



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 25 marca 2015 r.

Poz. 1120

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA MIASTA PRZEDBORZA

z dnia 17 marca 2015 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych, nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego na obszarze Gminy Przedbórz

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 150) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych, nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2014 r. na obszarze Gminy Przedbórz, stanowiące załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego obwieszczenia.

Burmistrz
Miasta Przedborza
Miłosz Naczyński

Załącznik nr 1
do obwieszczenia
Burmistrza Miasta Przedborza
z dnia 17 marca 2015 r.

**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH,
NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU,
POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY PRZEDBÓRZ**

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1.** 2.							1. 6,09 2. 11,92		
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								1. 6,12 2. 14,18		
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								1. 6,72 2. 9,61		
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej),
 * - budynek wymaga remontu.

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek;
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Załącznik nr 2
do obwieszczenia
Burmistrza Miasta Przedborza
z dnia 17 marca 2015 r.

**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH,
NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA II PÓŁROCZE 2014 ROKU,
POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY PRZEDBÓRZ**

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1.** 2.							1. 6,09 2. 11,92		
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								1. 6,12 2. 14,18		
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								1. 6,72 2. 9,61		
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej),
 * - budynek wymaga remontu.

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek;
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.