



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 17 stycznia 2012 r.

Poz. 62  
**UCHWAŁA NR XV/107/11**  
**RADY GMINY BIAŁA**

z dnia 29 grudnia 2011 r.

**w sprawie określenia wzorów formularzy informacji o nieruchomościach  
i deklaracji na podatek od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się obowiązujący formularz informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych składanych przez osobę fizyczną dla potrzeb podatku od nieruchomości – zgodnie z załącznikiem Nr 1.

**§ 2.** Ustala się obowiązujący formularz deklaracji na podatek od nieruchomości składany przez osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej – zgodnie z załącznikiem Nr 2.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr III/13/02 Rady Gminy Biała z dnia 10 grudnia 2002 roku w sprawie określenia wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i deklaracji na podatek od nieruchomości.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady  
Gminy Biała:  
*Zbigniew Krej*

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację
---

Załącznik nr 1  
do uchwały nr XV/107/11  
Rady Gminy Biała  
z dnia 29 grudnia 2011r.

## IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na 

2. Rok
--------

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami albo współwłaścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami albo współwłaścicielami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego
Miejsce składania: Urząd Gminy Biała

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

**Urząd Gminy Biała**  
**Biała Druga 4b, 98-350 Biała**  
**pow. wieluński, woj. łódzkie**

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Tytuł prawny podmiotu składającego informację (zaznaczyć właściwą)				
1. własność	2. współwłasność	3. posiadanie	4. współposiadanie	5. dzierżawa
5. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia				
6. Imię ojca, imię matki				
7. Numer PESEL				

#### B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

8. Kraj	9. Województwo	10. Powiat
11. Gmina	12. Ulica	13. Nr domu/ Nr lokalu
14. Miejscowość	15. Kod pocztowy	16. Poczta

### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

17. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)	
<input type="checkbox"/> 1. Informacja na dany rok	<input type="checkbox"/> 2. Korekta informacji na dany rok

<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>		
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>		
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	18. ..... m <sup>2</sup>
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	19. ..... ha
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	20. ..... m <sup>2</sup>
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>		
	1. mieszkalnych – ogółem	21. ..... m <sup>2</sup>
	w tym:	22.
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	23. ..... m <sup>2</sup>
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	24. ..... m <sup>2</sup>
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem	25. ..... m <sup>2</sup>
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	26. ..... m <sup>2</sup>
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>

<b>D.3 BUDOWLE</b>	
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	27. .....zł.  .....zł.

<b>E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> (podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

<b>F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH</b> (do niniejszej informacji dołączono)	
28. Liczba załączników ZN - 1	.....

<b>F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b> Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
28. Imię	29. Nazwisko
30. Data wypełnienia dzień – miesiąc – rok	31. Podpis (pieczęć składającego/osoby reprezentującej składającego)

<b>G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
32. Uwagi organu podatkowego	
33. Identyfikator przyjmującego formularz	34. Podpis przyjmującego formularz

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik nr. 2  
do uchwały nr XV/107/11  
Rady Gminy Biała  
z dnia 29 grudnia 2011r.

## DN-1 DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na 2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla współwłaścicieli lub współposiadaczy z osobami fizycznymi, prawnymi bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
Miejsce składania:	Urząd Gminy Biała.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Urząd Gminy Biała  
98-350 Biała  
pow. wieluński, woj. łódzkie

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

\* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
1. osoba prawna       2. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej  
 3. spółka nie mająca osobowości prawnej
5. Tytuł prawny podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
1. własność       2. współwłasność       3. posiadanie       4. współposiadanie
6. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia \*\*
7. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki
8. Identyfikator REGON\*/ Numer PESEL\*\*

#### B.2 ADRES SIEDZIBY\*/ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

- |                 |                  |                        |
|-----------------|------------------|------------------------|
| 9. Kraj         | 10. Województwo  | 11. Powiat             |
| 12. Gmina       | 13. Ulica        | 14. Nr domu/ Nr lokalu |
| 15. Miejscowość | 16. Kod pocztowy | 17. Poczta             |

### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
1. deklaracja roczna       2. korekta deklaracji rocznej

<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z uchwały nr ..... Rady Gminy z dnia ..... w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	19. ..... m <sup>2</sup>	20. .....	21. .....
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	22. ..... ha	23. .....	24. .....
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	25. ..... m <sup>2</sup>	26. .....	27. .....
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>				
	1. mieszkalnych – ogółem	28. ..... m <sup>2</sup>	29. .....	30. .....
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	31. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	32. ..... .....	33. ..... .....
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	34. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	35. ..... ..... .....	36. ..... ..... .....
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	37. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	38. ..... ..... .....	39. ..... ..... .....
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	40. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	41. ..... ..... .....	42. ..... ..... .....

5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43.	44.	45.
	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	..... m <sup>2</sup>	.....	.....

**D.3 BUDOWLE**

Budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	46.	47.	48.
	.....zł	.....	.....
	.....zł	.....	.....

**E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

<b>Kwota podatku</b> <sup>1)</sup>	49.
Suma kwot z kol. D	.....zł

**F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**

(podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

**G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej deklaracji dołączono)

50. Liczba załączników ZN – 1	.....
-------------------------------	-------

**H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

51. Imię	52. Nazwisko
53. Data wypełnienia dzień – miesiąc – rok	54. Podpis (pieczęć składającego/osoby reprezentującej składającego)

**I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

55. Uwagi organu podatkowego	
56. Identyfikator przyjmującego formularz	57. Podpis przyjmującego formularz

**Pouczenie**

<sup>1)</sup> Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005r. Nr 229 poz. 1954 z późn. zm.). Zgodnie z art.63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tj.Dz.U.z 2005 r. Nr 8 poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 gr pomija się a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

Załącznik nr 1  
Do deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości DN-1  
i do informacji w sprawie podatku od nieruchomości IN-1**ZN-1****DANE O NIERUCHOMOŚCIACH**

Załącznik ZN-1 przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. W przypadku, gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż jedną nieruchomość należy wypełnić odrębne załączniki.

2. Nr załącznika

**A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA**

3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracji DN-1  2. informacji IN-1**B. DANE PODATNIKA**

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna  2. osoba prawna  3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

5. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

6. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

7. Identyfikator REGON

8. Numer PESEL \*\*

**C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU****C.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

9. Położenie nieruchomości (adres) - powierzchnia

**C.2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):**

10. Rodzaj własności

 1. własność  2. współwłasność

11. Rodzaj posiadania samodzielnego

 1. posiadanie  2. współposiadanie

12. Rodzaj użytkowania

 1. użytkowanie wieczyste  2. współużytkowanie

13. Rodzaj posiadania zależnego

 1. posiadanie  2. współposiadanie**C.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI <sup>1)</sup>**

14. Działki

15. Budynki

16. Lokale

**C.4. KSIĘGA WIECZYSTA**

17. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

18. Nazwa sądu

1) Identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane.