



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 15 marca 2022 r.

Poz. 1397

UCHWAŁA NR XLIII/270/22 RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM

z dnia 23 lutego 2022 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym nr XXXIV/212/21 z dnia 25 marca 2021 r.
w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego
zasobu gminy Brzeg Dolny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2021, poz. 1372 ze zm.) oraz art. 20 ust. 3 i art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. 2022, poz. 172)

Rada Miejska w Brzegu Dolnym uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr XXXIV/212/21 z dnia 25 marca 2021 r. Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Brzeg Dolny wprowadza się następujące zmiany:

1) w Rozdziale 1 w § 1 po ustępie 6 dodaje się ustęp 7 w następującym brzmieniu:

„7. Gminny lokal mieszkalny nr 4 w budynku przy ul. Jana Pawła II 10 w Brzegu Dolnym wydziela się na wynajem, również jako lokal, w odniesieniu do którego najem jest zawierany na czas trwania stosunku pracy.”;

2) po rozdziale 9 dodaje się rozdział 10 w brzmieniu: **„Rozdział 10. Kryteria wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy**

§ 14. 1. Lokale stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy mogą być również wynajmowane osobom na czas trwania stosunku pracy, w szczególności osobom, które zatrudniane są w instytucjach gminnych, w spółkach z udziałem gminy świadczących usługi zdrowotne lub ich praca jest związana z zadaniami na rzecz Gminy Brzeg Dolny.

2. Uprawnionymi do zawarcia umowy są osoby, które podjęły prace na terenie Gminy i nie są mieszkańcami Gminy Brzeg Dolny.

3. Do osób kierowanych w najem związanych ze stosunkiem pracy nie stosuje się warunków o których mowa w paragrafie 1 ust 5 oraz w paragrafach 2 i 5.

§ 15. Decyzję o zawarciu umowy najmu lokalu na czas trwania stosunku pracy podejmuje Burmistrz Brzegu Dolnego na podstawie podania wnioskodawcy, zaświadczenia o podjęciu pracy i opinii pracodawcy.

§ 16. Członkami rodziny najemcy, którzy mają prawo do zamieszkania w wynajętym lokalu są pozostający we wspólnym gospodarstwie: współmałżonek/partner, dzieci, rodzice najemcy, jeśli ze względu na wiek lub niepełnosprawność nie powinni zamieszkiwać samodzielnie.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu Dolnego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Andrzej Lech