DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 30 stycznia 2012 r.

Poz. 295

Elektronicznie podpisany przez:
2012.01.30 08:34:37
Anna Siwińska; Łódzki Urząd Wojewódzki

UCHWAŁA NR XV/185/2011
RADY MIEJSKIEJ W KOLUSZKACH

z dnia 28 grudnia 2011 r.

w sprawie uchwalenia wzoru druku informacji w sprawie podatku od nieruchomości osób fizycznych i wzoru druku deklaracji na podatek od nieruchomości osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016) Rada Miejska w Koluszkach uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości osób fizycznych, według załącznika Nr 1.

§ 2. Ustala się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, według załącznika Nr 2.

§ 3. Traci moc uchwała Nr V/40/2011 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie uchwalenia wzoru druku informacji w sprawie podatku od nieruchomości osób fizycznych i wzoru druku deklaracji na podatek od nieruchomości osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koluszek.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r. i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Koluszkach:
Sławomir Sokołowski

Załącznik nr 1
do uchwały nr XV/185/2011
Rady Miejskiej w Koluszkach
z dnia 28 grudnia 2011 r.

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego / składających informację

1. ..... 2. .....

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej w Koluszkach
Nr XV/185/2011 z dnia 28 grudnia 2011 r.

IN – 1 **INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

na 2. Rok .....

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
Miejsce składania: Wójt Gminy, Burmistrz, Prezydent - właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Koluszek
Adres: Koluszki ul. 11 Listopada 65, 95-040 Koluszki

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel (e) ❑ 3. posiadacz samoistny ❑ 4. użytkownik wieczysty
❑ 5. posiadacz ❑ 6. dzierżawca

5. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia	Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia
6. Imię ojca, imię matki	Imię ojca, imię matki
7. Numer PESEL	Numer PESEL
8. Nr księgi wieczystej, nr aktu notarialnego:	

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. informacja na dany rok ❑ 2. korekta informacji na dany rok (od miesiąca __ __ - __ __ __ __ r.)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

położenie nieruchomości - miejscowość, ulica, nr porządkowy

.....

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków w m^2 powierzchni	19. ..... m^2
2. gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych w ha powierzchni	20. ..... ha
3. gruntów zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	21. ..... m^2
4. gruntów pozostałych w m^2 powierzchni	22. ..... m^2

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

	1. budynków lub ich części mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne w m^2 powierzchni użytkowej w tym:	23.
	– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	..... m^2
	– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m^2
	2. budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w m^2 powierzchni użytkowej w tym:	24.
	– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	..... m^2
	– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m^2
	3. budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w m^2 powierzchni użytkowej w tym:	25.
	– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	..... m^2
	– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m^2
	4. budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w m^2 powierzchni użytkowej w tym:	26.
	– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	..... m^2
	– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m^2
	5. budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w m^2 powierzchni użytkowej w tym:	27.
	– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	..... m^2
	– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m^2
	6. pozostałych budynków lub ich części: a) budynków wykorzystywanych na potrzeby bytowe typu komórki, garaże, szopy w m^2 powierzchni użytkowej w tym:	28.
	– kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m	..... m^2
	– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m^2
	b) budynków letniskowych lub innych wykorzystywanych na te cele w m^2 powierzchni użytkowej w tym:	
	– kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m	..... m^2
	– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m^2
	c) pozostałych budynków nie wymienionych w części D.2 pkt. 6 lit. a i b, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w m^2 powierzchni użytkowej w tym:	
	– kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m	..... m^2
	– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m^2

D.3 BUDOWLE		
	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	29. .....

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

	30. Imię	31. Nazwisko	32. Telefon
	33. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	34. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

	35. Uwagi organu podatkowego	
	36. Identyfikator przyjmującego formularz	37. Podpis przyjmującego formularz

W PRZYPADKU ZMIAN DANYCH SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ (np. zmiana nazwiska) NALEŻY ZAWIADOMIĆ PISEMNIE TUTEJSZY ORGAN PODATKOWY.

ZWROT W TERMINIE .....

Załącznik nr 2
do uchwały nr XV/185/2011
Rady Miejskiej w Koluszkach
z dnia 28 grudnia 2011 r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
.....

Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Miejskiej w Koluszkach
Nr XV/185/2011 z dnia 28 grudnia 2011 r.

DN – 1 **DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

na 2. Rok .....

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
Miejsce składania: Wójt Gminy, Burmistrz, Prezydent - właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Koluszek

Adres: Koluszki ul. 11 Listopada 65, 95-040 Koluszki

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. osoba fizyczna ❑ 2. osoba prawna ❑ 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
❑ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel

6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. deklaracja roczna ❑ 2. korekta deklaracji rocznej (od miesiąca __ __ - __ __ __ __ r.)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

położenie nieruchomości-miejscowość, ulica, nr porządkowy

.....

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej z dnia ..... w zł,gr	Kwota podatku w zł,gr

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m^2 powierzchni	19. ..... m^2	20.	21. .....
	2. od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków oraz wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła	22. ..... m^2	23.	24. .....
	3. od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni	25. ..... ha	26.	27. .....
	4. od gruntów pozostałych od 1 m^2 powierzchni, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	28. .....m^2	29.	30. .....
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	1. od budynków lub ich części mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne od 1 m^2 powierzchni użytkowej, w tym: – kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) – kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	31. ..... m^2 ..... m^2	32.	33. ....
	2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m^2 powierzchni użytkowej, w tym: – kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) – kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	34. ..... m^2 ..... m^2	35.	36. ....
	3. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków oraz wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła, w tym: – kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) – kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	37. ..... m^2 ..... m^2	38.	39. ....
	4. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m^2 powierzchni użytkowej, w tym: – kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) – kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	40. ..... m^2 ..... m^2	41.	42. ....
	5. od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m^2 powierzchni użytkowej, w tym: – kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) – kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43. ..... m^2 ..... m^2	44.	45. ....

	6. od pozostałych budynków lub ich części: a) budynków wykorzystywanych na potrzeby bytowe typu komórki, garaże, szopy od 1 m² powierzchni użytkowej, w tym: – kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) – kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m b) od budynków letniskowych lub innych wykorzystywanych na te cele od 1 m² powierzchni użytkowej, w tym: – kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) – kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m c) od pozostałych budynków nie wymienionych w części D.2 pkt 6 lit. a i b, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, w tym: – kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) – kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	46. ..... m² ..... m² ..... m² ..... m² ..... m² .....m²	47.	48. ....
D.3 BUDOWLE				
	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	49. ..... zł	50.	51. .....
	2. budowle od budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków oraz wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła	52. ..... zł	53.	54. .....
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
	Kwota podatku Suma kwot z kol. D1 + D2 + D3			55. .....
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
1.				
2.				
3.				
RAZEM KWOTA ZWOLNIENIA				56.
G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY (różnica pozycji E-F)				57.
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO **Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.**				
	58. Imię		59. Nazwisko	
	60. Data wypełnienia (dzień - miesiąc – rok)		61. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
	62. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za wypełnienie deklaracji (numer telefonu, fax)			

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
	63. Uwagi organu podatkowego	
	64. Identyfikator przyjmującego formularz	65. Podpis przyjmującego formularz

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późniejszymi zmianami) kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych – wskazana zasada zaokrąglania obowiązuje od dnia 01 stycznia 2006 r.

Informacja:

W przypadku niewykonania w całości lub w części zobowiązania podatkowego wynikającego z niniejszej deklaracji - deklaracja ta stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego - art. 308 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późniejszymi zmianami).

Wpłaty zobowiązania podatkowego należy dokonywać na rachunek Urzędu Miejskiego w Koluszkach: Bank PEKAO SA z/s W-wa I/o Koluszki ul. Mickiewicza 2 95-040 Koluszki Nr 73 1240 3161 1111 0010 0493 1532