



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 12 października 2018 r.

Poz. 4947

UCHWAŁA NR LII/284/18 RADY GMINY KOTLA

z dnia 25 września 2018 r.

w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie gminy Kotla

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r., poz. 944 z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz.U. z 2018r. poz. 1152 z późn. zm.) po pozytywnym zaopiniowaniu przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Kotla uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Kotla w brzemieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXVII/176/05 Rady Gminy Kotla z dnia 29 grudnia 2005r. w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Kotla.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady:
H. Przybylska

Załącznik do Uchwały Nr LII/284/18
Rady Gminy Kotła z dnia 25.09.2018r.

Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujący na terenie Gminy Kotła

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1.

1. Regulamin określa zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków realizowanego na terenie Gminy Kotła, w tym prawa i obowiązki przedsiębiorstwa oraz odbiorców.
2. Postanowienia Regulaminu są interpretowane i stosowane zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 328, z późn.zm.).
3. Obowiązki wynikające z ustawy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków realizuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne prowadzące działalność na terenie gminy Kotła.
4. Odbiorca wody powinien racjonalnie gospodarować wodą i używać ją zgodnie z przeznaczeniem oraz warunkami wynikającymi z zawartej Umowy.

§ 2.

Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

- 1) ustawa – ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- 2) odbiorca – odbiorca usług, o którym mowa w art. 2 pkt 3 ustawy,
- 3) przedsiębiorstwo- przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, o którym mowa w art. 2 pkt 4 ustawy,
- 4) umowa – umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków, o której mowa w art. 6 ustawy,
- 5) wodomierz główny- przyrząd pomiarowy, o którym mowa w art. 2 pkt 19 ustawy,
- 6) okres obrachunkowy – określony w umowie okres rozliczeń za usługi dostawy wody i odprowadzania ścieków,
- 7) punkt czerpalny – punkt, z którego woda jest pobierana bezpośrednio przez użytkownika instalacji poprzez podłączone urządzenie lub armaturę czerpalną.

Rozdział 2

Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzenia ścieków

§ 3.

Przedsiębiorstwo ma obowiązek:

- 1) dostarczać w sposób ciągły i niezawodny wodę do nieruchomości, dla której zawarto

umowę, zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej, o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi i o parametrach nieprzekraczających wymienionych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi,

- 2) odbierać ścieki w sposób ciągły, o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami, w ilości określonej w dokumentacji i warunkach przyłączenia nieruchomości,
- 3) ustalać i wydawać warunków techniczne podmiotom zainteresowanym podłączeniem do sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej,
- 4) zapewniać ciśnienie umożliwiające użytkowanie wody, nie mniejsze niż 0,05 MPa i nie większe niż 0,6 MPa, w granicach technicznych możliwości świadczenia usług wyznaczonych, m.in. strukturą i średnicą przyłącza wodociągowego oraz instalacją wewnętrzną odbiorcy usług,
- 5) zapewniać prawidłową eksploatację i naprawę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
- 6) informować odbiorców usług o jakości wody przeznaczonej do spożycia dla ludzi.

Rozdział 3

Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 4.

1. Postanowienia umowy nie mogą ograniczać praw i obowiązków stron wynikających z przepisów ustawy, przepisów wykonawczych oraz postanowień regulaminu. Zmiana regulaminu nie powoduje konieczności zmiany umowy.
2. Umowa może być zawarta na podstawie pisemnego wniosku ustalonego przez przedsiębiorstwo:
 - 1) na wniosek przyszłego odbiorcy, po spełnieniu przez niego warunków technicznych przyłączenia oraz złożeniu oświadczenia o posiadanym tytule prawnym władania nieruchomością,
 - 2) z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, po uprawdopodobnieniu faktu korzystania z przyłączonej do sieci nieruchomości,
 - 3) z osobami korzystającymi z lokali na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego. Wniosek dodatkowo powinien zawierać:
 - określenie osób korzystających z lokali, w tym określenie rodzaju tytułu prawnego do zajmowanego lokalu wraz ze zgodą takiej osoby na zawarcie umowy, potwierdzoną własnoręcznym podpisem,
 - oświadczenie wnioskodawcy o poinformowaniu osób korzystających z lokali o zasadach rozliczania różnic oraz o obowiązku ponoszenia na rzecz przedsiębiorstwa dodatkowych opłat,
 - schemat wewnętrznej instalacji wodociągowej za wodomierzem głównym z naniesionymi punktami czerpalnymi,
 - określenie sposobu przerywania dostarczania wody do lokalu bez zakłóceń
 - dostawy wody do pozostałych lokali,
 - zobowiązanie do zainstalowania i utrzymywania wodomierzy przy wszystkich punktach czerpalnych.
 - 4) w terminie 14 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku, o którym mowa w pkt 3 przedsiębiorstwo jest zobowiązane wydać informację techniczną określającą ewentualne dodatkowe wymagania techniczne.

Rozdział 4

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 5.

Przedsiębiorstwo dokonuje rozliczeń z odbiorcami według określonych w taryfach cenach i stawkach opłat oraz ilości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków w następujący sposób:

- 1) Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego bądź w przypadku jego braku w oparciu o normy zużycia określone odrębnymi przepisami.
- 2) W przypadku braku wodomierza głównego, do czasu jego zamontowania, ilość dostarczonej wody ustala się w oparciu o normy zużycia określone odrębnymi przepisami.
- 3) W przypadku zawarcia umów z osobami korzystającymi z lokali w budynkach wielolokalowych, ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie wodomierzy zainstalowanych przy wszystkich punktach czerpalnych, z uwzględnieniem różnicy wynikającej pomiędzy odczytem wodomierza głównego a sumą odczytanych wodomierzy przy punktach czerpalnych.
- 4) Rozliczenie właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego następuje według różnicy wynikłej pomiędzy odczytem wodomierza głównego a sumą odczytanych wodomierzy przy punktach czerpalnych.
- 5) Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.
- 6) W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilości dostarczonej wody.
- 7) W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy.
- 8) Zainstalowanie dodatkowego wodomierza następuje w sposób uzgodniony z przedsiębiorstwem.
- 9) W przypadku poboru wody z ujęć odbiorcy, ilość ścieków wprowadzonych do urządzeń przedsiębiorstwa ustala się na podstawie wskazań wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy na własnych ujęciach bądź w przypadku jego braku w oparciu o normy zużycia określone odrębnymi przepisami.
- 10) Strony określają w umowie okres obrotowy, przy czym jest to okres nie krótszy niż jeden miesiąc i nie dłuższy niż jeden rok oraz skutki niedotrzymania terminu jak również sposób uiszczania opłat.
- 11) Odbiorca reguluje należności za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na podstawie faktur wystawionych przez przedsiębiorstwo w okresach obrotowych określonych w umowie.

Rozdział 5

Warunki przyłączenia do sieci

§ 6.

1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci składa w siedzibie Przedsiębiorstwa pisemny wniosek o wydanie warunków technicznych podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub/i kanalizacyjnej.
2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać:
 - 1) dane dotyczące identyfikacji wnioskodawcy,
 - 2) adres podłączanej nieruchomości,
 - 3) rodzaj podłączenia,
 - 4) datę i podpis wnioskodawcy,
 - 5) określenie rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych,
 - 6) przeznaczenie wody, rodzaj odprowadzanych ścieków,
 - 7) określenie ilości wody i/lub odprowadzanych ścieków,
 - 8) informacje określające charakterystykę techniczną obiektu, do którego będzie dostarczana woda i/lub odprowadzane ścieki.
3. Warunki przyłączenia określają:
 - 1) miejsca i sposób przyłączenia instalacji Odbiorcy do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej,
 - 2) wytyczne dotyczące zainstalowania wodomierza głównego,
 - 3) procedurę przyłączenia do sieci,
 - 4) termin ważności warunków,
 - 5) konieczność wykonania projektu budowlanego (o ile zaistnieje taka potrzeba) lub uzgodnienia ze wszystkimi gestorami sieci.
4. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej poza wnioskiem, o którym mowa w ust. 1, składa oświadczenie o przysługującym wnioskodawcy tytule prawnym do nieruchomości, bądź korzystaniu z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości.
5. Przedsiębiorstwo wydaje wnioskodawcy, o którym mowa w ust. 1, warunki techniczne podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej i/lub wodociągowej w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 1, jeżeli istnieją techniczne możliwości świadczenia usług zgodnie z wnioskiem wnioskodawcy.
6. Warunki techniczne tracą ważność z upływem dwóch lat od dnia wydania.
7. Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić przyłączenia nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej, jeżeli nie posiada technicznych możliwości przyłączenia do sieci i świadczenia usług w zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków. W takim przypadku Przedsiębiorstwo pisemnie informuje wnioskodawcę o przyczynach odmowy, nie później niż w terminie 7 dni od stwierdzenia istnienia podstawy odmowy.

Rozdział 6

Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych

§ 7.

1. Potencjalni odbiorcy usług wodociągowych lub/i kanalizacyjnych mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności tych usług w siedzibie Przedsiębiorstwa.
2. Dostęp do usług uwarunkowany jest technicznymi możliwościami istniejących urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, takimi jak: przepustowość, zdolność produkcyjna, lokalizacja nieruchomości, stan techniczny urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
3. Możliwości dostępu do usług wodociągowych w przyszłości określają wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Rozdział 7

Sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza

§ 8.

1. Warunkiem przystąpienia do wykonania robót przyłączeniowych jest:
 - 1) uzgodnienie dokumentacji z przedsiębiorstwem,
 - 2) zgłoszenie Przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu zamiaru budowy przyłącza co najmniej 3 dni przed jego rozpoczęciem.
2. Przedsiębiorstwo przy udziale wnioskodawcy, dokonuje protokolarnego odbioru technicznego przyłącza celem stwierdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi wymaganiami technicznymi.
3. Odbiór wykonywany jest przed zasypaniem przyłącza. Wszelkie odcinki ulegające zakryciu (tzw. prace zanikowe) należy zgłaszać Przedsiębiorstwu przed zasypaniem.
4. Przed zasypaniem należy wykonać operat geodezyjny w zakresie wskazanym w warunkach technicznych.
5. Włączenia przyłącza do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dokonuje się w obecności przedstawiciela przedsiębiorstwa.
6. Wykonane na koszt Odbiorcy przyłącza pozostają własnością Odbiorcy.

Rozdział 8

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków

§ 9.

1. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do udzielania odbiorcom usług informacji o wystąpieniu zakłóceń w zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków oraz awarii urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
2. O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody oraz przewidywanym obniżeniu jej jakości przedsiębiorstwo powinno poinformować odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem.
3. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zawiadomienia odbiorców usług o planowanych zmianach warunków technicznych zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków z wyprzedzeniem umożliwiającym dostosowanie

instalacji do nowych warunków, nie krótszym niż 1 miesiąc.

Rozdział 9

Standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków

§ 10.

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest zapewnić Odbiorcom usług należyty poziom usług.
2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do udzielania na życzenie Odbiorcy usług lub z własnej inicjatywy pełnej informacji dotyczącej realizacji usług, a przede wszystkim informacji objętych Regulaminem oraz zawartych w taryfie.
3. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do udzielania na żądanie odbiorców informacji w związku z niedotrzymaniem ciągłości usług lub nieodpowiednimi parametrami dostarczanej wody, nie później niż w ciągu:
 - 1) 12 godzin - na telefoniczne żądanie określenia przewidywanego terminu usunięcia przyczyn zakłóceń w świadczeniu usług,
 - 2) 7 dni - na pisemne żądanie informacji dotyczącej sposobu usunięcia przerw i zakłóceń.
4. Odbiorca ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi.
5. Reklamacje wnoszone są do przedsiębiorstwa na piśmie przez zainteresowane osoby.
6. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do powiadomienia zainteresowanych o sposobie załatwiania reklamacji w terminie 14 dni od daty jej wpływu. Termin ten może ulec przedłużeniu, jeżeli istnieje konieczność przeprowadzenia szczegółowego postępowania wyjaśniającego.

Rozdział 10

Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe

§ 11.

1. Woda do celów przeciwpożarowych dla obiektów jest dostępna przede wszystkim z hydrantów zainstalowanych na sieci wodociągowej.
2. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostkę straży pożarnej.
3. Należności za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe obciążają gminę.