



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 12 marca 2015 r.

Poz. 929

OBWIESZCZENIE NR 1 BURMISTRZA MIASTA OZORKOWA

z dnia 9 marca 2015 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 150) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2014 r. w Gminie Miasto Ozorków, stanowiące załączniki nr 1 i 2 do niniejszego obwieszczenia.

Burmistrz
Miasta Ozorkowa
Jacek Socha

Załącznik nr 1
do obwieszczenia nr 1
Burmistrza Miasta Ozorkowa
z dnia 9 marca 2015 r.

**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH
NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA 2014 ROK,
POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY MIASTO OZORKÓW ZA I PÓŁROCZE**

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, po uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) *	13,16	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	2) **	5,60	-	1) 4,92 2) 6,56	-	-	-	-	-	-
	C		5,00	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m ² do 60 m ²	A		8,31	-	-	-	-	-	-	-	-
	B		1) 4,50 2) 4,80	-	5,05	-	-	-	-	-	-
	C		-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		8,00	-	-	-	-	-	-	-	-
	B		5,00	-	5,40	-	-	-	-	-	-
	C		-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m ²	A		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C		-	-	-	-	-	-	-	-	-

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

* - budynek wymaga remontu.

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek;

2) * stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Załącznik nr 2
do obwieszczenia nr 1
Burmistrza Miasta Ozorkowa
z dnia 9 marca 2015 r.

**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH
NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA 2014 ROK,
POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY MIASTO OZORKÓW ZA II PÓŁROCZE**

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, po uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) *	13,16	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	2) **	5,60	-	-	6,56	-	-	-	-	-
	C		5,00	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m ² do 60 m ²	A		8,31	-	-	-	-	-	-	-	-
	B		4,50	-	-	-	-	-	-	-	-
	C		-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		8,00	-	-	-	-	-	-	-	-
	B		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C		-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m ²	A		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C		-	-	-	-	-	-	-	-	-

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

* - budynek wymaga remontu.

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek;

2) * stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.