



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 26 lutego 2020 r.

Poz. 1525

ZARZĄDZENIE NR 74 WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

z dnia 26 lutego 2020 r.

w sprawie określenia wysokości i warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, położonych na terenie Gminy Miasto Świdnica

Na podstawie art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2020 r., poz. 139) oraz art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1464), zarządzam, co następuje:

§ 1. Wysokość bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, położonych na terenie Gminy Miasto Świdnica w prawo własności, stanowiących przed przekształceniem własność Skarbu Państwa, wynosi 99% w przypadku wniesieniu tej opłaty do 30 czerwca 2020 roku.

§ 2. 1. Jeżeli zaświadczenie potwierdzające przekształcenie, o którym mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, zostało doręczone właścicielowi po dniu 31 grudnia 2019 r., zamiar wniesienia opłaty jednorazowej w 2020 roku może on zgłosić właściwemu organowi do dnia 1 lutego 2020 r.

2. W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie w terminie do dnia 29 lutego 2020 r. przysługuje bonifikata od tej opłaty w wysokości 99%.

§ 3. Bonifikaty udziela się wyłącznie osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych służących wyłącznie zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych oraz spółdzielniom mieszkaniowym.

§ 4. Warunkiem udzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów jest złożenie przez osoby określone w § 3 pisemnego wniosku o udzielenie bonifikaty wraz z oświadczeniem o zamiarze wniesienia opłaty jednorazowej.

§ 5. 1. Bonifikata określona w § 1 nie przysługuje:

- 1) osobom, których prawo własności budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych nabytych w drodze następstwa prawnego nie zostało ujawnione w księdze wieczystej,
- 2) osobom, które posiadają zadłużenie wobec Skarbu Państwa z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste i opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,

- 3) osobom, które posiadają zadłużenie wobec Gminy Miasto Świdnica z tytułu należności stanowiących dochód budżetu Miasta Świdnicy.

§ 6. 1. Traci moc:

- 1) Zarządzenie nr 92 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 11 marca 2019 r. w sprawie określenia wysokości i warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, położonych na terenie Gminy Miasto Świdnica,
- 2) Zarządzenie nr 541 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 11 października 2019 r. zmieniające zarządzenie sprawie określenia wysokości i warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, położonych na terenie Gminy Miasto Świdnica.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wojewoda Dolnośląski:
J. Obremski