



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 30 marca 2020 r.

Poz. 2382

### **INFORMACJA NR 1.2020 BURMISTRZA MIASTA JAWORA**

z dnia 30 marca 2020 r.

#### **w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2019 położonych na obszarze Gminy Jawor**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2011 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2019 r. poz. 1182 tj.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) podaje do publicznej wiadomości zestawienie dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok położonych na obszarze Gminy Jawor.

**§ 1.** Ogłaszam zestawienie dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok położonych na obszarze Gminy Jawor stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

**§ 2.** Informacja podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Burmistrz Miasta Jawor:  
*E. Bera*



## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) ** ... 2) ...					5,21		1) 4,05 2) 9,72		
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A								1) 3,95 2) 9,72		
	B										
	C										
do 80 m <sup>2</sup>	A								1) 4,25 2) 9,72		
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)  
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)  
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)  
 \* - budynek wymaga remontu  
 1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek  
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek