

**UCHWAŁA NR XI/ 62/2011  
RADY GMINY W WIŚNIEWIE**

z dnia 23 listopada 2011 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2012 roki zwolnień w tym podatku obowiązujących na obszarze gminy Wiśniew.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 5 ust. 1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm. /, oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. / M. P. z 2011 r. Nr 95, poz 961 / **Rada Gminy postanawia** :

**§ 1.** Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1/ od gruntów:

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów: - **0,70 zł.**

b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni: - **4, 33 zł.**

c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni: - **0, 40 zł.**

2/ od budynków lub ich części:

a/ mieszkalnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej: - **0, 50 zł .**

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej: - **18,00 zł .**

c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej: - **10,24 zł .**

d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m<sup>2</sup> : - **4,45 zł.**

e/ od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej: -- **3, 90 zł.**

3/ od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm. /.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) grunty i budynki związane z działalnością kulturalną i oświatową z wyjątkiem powierzchni zajętych na działalność gospodarczą.

2) budynki i grunty związane z działalnością ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

3) budowle- przewody sieci rozdzielczej wody oraz budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków wraz z gruntami.

4) grunty i budynki lub ich części zajęte na potrzeby ochrony bezpieczeństwa obywateli, mienia oraz porządku publicznego.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XLV/242/10 Rady Gminy Wiśniew z dnia 21 października 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 r. i zwolnień w tym podatku obowiązujących na obszarze gminy Wiśniew.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku rządowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

**Józef Orzyłowski**