



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 11 lutego 2019 r.

Poz. 720

UCHWAŁA NR V/45/19 RADY GMINY UJAZD

z dnia 21 stycznia 2019 r.

o zmianie Uchwały Nr XII/65/11 Rady Gminy Ujazd z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ujazd

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500) oraz art. 11, art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; z 2017 r. poz. 1509; z 2018 r. poz. 2348) uchwala się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XII/65/11 Rady Gminy Ujazd z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ujazd (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2011 r. Nr 259, poz. 2682), zmienioną Uchwałą Nr XXX/194/16 Rady Gminy Ujazd z dnia 30 maja 2016 r. o zmianie Uchwały Nr XII/65/11 Rady Gminy Ujazd z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ujazd (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 2680) wprowadza się następujące zmiany:

1) skreśla się § 6 uchwały, w brzmieniu:

„§ 6. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy Ujazd bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego, ustalonej zgodnie z § 3, w następujących wysokościach:

- 1) 70% - w przypadku rozłożenia ceny za nabywany lokal na raty;
- 2) 90% - w przypadku jednorazowej zapłaty ceny za nabywany lokal.

2. Bonifikaty, o której mowa w ustępie 1 udziela się pod warunkiem, że najemcą zbywanego lokalu była osoba fizyczna, a stosunek najmu trwał przez okres co najmniej 5 lat przed dniem zbycia lokalu.”;

2) skreśla się § 7 uchwały, w brzmieniu:

„§ 7. Nie stosuje się bonifikaty określonej w § 6 w przypadku sprzedaży:

- 1) lokali nabytych uprzednio przez Gminę Ujazd po cenach wolnorynkowych - przez okres 10 lat od dnia nabycia,
- 2) lokali, w stosunku do których wysokość czynszu została określona w wyniku przetargu.”;

3) skreśla się § 8 uchwały, w brzmieniu:

„§ 8. Nabywca lokalu mieszkalnego jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikaty, o której mowa w § 6, na warunkach określonych w powołanej ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Wójtowi Gminy Ujazd.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 lipca 2019 r.

Przewodniczący Rady Gminy Ujazd

Grzegorz Wilkowski