



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 26 kwietnia 2019 r.

Poz. 2550

### UCHWAŁA NR VI/32/2019 RADY MIASTA SKIERNIEWICE

z dnia 28 marca 2019 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment miasta Skierniewice (obszar ograniczony ulicami: Widok, Nowobielańska, Armii Krajowej i Księdza Kardynała Prymasa Stefana Wyszyńskiego) uchwalonego uchwałą Nr 56/2000/25 Rady Miasta Skierniewice z dnia 13 lipca 2000 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500) oraz art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 27 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60) oraz w związku z uchwałą LIII/115/2018 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Rada Miasta Skierniewice uchwala, co następuje:

**§ 1.** Stwierdza się, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment miasta Skierniewice - obszar ograniczony ulicami: Widok, Nowobielańska, Armii Krajowej i Księdza Kardynała Prymasa Stefana Wyszyńskiego, w zakresie dotyczącym zasad i warunków zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku tego planu symbolami 2.43.KL. oraz 2.44.KL. nie narusza ustaleń Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta – II edycja uchwalonej uchwałą Nr XXIII/42/2016 Rady Miasta Skierniewice z dnia 7 kwietnia 2016 r.

**§ 2.** Rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment miasta Skierniewice - obszar ograniczony ulicami: Widok, Nowobielańska, Armii Krajowej i Księdza Kardynała Prymasa Stefana Wyszyńskiego, w zakresie dotyczącym zasad i warunków zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku tego planu symbolami 2.44.KL. oraz 2.43.KL. Rozstrzygnięcie zawiera Załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 3.** Rozstrzyga się o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy. Rozstrzygnięcie zawiera Załącznik nr 2 do uchwały.

**§ 4.** Treść tekstu planu w zakresie zasad i warunków zagospodarowania dla terenów 2.43.KL. i 2.44.KL., wskazana w §2 pkt. 4) uchwały Nr 56/2000/25 Rady Miasta Skierniewice z dnia 13 lipca 2000 r. otrzymuje brzmienie:

„2.43.KL. (fragment ulicy kategorii gminnej Szarych Szeregów) Zasady i warunki zagospodarowania:

- klasa L – lokalna,
- przekrój ulicy 1/2 – jedna jezdnia z dwoma pasami ruchu,
- szerokość w liniach rozgraniczających zmienna od 17,50 m do 26,50 m, zgodnie z rysunkiem planu,

- dopuszczenie realizacji w pasie drogowym ulicy dróg rowerowych, ścieżek pieszo-rowerowych, zieleni, obiektów małej architektury oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; 2.44.KL. (ulica projektowana kategorii gminnej – w rejonie ul. Przerwy Tetmajera) Zasady i warunki zagospodarowania:
  - klasa L – lokalna,
  - przekrój ulicy 1/2 – jedna jezdnia z dwoma pasami ruchu,
  - szerokość w liniach rozgraniczających zmienna od 12,00 m do 14,50 m, zgodnie z rysunkiem planu,
  - dopuszczenie realizacji w pasie drogowym ulicy dróg rowerowych, ścieżek pieszo-rowerowych, zieleni, obiektów małej architektury oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;”.

§ 5. W zakresie stawki procentowej służącej określeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie ustala się jej dla terenów wymienionych w § 4, ze względu na brak wzrostu wartości nieruchomości obejmujących te tereny.

§ 6. Nie sporządza się części graficznej do uchwały z uwagi na fakt, że niniejsza zmiana planu miejscowego dotyczy wyłącznie zasad i warunków zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku obowiązującego planu stanowiącego załącznik do uchwały Nr 56/2000/25 Rady Miasta Skierniewice z dnia 13 lipca 2000 r. symbolami 2.43.KL. i 2.44.KL. oraz bez zmiany granic tych terenów ustalonych liniami rozgraniczającymi.

§ 7. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady

Andrzej Melon

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VI/32/2019  
Rady Miasta Skierniewice  
z dnia 28 marca 2019 r.

**ROZSTRZYGNĘCIE**  
**o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

W terminie wskazanym w ogłoszeniu o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment miasta Skierniewice (obszar ograniczony ulicami: Widok, Nowobielańska, Armii Krajowej i Księdza Kardynała Prymasa Stefana Wyszyńskiego) uchwalonego uchwałą Nr 56/2000/25 Rady Miasta Skierniewice z dnia 13 lipca 2000 r. – nie wniesiono uwag dotyczących w/wym. projektu zmiany planu.

Przewodniczący Rady

Andrzej Melon

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr VI/32/2019  
Rady Miasta Skierniewice  
z dnia 28 marca 2019 r.

**ROZSTRZYGNĘCIE**  
**o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,  
które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - fragment miasta Skierniewice (obszar ograniczony ulicami: Widok, Nowobielańska, Armii Krajowej i Księdza Kardynała Prymasa Stefana Wyszyńskiego) uchwalonego uchwałą Nr 56/2000/25 Rady Miasta Skierniewice z dnia 13 lipca 2000 r. nie wywołuje potrzeby wykonania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Miasta.

Przewodniczący Rady

Andrzej Melon