



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 24 marca 2017 r.

Poz. 1487

### UCHWAŁA NR XXXVI/255/17 RADY MIEJSKIEJ W RADOMSKU

z dnia 3 marca 2017 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Radomska w rejonie ul. Unii Europejskiej, Odległej, do północnej granicy miasta i trasy A1 oraz w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/308/13 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 6 marca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Radomska w rejonie ulic: Unii Europejskiej, Odległej, do północnej granicy miasta i trasy A1.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948) art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250, poz. 1579) oraz w związku z Uchwałą Nr XI/60/15 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 5 maja 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Radomska w rejonie ul. Unii Europejskiej, Odległej, do północnej granicy miasta i trasy A1, stwierdzając, iż ustalenia zmiany planu nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Radomska, przyjętego uchwałą Nr XXXIV/306/2001 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 17 grudnia 2001 r., ze zmianą przyjętą uchwałą Nr LXIII/476/2010 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 30 września 2010 r., uchwała się, co następuje:

**§ 1.1.** Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Radomska w rejonie ulic: Unii Europejskiej, Odległej, do północnej granicy miasta i trasy A1, uchwalony Uchwałą Nr XXXVI/308/13 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 6 marca 2013 r. i opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 19 kwietnia 2013 r., poz. 2220, w zakresie ustaleń ogólnych dotyczących zasad rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej związanej z zaopatrzeniem w wodę, a także zasad realizacji miejsc postojowych.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu, stanowiące załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w zmianie miejscowego planu, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2.

**§ 2.** W uchwale Nr XXXVI/308/13 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 6 marca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Radomska w rejonie ulic: Unii Europejskiej, Odległej, do północnej granicy miasta i trasy A1:

- 1) w §13 ust. 1 pkt 2 dodaje się lit. d „dopuszcza się pozyskiwanie energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW – fotowoltaika”;

- 2) zmienia się §13 ust. 1 pkt 6 lit. b, który otrzymuje brzmienie: „dopuszczenie budowy studni głębinowych i ujęć wód, przy spełnieniu wymogów wynikających z przepisów odrębnych”;
- 3) skreśla się §13 ust. 1 pkt 6 lit. c;
- 4) zmienia się §13 ust. 2 pkt 5, który otrzymuje brzmienie: „obowiązek zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów na własnej działce w granicach terenu, na którym lokalizowana jest inwestycja w ilości:
  - a) nie mniejszej niż 2 miejsca postojowe na jeden budynek mieszkalny lub mieszkanie,
  - b) nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków usługowych,
  - c) nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 400 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków pełniących funkcje nie wymienione w lit. a, b,
  - d) minimalną ilość miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową ustala się zgodnie z przepisami odrębnymi w tym również dla terenów innych niż drogi publiczne, strefy ruchu i zamieszkania.”.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Radomska.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Gębicz

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXVI/255/17  
Rady Miejskiej w Radomsku  
z dnia 3 marca 2017 r.

### **ROZSTRZYGNĘCIE**

**o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Radomska w rejonie ul. Unii Europejskiej, Odległej, do północnej granicy miasta i trasy A1**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), rozstrzyga się co następuje:

W związku z brakiem uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Gębicz

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXVI/255/17  
Rady Miejskiej w Radomsku  
z dnia 3 marca 2017 r.

### **ROZSTRZYGNIĘCIE**

**o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, dotyczące terenu objętego projektem zmiany planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu w rejonie ul. Unii Europejskiej, Odległej, do północnej granicy miasta i trasy A1**

W związku z charakterem przeprowadzonych zmian nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji i inżynierii, które należą do zadań własnych gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Gębicz