

**UCHWAŁA Nr 678/LIV/2010**  
**RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII**

z dnia 26 października 2010 r.

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.)<sup>1)</sup> i art. 5 ust. 1 art. 6 ust. 9 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 oraz 96, poz. 620), oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 roku (Monitor Polski Nr 55, poz. 755) oraz art. 4, art. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2010r. Nr 17, poz. 95), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie miasta i gminy Góra Kalwaria:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,69zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,01zł od 1ha powierzchni,
- 3) pozostałych – 0,22zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego – 0,38zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – 0,63zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności, gospodarczej – 17,14zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,48zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,13zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 5) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,18zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
3. od budowli - 2% ich wartości określonej art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych, z tym że od budowli związanych z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków komunalnych oraz otworów geotermalnych – 1% ich wartości.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i grunty stanowiące własność gminy, o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 2) budynki i grunty stanowiące własność lub będące w posiadaniu lub trwałym zarządzie instytucji kultury oraz gminnych jednostek budżetowych,
- 3) budynki i grunty przeznaczone pod ochronę przeciwpożarową.

§ 3. Zwolnienia, o których mowa w § 2 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 4. Traci moc uchwała nr 319/XXV/2008 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 3 grudnia 2008r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwarii.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011r.

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Dz.U. z 2002r. Nr 62, poz. 558, Dz.U. z 2002r. Nr 113, poz. 984, Dz.U. z 2002r. Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Dz.U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2002r. Nr 153, poz. 1271, Dz.U. z 2004r. Nr 116, poz. 1203, Dz.U. z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Dz.U. z 2006r. Nr 17, poz. 128, Dz.U. 2005r. Nr 175, poz. 1457, Dz.U. z 2006r. Nr 181 poz. 1337, Dz.U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Dz.U. z 2007r. Nr 138, poz. 974, Dz.U. z 2007r. Nr 173, poz. 1218, Dz.U. z 2008r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458, Dz.U. z 2009r. Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241, Dz.U. z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146; Nr 106, poz. 675.

Przewodniczący Rady Miejskiej:  
*Piotr Szela*