

Uchwała Nr XXIX/242/2009
Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim

z dnia 24 lutego 2009 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wzorów formularzy niezbędnych do wymiaru i poboru podatków

Na podstawie art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), Rada Miejska w Lewinie Brzeskim uchwała, co następuje:

§ 1. Wprowadza się nowe brzmienie załącznika nr 4, pod nazwą „Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości” (ZN-1/B), do uchwały Nr XVII/128/2008 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie wzorów formularzy niezbędnych do wymiaru i poboru podatków, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lewina Brzeskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady
Mieczysław Adaszyński

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika	2. Nr dokumentu
---	-----------------

ZN-1/B

**DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH
W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA			
3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
<input type="checkbox"/> 1. deklaracji DN-1		<input type="checkbox"/> 2. informacji IN-1	
B. DANE PODATNIKA			
* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną		** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną	
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna		<input type="checkbox"/> 2. osoba prawna	<input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej
5. Nazwa pełna * / Nazwisko **			
6. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **			
7. Identyfikator REGON		8. Numer PESEL **	
C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY			
Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchni w m²	Budynki lub ich części Powierzchnia użytkowa w m²	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1.435 mm;	9.		10.
Art. 7 ust. 1 pkt. 1a – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym – z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym;	11.	12.	13.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty;	14.		15.
Art. 7 ust. 1 pkt. 2a – grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie – nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską;	16.		
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego;	17.	18.	19.
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej;		20.	
Art. 7 ust. 1 pkt 5 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży;	21.	22.	
Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	23.	24.	

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty - powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych;	25.	26.	
Art. 7 ust. 1 pkt 8 – grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody- w parkach narodowych oraz w rezerwach przyrody;	27.	28.	29.
Art. 7 ust. 1 pkt. 8a – będące własnością Skarbu Państwa: grunty pokryte wodami jezior o ciągłym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne;	30.		
Art. 7 ust. 1 pkt 9 budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe;	31.		32.
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	33.		
Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji;	34.		
Art. 7 ust. 1 pkt 12 – budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą;		35.	
Art. 7 ust. 1 pkt 13 - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983, z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim;		36.	37.
Art. 7 ust.1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	38.	39.	40.
Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	41.	42.	43.
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – szkoły, placówki, zakłady kształcenia i placówki doskonalenia nauczycieli – publiczne i niepubliczne, oraz organy prowadzące te szkoły, placówki i zakłady, z tytułu zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego nieruchomości szkolnych; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą inną niż działalność oświatowa	44.	45.	46.
Art. 7 ust. 2 pkt 3 – placówki naukowe PAN; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	47.	48.	49.
Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej – w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej	50.	51.	52.
Art. 7 ust. 2 pkt 5 – jednostki badawczo-rozwojowe, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	53.	54.	
Art. 7 ust. 2 pkt. 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo – rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej (Dz. U. Nr 179, poz. 1484 oraz z 2006 r. Nr 107, poz. 723) w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	55.	56.	
Art. 7 ust. 2 pkt 6 – Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	57.	58.	

D. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ

1. Budynki i budowle związane z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków wybudowane przy współfinansowaniu funduszu spójności Unii Europejskiej				Budynki lub ich części - powierzchnia użytkowa w m ²	Kwota zwolnienia	
Budynki, w tym o kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m	59.		60.	zł	
	- powyżej 2,20 m	61.				
Wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	Budowle – 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust 3-7	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Wartość budowli	Kwota zwolnienia	
			62. %	63. zł	64. zł	
2. Nieruchomości lub ich części, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:				Budynki lub ich części - powierzchnia użytkowa w m ²	Grunty - powierzchnia w m ²	Kwota zwolnienia
1) związane z ochroną przeciwpożarową	- od 1,40 do 2,20 m	65.		66.	67.	
	- powyżej 2,20 m	68.				zł
2) wykorzystywane na działalność opiekuńczo-wychowawczą typu wsparcia dziennego oraz socjalizacyjnego	- od 1,40 do 2,20 m	69.		70.	71.	
	- powyżej 2,20 m	72.				zł
3) zajęte na działalność kulturalną	- od 1,40 do 2,20 m	73.		74.	75.	
	- powyżej 2,20 m	76.				zł
4) wykorzystywane w zakresie wypożyczania książek i czytelnictwa	- od 1,40 do 2,20 m	77.		78.	79.	
	- powyżej 2,20 m	80.				zł
5) zajęte na działalność sportową	- od 1,40 do 2,20 m	81.		82.	83.	
	- powyżej 2,20 m	84.				zł
6) zajęte na działalność w zakresie administrowania mieniem komunalnym	- od 1,40 do 2,20 m	85.		86.	87.	
	- powyżej 2,20 m	88.				zł
7) zajęte na prowadzenie działalności w zakresie rehabilitacji osób niepełnosprawnych	- od 1,40 do 2,20 m	89.		90.	91.	
	- powyżej 2,20 m	92.				zł
8) stanowiące mienie gminne, nieoddane w posiadanie zależne	- od 1,40 do 2,20 m	93.		94.	95.	
	- powyżej 2,20 m	96.				zł
9) wykorzystywane w zakresie poradnictwa psychologiczno - pedagogicznego i terapii uzależnień	- od 1,40 do 2,20 m	97.		98.	99.	
	- powyżej 2,20 m	100.				zł
10) budynki gospodarcze, będące w wyłącznym posiadaniu emerytów i rencistów, którzy przekazali ziemię na rzecz Skarbu Państwa w zamian za rentę	- od 1,40 do 2,20 m	101.		102.	zł	
	- powyżej 2,20 m	103.				
3. Nieruchomości związane z działalnością gospodarczą przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie gminy						
Budynki lub ich części	- od 1,40 do 2,20 m	104.		105.	106.	
	- powyżej 2,20 m	107.				zł
Wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	Budowle – 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust 3-7	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Wartość budowli	Kwota zwolnienia	
			108. %	109. zł	110. zł	
Razem kwota wszystkich zwolnień od podatku od nieruchomości					zł	