



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 24 czerwca 2015 r.

Poz. 5726

WYROK NR IV SA/WA 1573/14 WOJEWÓDZKIEGO SĄDU ADMINISTRACYJNEGO W WARSZAWIE

z dnia 12 stycznia 2015 r.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie

w składzie następującym:

Przewodniczący: sędzia WSA Agnieszka Wójcik

Sędziowie: sędzia WSA Alina Balicka (spr.) , sędzia WSA Marta Laskowska-Pietrzak

Protokolant: ref. staż. Paweł Smulski

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu: **29 grudnia 2014 r.**

sprawy ze skargi **Wojewody Mazowieckiego**

na uchwałę **Rady Gminy Nadarzyn**

z dnia **26 marca 2014 r. nr XLII/420/2014**

w przedmiocie **studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**

I. stwierdza nieważność zaskarżonej uchwały w odniesieniu do:

1. załącznika nr 4 do uchwały, stanowiącego rysunek przedstawiający kierunki zagospodarowania przestrzennego, w odniesieniu do terenów oznaczonych symbolami:

a. M-1, AG-1 oraz IT w obrębie Wolica, przylegających od strony wschodniej do rzeki Utraty;

b. M-2, M-3, M-4, ZL i Z w obrębie Strzeniówka, usytuowanych w pasie 300 m na zachód od rzeki Utraty;

c. ZL, ZLL, M-4 i Z w obrębie Nadarzyn, usytuowanych w pasie 300 m na zachód od rzeki Utraty;

d. W-Z w obrębie Walendów;

e. Z i M-2 w obrębie Walendów, w pasie szerokości 150 m na wschód od rzeki Utraty usytuowanych pomiędzy południową granicą terenu W-Z a terenem drogi L;

2. załącznika nr 4 do uchwały, stanowiącego rysunek przedstawiający kierunki zagospodarowania przestrzennego, w odniesieniu do terenów oznaczonych symbolami:

a. AG-1 w obrębie Wolica, usytuowanych na zachód od rzeki Utraty;

b. M-2, U i AG-1 w obrębie Walendów;

c. M, M-2, U i R w obrębach: Krakowiany, Wola Krakowiańska i Parole, w zakresie, w jakim dopuszcza do realizacji zabudowy na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wyznaczonym dla rzeki Utrata,

3. załącznika nr 4 do uchwały, stanowiącego rysunek przedstawiający kierunki zagospodarowania przestrzennego, w odniesieniu do terenów oznaczonych symbolami: M, M-2, M-3, M-4, AG-1, AG-2, R i IT, w zakresie, w jakim dopuszcza do realizacji zabudowy na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wyznaczonym dla rzeki Zimna Woda,

4. załącznika nr 3 do uchwały stanowiącego tekst studium przedstawiający kierunki zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do terenu W-Z;

II. stwierdza, że zaskarżona uchwała w zakresie określonym pkt I nie podlega wykonaniu do czasu uprawomocnienia się niniejszego wyroku.

Na oryginale właściwe podpisy.