



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 30 marca 2012 r.

Poz. 1079

OBWIESZCZENIE NR 1/2012 WÓJTA GMINY BUCZEK

z dnia 23 marca 2012 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok położonych na obszarze gminy Buczek

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j.: Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) podaję do publicznej wiadomości zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 r. położonych na obszarze gminy Buczek:

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu w złotych											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu techn.									
		Do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002	
		zły*	db.	zły	db.	zły	db.	zły	db.	zły	db.
Poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A				1,89						
	B										
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B				1,89						
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C				1,89						

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu w złotych											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu techn.									
		Do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002	
		zły*	db.	zły	db.	zły	db.	zły	db.	zły	db.
Poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A				2,70						
	B										
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B				2,70						
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C				2,70						

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację, centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

* - budynek wymaga remontu.

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek;

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Wójt Gminy Buczek:
Bronisław Węglewski