



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 30 listopada 2016 r.

Poz. 2404

UCHWAŁA NR XXVI/191/16 RADY GMINY SANTOK

z dnia 29 listopada 2016 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Santok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.), oraz art. 5 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r., poz. 716 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Santok od osób fizycznych, osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej:

1) od gruntów

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m² powierzchni – 0,85 zł,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1ha powierzchni – 4,54 zł,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m² powierzchni – 0,33 zł,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1m² powierzchni – 2,98 zł;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – od 1m² powierzchni użytkowej – 0,73 zł,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1m² powierzchni użytkowej – 21,00 zł,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m² powierzchni użytkowej – 10,50 zł,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1m² powierzchni użytkowej – 4,30 zł,

e) pozostałych, od 1m² powierzchni użytkowej – 6,00 zł, w tym:

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego – od 1m² powierzchni użytkowej – 4,00 zł,

- stodoły i budynki inwentarskie – od 1m² powierzchni użytkowej – 3,90 zł;

3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Oprócz zwolnień określonych w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby rekreacyjno – sportowe, kultury i sztuki za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej;

2) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby działalności ochrony przeciwpożarowej, za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej;

3) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby utrzymania bezpieczeństwa i porządku publicznego, za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej;

4) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby świetlic i sal wiejskich, za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej;

5) grunty oznaczone w ewidencji geodezyjnej gruntów jako drogi wewnętrzne;

6) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane w zakresie świadczenia pomocy społecznej, za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc uchwała nr XIII/194/15 Rady Gminy Santok z dnia 19 listopada 2015r. oraz uchwała nr XIV/101/15 Rady Gminy Santok z dnia 30 listopada 2015r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Santok.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, a ustalone w niej stawki obowiązują od dnia 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Damian Kochmański