

UCHWAŁA NR L/21/09 RADY MIASTA SKIERNIEWICE

z dnia 5 marca 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment Miasta Skierniewice położony w rejonie skrzyżowania ulicy Nowobielańskiej z ulicą Działkową

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458) oraz art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) i w związku z uchwałą Nr XXXIII/74/08 Rady Miasta Skierniewice z dnia 10 czerwca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwała, co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1. Stwierdza się zgodność projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Skierniewice, położonego w rejonie skrzyżowania ulic: Nowobielańskiej i Działkowej z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Skierniewice.

§ 2. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Skierniewice, położonego w rejonie skrzyżowania ulic: Nowobielańskiej i Działkowej.

2. Granice obszaru objętego planem miejscowym określa się w części graficznej, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały. Przebieg tych granic wyznaczają:

- 1) od strony północno-wschodniej – ulica Działkowa;
- 2) od strony południowo-wschodniej – linie graniczne nieruchomości z zabudową domu pomocy społecznej;
- 3) od strony zachodniej - ulica Nowobielańska.

§ 3. Załącznikami do niniejszej uchwały, są:

- 1) część graficzna planu (rysunek planu w skali 1:1.000), stanowiąca załącznik Nr 1, której treść obowiązującą stanowią:
 - a) granice obszaru objętego planem,
 - b) tereny określone symbolem cyfrowym i symbolem literowym dotyczącym ich przeznaczenia,
 - c) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - d) punkty identyfikacyjne przebiegu linii rozgraniczających terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - e) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - f) punkty identyfikacyjne przebiegu linii zabudowy,
 - g) zwymiarowanie linii zabudowy oraz linii rozgraniczających terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowiące załącznik Nr 3.

§ 4. Planem miejscowym ustala się 30% stawkę procentową, służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 5. 1. Ilekroć w planie jest mowa o:

- 1) obszarze planu – należy przez to rozumieć nieruchomości lub ich części położone w granicach niniejszego planu;
- 2) obszarze urbanistycznym – należy przez to rozumieć fragment obszaru miasta, którego granice pokrywają się z granicami obrębu ewidencyjnego;
- 3) terenie – należy przez to rozumieć wydzielone liniami rozgraniczającymi nieruchomości lub ich części, dla których zostały określone niniejszym planem różne przeznaczenie lub różne zasady zagospodarowania, i które zostały oznaczone w tekście oraz na rysunku planu symbolem cyfrowym;
- 4) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć oznaczoną na rysunku planu linię ciągłą, dzielącą obszar planu na części o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 5) granicy obszaru objętego planem oznaczonej na rysunku planu – należy przez to rozumieć te zewnętrzne linie rozgraniczające, przy których wykreślono symbol granicy obszaru objętego planem;

- 6) przeznaczeniu terenu, zwanym dalej przeznaczeniem – należy przez to rozumieć ustalony planem zespół działań możliwych do realizacji w terenie, i które zostały opisane w tekście planu i oznaczone na rysunku planu symbolem literowym;
- 7) zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczonej symbolami „MNu” – należy przez to rozumieć działania ograniczone do utrzymania istniejących oraz budowy zaprojektowanych:
 - a) budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
 - b) obiektów budowlanych służących działalności w zakresie kultury, obsługi finansowej, usług poczty, handlu (z wyłączeniem działalności prowadzonej w lokalach handlowych o powierzchni użytkowej powyżej 200 m²), gastronomii oraz usług bytowych świadczonych bezpośrednio na rzecz ludności, takich jak: krawieckie, fryzjerskie, zegarmistrzowskie, biura projektowe i geodezyjne, pojedyncze gabinety lekarskie i gabinety przeznaczone do nauczania, usługi napraw artykułów użytku osobistego i domowego oraz inne o podobnym charakterze – realizowanych jako zabudowa uzupełniająca w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami o pomieszczeniach technicznych, gospodarczych, biurowych i socjalnych, garażami, a także dojazdami, miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną oraz zielenią;
- 8) zabudowie usługowej – opieka społeczna, oznaczonej symbolem „UPS” – należy przez to rozumieć działania ograniczone do utrzymania istniejących oraz budowy zaprojektowanych obiektów budowlanych służących działalności z zakresu domów pomocy społecznej, z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami i pomieszczeniami, w szczególności technicznymi, garażami, a także dojazdami, miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną oraz zielenią;
- 9) terenie usług osobistych, oznaczonym symbolem – „UU” – należy przez to rozumieć teren, na którym prowadzone są działania ograniczone do utrzymania istniejących oraz realizowania zaprojektowanych obiektów budowlanych służących działalności usługowej świadczonej bezpośrednio na rzecz ludności, takich jak: krawieckie, fryzjerskie, zegarmistrzowskie, biura projektowe, geodezyjne, pojedyncze gabinety lekarskie i inne o podobnym charakterze,
z niezbędnymi do ich funkcjonowania: zielenią, budynkami i pomieszczeniami, w szczególności technicznymi, administracyjnymi i socjalnymi, garażami oraz dojazdami, miejscami postojowymi i infrastrukturą techniczną;
- 10) zieleni, oznaczonej symbolem „ZP” – należy przez to rozumieć działania ograniczone do utrzymania istniejących oraz realizacji zaprojektowanych terenów pokrytych roślinnością, służących celom wypoczynkowym, zdrowotnym, estetycznym i izolacyjnym, a w tym: parków, ogrodów, zieleńców, zieleni przy ulicach i placach, zieleni izolacyjnej, oraz innych o podobnym charakterze, z niezbędnymi do ich funkcjonowania dojazdami, miejscami postojowymi i infrastrukturą techniczną, także z obiektami małej architektury;
- 11) drogach publicznych, oznaczonych symbolem „KD” – należy przez to rozumieć działania ograniczone do utrzymania istniejących oraz realizacji zaprojektowanych dróg (lub ulic) służących komunikacji publicznej, w tym klasy dojazdowe – o symbolu „KD(D)”;
- 12) zasadach zagospodarowania – należy przez to rozumieć określone planem wymagania stawiane przy realizacji przeznaczenia terenu;
- 13) działce budowlanej – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej są zgodne z ustaleniami niniejszego planu oraz spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego;
- 14) linii zabudowy nieprzekraczalnej – należy przez to rozumieć linię na rysunku planu, w której może być umieszczona ściana budynku, bez jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej ulicy lub innych wskazanych rysunkiem planu elementów zagospodarowania terenu, i która nie dotyczy takich elementów architektonicznych jak: balkon, schody, wykusz, zadaszenie wejścia, gzyms, okap dachu, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego, jeśli przekroczenie to nie jest większe niż 1,3 m;
- 15) udziale powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć wskaźnik urbanistyczny (wyrażony w procentach) ustalany niniejszym planem dla działki, a uzyskany z podzielenia powierzchni gruntu rodzimego wraz z wodą powierzchniową na terenie działki, a także 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m² urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną vegetacją, przez powierzchnię całej działki;
- 16) wskaźniku zabudowy terenu (lub działki budowlanej) – należy przez to rozumieć wskaźnik urbanistyczny (liczbę niemianowaną) ustalany niniejszym planem dla wyodrębnionego terenu lub działki budowlanej, a uzyskany z podzielenia powierzchni zabudowanej pod wszystkimi budynkami na tym terenie lub działce budowlanej przez powierzchnię tego terenu lub działki budowlanej;
- 17) wysokości budynków określonej w metrach – należy przez to rozumieć wysokość liczoną od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do najwyższej położonej górnej powierzchni przekrycia;

- 18) stanie istniejącym zagospodarowania terenu – należy przez to rozumieć stan zagospodarowania oraz stan granic prawnych terenu na dzień uchwalenia niniejszego planu;
- 19) trójkącie widoczności – należy przez to rozumieć część nieruchomości w obrębie skrzyżowania ulic (poza jezdniami), wolną od przeszkód takich, jak: budowle, drzewa, krzewy, słupy, tablice, parkujące pojazdy, itp. – wyższych niż 0,75 m;
- 20) kiosku – należy przez to rozumieć tymczasowy obiekt budowlany, parterowy i o powierzchni zabudowy do 12 m², łącznie.

2. Pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane w ust. 1, należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa według stanu na dzień uchwalenia niniejszego planu.

Rozdział 2

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego obowiązujące na całym obszarze planu

§ 6. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania należy identyfikować, w oparciu o:

- 1) punkty identyfikacyjne określone na rysunku planu (wskazane naniesienia wynikające z treści mapy zasadniczej) lub;
- 2) trwałe naniesienia lub granice własności wynikające z treści mapy zasadniczej – jako linie (punkty) pokrywające się z tymi elementami rysunku planu;
- 3) w sytuacji wyczerpania warunków, o których mowa w pkt 1 i pkt 2, w oparciu o miary graficzne z rysunku planu.

§ 7. Linie zabudowy określa się na rysunku planu punktami identyfikacyjnymi (wskazane naniesienia wynikające z treści mapy zasadniczej) lub poprzez zwymiarowanie.

§ 8. Utrzymanie istniejących lub budowa nowych obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 7,5 m od osi napowietrznych linii elektroenergetycznej średniego napięcia (15 kV) lub stacji transformatorowej ze średniego na niskie napięcie, wymaga zachowania warunków bezpieczeństwa i prawidłowej eksploatacji tej linii lub stacji, ustalonych odrębnymi przepisami i Polską Normą.

§ 9. W terenach przeznaczonych pod zabudowę budynkami, dopuszczalne jest usytuowanie budynków w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką lub bezpośrednio przy granicy, przy zachowaniu przepisów odrębnych oraz pozostałych ustaleń planu.

§ 10. Od strony ulic i terenów o przeznaczeniu określonym symbolem „ZP”, obowiązuje zakaz wykonywania ogrodzeń:

- 1) o wysokości powyżej 1,8 m;
- 2) z prefabrykowanych elementów betonowych.

§ 11. Na całym obszarze planu ogranicza się wielkość tablic i urządzeń reklamowych instalowanych na działkach, budynkach i ogrodzeniach, do maksymalnej powierzchni – 2 m².

§ 12. Nie ustala się warunków i wymagań wynikających z potrzeb kształtowania obszarów przestrzeni publicznej.

§ 13. Nie ustala się warunków tymczasowego zagospodarowania terenów wyodrębnionych w niniejszym planie.

§ 14. Z uwagi na uwarunkowania, nie ustanawia się szczególnych zasad zabudowy i zagospodarowania terenów dla ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

§ 15. Z uwagi na uwarunkowania, nie określa się granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów (w tym, terenów górniczych), także granic i sposobów zagospodarowania terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§ 16. Na obszarze objętym planem, nie wyznacza się terenów wymagających scalenia i podziału nieruchomości.

Rozdział 3

Przeznaczenie, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz warunki zagospodarowania wydzielonych terenów

§ 17. 1. W obszarze urbanistycznym Nr 3 „Skłodowska”, wyznacza się tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

2. Ustala się teren o symbolu 3.98. (przy zbiegu ulic: Działkowej i Nowobielańskiej), dla którego określa się:

- 1) przeznaczenie terenu: drogi publiczne (symbol KD(D));
- 2) zasady i warunki zagospodarowania:
 - a) fragment skrzyżowania ulic klasy „dojazdowa”,
 - b) minimalne wyposażenie terenu obejmuje trójkąt widoczności.

3. Ustala się teren o symbolu 3.99. (teren przy ulicy Nowobielańskiej), dla którego określa się:

- 1) przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa – opieka społeczna (symbol UPS);
- 2) zasady i warunki zagospodarowania:
 - a) stacja transformatorowa ze średniego na niskie napięcie – do utrzymania,
 - b) teren do wykorzystania jako jedna działka budowlana,
 - c) budynki o wysokości do dwóch kondygnacji nadziemnych i nie wyższe niż 9,0 m,
 - d) maksymalny wskaźnik zabudowy terenu – 0,3,
 - e) minimalny udział terenów zieleni – 40% powierzchni terenu,
 - f) połacie dachowe na budynkach nachylone w przedziale od 15° od 40°,
 - g) w zakresie zasad obsługi systemami infrastruktury technicznej:
 - zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej w ulicy Nowobielańskiej lub ulicy Działkowej lub w oparciu o ujęcie własne (na warunkach określonych w przepisach odrębnych),
 - odprowadzanie ścieków bytowych do sieci kanalizacyjnej w ulicy Nowobielańskiej lub w ulicy Działkowej,
 - odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych do zewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej lub do ziemi, przy zachowaniu przepisów odrębnych,
 - zaopatrzenie w energię elektryczną – w oparciu o sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia prowadzone z istniejącej w terenie stacji transformatorowej,
 - zaopatrzenie w energię cieplną – z wykorzystaniem zewnętrznych sieci: gazowej i elektroenergetycznej lub w oparciu o inne źródła ciepła, z preferencją dla niewęglowych czynników ciepła,
 - usuwanie odpadów komunalnych w oparciu o niezbędne urządzenia służące gromadzeniu odpadów (z uwzględnieniem segregacji i selektywnej zbiórki odpadów), w celu ich przygotowania do transportu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania,
 - h) w zakresie zasad obsługi komunikacyjnej:
 - dostępność komunikacyjną do terenu, zapewnia ulica Nowobielańska lub (i) ulica Działkowa,
 - obowiązuje wymóg urządzenia ogólnodostępnych miejsc postojowych dla samochodów osobowych, o liczbie nie mniejszej niż jedno stanowisko na każde 150 m² powierzchni użytkowej budynku użyteczności publicznej,
 - i) teren należy do rodzaju terenu o dopuszczalnym poziomie hałasu w środowisku, o którym mowa w przepisach prawa ochrony środowiska – „teren pod szpitale i domy opieki społecznej”.

4. Ustala się teren o symbolu 3.100. (teren przy skrzyżowaniu ulic: Nowobielańskiej i Działkowej), dla którego określa się:

- 1) przeznaczenie terenu: zieleni (symbol ZP);
 - 2) zasady i warunki zagospodarowania:
 - a) w terenie dopuszcza się usytuowanie jednego kiosku o wysokości do 3,70 m, z zachowaniem nachylenia połaci dachu w przedziale od 15° do 40°,
 - b) dopuszcza się wykonanie ścieżki rowerowej lub pieszo-rowerowej.
5. Ustala się teren o symbolu 3.101. (teren przy ul. Nowobielańskiej), dla którego określa się:

- 1) przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, z usługami (symbol MNu);
- 2) zasady i warunki zagospodarowania:
 - a) zakaz realizacji w obrębie jednej działki budowlanej, więcej niż jednego budynku mieszkalnego, jednorodzinnego,
 - b) budynki mieszkalne w układzie wolnostojącym, o wysokości do dwóch kondygnacji nadziemnych, i nie wyższe niż 9 m, oraz o dachach zachowujących kąty nachylenia połaci – w przedziale od 15° do 40°,
 - c) pozostałe budynki o wysokości jednej kondygnacji nadziemnej oraz maksymalnie – 3,30 m przy realizacji dachu płaskiego i 4,0 m przy realizacji pozostałych dachów,
 - d) udział powierzchni biologicznie czynnej – co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej,
 - e) maksymalny wskaźnik zabudowy działki budowlanej – 0,4,
 - f) przy dokonywaniu podziałów nieruchomości, obowiązują:
 - zachowanie minimalnej powierzchni działki budowlanej – 500 m²,
 - fragment działki budowlanej przeznaczony w jej ramach pod dojazd, winien posiadać szerokość nie mniejszą niż 5 m; ustalenie dotyczy odpowiednio wydzielanego dojazdu do nieruchomości pozostającej po wydzieleniu działki budowlanej,
 - wydzielenie działek gruntu nie spełniających powyższych warunków, dopuszczalne jest w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości lub regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami,
 - g) w zakresie zasad obsługi systemami infrastruktury technicznej:
 - zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej w ulicy Nowobielańskiej lub w ulicy Działkowej, lub w oparciu o ujęcie własne przy spełnieniu warunków określonych w przepisach odrębnych,
 - odprowadzanie ścieków bytowych do sieci kanalizacyjnej w ulicy Nowobielańskiej lub w ulicy Działkowej,

- odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych do zewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej lub do ziemi, przy zachowaniu przepisów odrębnych,
 - zaopatrzenie w energię elektryczną – w oparciu o sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia prowadzone w ulicy Nowobielańskiej lub w ulicy Działkowej,
 - zaopatrzenie w energię cieplną – z wykorzystaniem zewnętrznych sieci: gazowej i elektroenergetycznej lub w oparciu o inne źródła ciepła, z preferencją dla niewęglowych czynników ciepła,
 - usuwanie odpadów komunalnych w oparciu o niezbędne urządzenia służące gromadzeniu odpadów (z uwzględnieniem segregacji i selektywnej zbiórki odpadów), w celu ich przygotowania do transportu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania,
- h) w zakresie zasad obsługi komunikacyjnej:
- dostępność komunikacyjną do terenu zapewnia ulica Nowobielańska lub (i) ulica Działkowa,
 - liczba stanowisk garażowych na działce nie większa niż 4 stanowiska, z wykluczeniem stanowisk przeznaczonych na samochody ciężarowe,
- i) teren należy do rodzaju terenu o dopuszczalnym poziomie hałasu w środowisku, o którym mowa w przepisach prawa ochrony środowiska – „teren przeznaczony na cele mieszkaniowo-usługowe”.

Rozdział 4 Postanowienia końcowe

§ 18. Tracą moc obowiązującą ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego uchwałą Nr 83/97/36 Rady Miejskiej w Skierniewicach z dnia 30 września 1997 r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta Skierniewice (publ. Dz. Urz. Województwa Skierniewickiego Nr 28, poz. 157) w zakresie odnoszącym się do obszaru objętego niniejszym planem miejscowym.

§ 19. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodnicząca Rady
Miasta Skierniewice:
Anna Janus



MIASTO SKIERNIEWICE

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
 Obszar położony przy skrzyżowaniu ulic: Nowobielarskiej i Działkowej
 część ograniczona – rysunek planu w skali 1:1000
 pominięto do celów publikacji:
 załącznik nr 1 do Sklepowy N. L.72.008
 Rady Miasta Skierniewice z dnia 5 marca 2006r.



LEGENDA

- symbol granicy obszaru objętego planem
- symbol granicy obszaru urbanistycznego
- tereny określone symbolami cyfrowym i słownym ich przeznaczenia
- 3.99.U.P.S.** linie energetyczne, linie ciepłownicze, linie gazownicze, linie wodociągowe, linie telekomunikacyjne, linie kablowe
- punkty i linie fizyczne przebiegu linii rozpraszających teren w którym przeznaczono lub rozpraszano zagospodarowanie
- linie zabudowy – nieprzebieżające
- punkty i linie fizyczne przebiegu linii zabudowy
- oznaczenie linii zabudowy, oraz linii rozpraszających teren w którym przeznaczono lub rozpraszano zagospodarowanie
- stacja transformatorowa
- linia odniesienia (sac. elektromagnetycznej) 15kV

SYMBOLE DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA TERENU

- MINU zabudowa mieszkalna: jednorodzinna z ulogami
- ZP zieleni
- UPS zabudowa usługowo-splinkowana
- KD drogi publiczne w tym:
 - KD(B) – drogi objazdowe

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR L/21/09 RADY MIASTA SKIERNIEWICE

z dnia 5 marca 2009 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

W terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego fragment Miasta Skierniewice położony w rejonie skrzyżowania ulicy Nowobielańskiej z ulicą Działkową – nie wniesiono uwag dotyczących ww. projektu planu.

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR L/21/09 RADY MIASTA SKIERNIEWICE

z dnia 5 marca 2009 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE SPOSOBU REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ
DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego fragment Miasta Skierniewice położony w rejonie skrzyżowania ulicy Nowobielańskiej z ulicą Działkową, nie wywołuje potrzeby wykonania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Miasta.