony w przepisach ustawy - prawo wodne; wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, ustalającego sposób i warunki likwidacji studni. Dopuszcza się ponowne wykorzystywanie tego ujęcia po przeprowadzeniu wymaganych czynności formalnych i renowacji studni w razie takiej potrzeby.

4. Powierzchnie zagrożone zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi i innymi substancjami szkodliwymi, mogącymi przenikać do gruntu i wód podziemnych, należy uszczelnić i zabezpieczyć przed wpływem zanieczyszczeń na tereny przyległe.

5. Sposób prowadzenia działalności przemysłowo-usługowej i składowej należy dostosować do postanowień przewidywanego w przepisach ustawy Prawo wodne aktów prawa miejscowego w sprawie ustanowienia obszarów ochronnych zbiorników śródlądowych wód podziemnych, w których zasięgu znajduje się obszar zmiany planu.

6. Dopuszcza się lokalizowanie na terenie **P/U** przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, pod warunkiem zgodności rodzaju i zakresu przedsięwzięcia z ustalonym w planie przeznaczeniem terenu, szczegółowymi warunkami jego zabudowy i zagospodarowania oraz z ustalonymi w planie zakazami i ograniczeniami.

7. Przy projektowaniu i realizacji inwestycji na obszarze planu należy uwzględnić wymagania ochrony środowiska, określone w przepisach ustawy Prawo ochrony środowiska.

8. W terenach zabudowanych i w miejscach dostępnych dla ludzi należy zapewnić dotrzymanie dopuszczalnych poziomów natężenia pól elektromagnetycznych, w szczególności od przebiegającej przez obszar zmiany planu napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia **E 15 kV**, zgodnie z wymaganiami odpowiednich przepisów szczególnych.

§ 15.1. W przypadku ustanowienia w obszarze planu terenów i obiektów objętych prawnymi formami ochrony przyrody, należy stosować sposoby ich ochrony określone w odpowiednich przepisach odrębnych i decyzjach.

2. W razie odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt należy powiadomić o tym Wojewodę Opolskiego a jeżeli nie jest to możliwe – Burmistrza Prószkowa.

Rozdział 5

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych

§ 16. W razie ujawnienia w czasie wszelkich robót budowlanych i ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie że jest on zabytkiem, należy niezwłocznie zawiadomić Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu a jeżeli nie jest to możliwe - Urząd Miejski w Prószkowie oraz zabezpieczyć znalezisko i wstrzymać roboty mogące je uszkodzić - do czasu wydania odpowiednich zarządzeń.

Dział III

Przepisy przejściowe i końcowe

Rozdział 1

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i zagospodarowania terenów

§ 17. Do czasu zrealizowania ustaleń planu, tereny nim objęte należy użytkować w dotychczasowy sposób, pod warunkiem że użytkowanie to nie jest sprzeczne z przepisami odrębnymi.

Rozdział 2

Stawki procentowe wzrostu wartości nieruchomości

§ 18. Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę procentową dla naliczenia jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 tej ustawy; wysokość stawki wynosi:

- 1) dla terenu obiektów produkcyjno-usługowych, składów i magazynów **P/U** - 30 %;
- 2) dla terenu drogi gminnej **KD** - 0,1 %.

Rozdział 3

Postanowienia końcowe

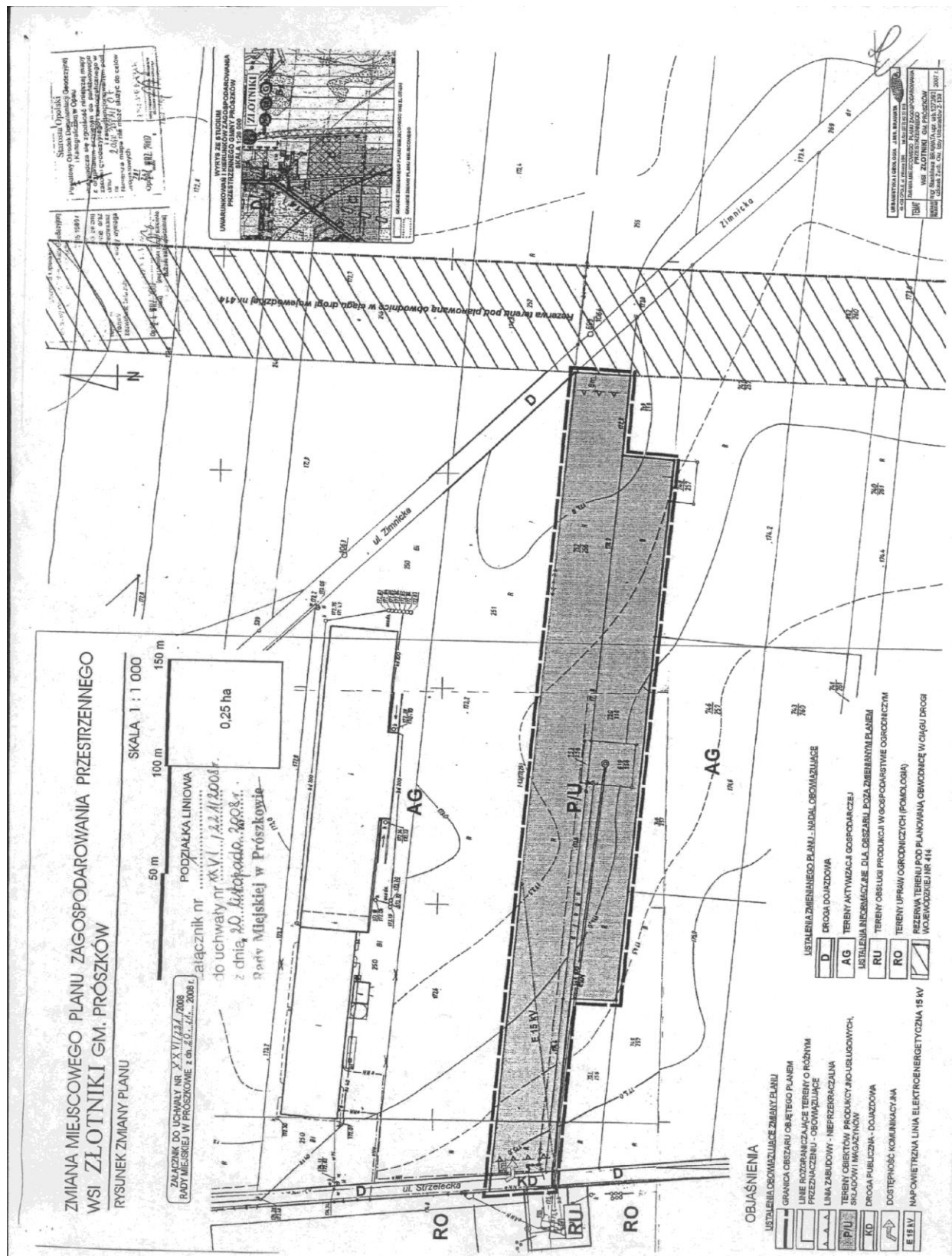
§ 19. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Złotniki, przyjęty uchwałą Nr XXX/277/2001 Rady Gminy w Prószkowie z dnia 30 sierpnia 2001 r. zachowuje swoją moc z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prószkowa.

§ 21. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz na stronach internetowych Gminy Prószków.

§ 22. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady
Klaudia Lakwa



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXVI/221/2008
Rady Miejskiej w Prószkowie
z dnia 20 listopada 2008 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Złotniki

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Złotniki, obejmującej teren zamierzonej działalności gospodarczej, w okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) – po zapoznaniu się z informacją Burmistrza Prószkowa o braku uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Złotniki w okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu, Rada Miejska w Prószkowie rozstrzyga następująco:

1. Burmistrz Prószkowa przedłożyła Radzie Miejskiej informację, że w okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Złotniki nie wniesiono żadnych uwag do tego projektu.

2. Rada Miejska w Prószkowie, wobec braku uwag – odstępuje od rozstrzygnięcia w zakresie o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXVI/221/2008 Rady Miejskiej w Prószkowie
z dnia 20 listopada 2008 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Złotniki

Rozstrzygnięcie w sprawie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiących zadania własne gminy Prószków, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania wsi Złotniki, obejmującej teren zamierzonej działalności gospodarczej oraz o zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) – Rada Miejska w Prószkowie przyjmuje następujące rozstrzygnięcie w sprawie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiących zadania własne Gminy Prószków:

1. W obszarze objętym zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Złotniki, nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące zadania własne Gminy Prószków.

2. Rada Miejska w Prószkowie, uwzględniając powyższe - odstępuje od rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.