



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 14 kwietnia 2017 r.

Poz. 1928

UCHWAŁA NR XLI/342/17 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ

z dnia 29 marca 2017 r.

zmieniająca uchwałę nr XXVI/242/2000 Rady Gminy i Miasta w Środzie Śląskiej z dnia 29 listopada 2000 roku w sprawie ustalenia kryteriów przeznaczenia do sprzedaży lokali w domach stanowiących własność Gminy Środa Śląska

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 roku poz. 446 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku poz. 2147 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXVI/242/2000 Rady Gminy i Miasta w Środzie Śląskiej z dnia 29 listopada 2000 roku w sprawie ustalenia kryteriów przeznaczenia do sprzedaży lokali w domach stanowiących własność Gminy Środa Śląska wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 2 lit a otrzymuje brzmienie: „posiadają ważne i nie będące w okresie wypowiedzenia umowy najmu na czas nieoznaczony i dotyczą nabywanych lokali mieszkalnych”.

2. § 5 pkt I otrzymuje brzmienie: „I. W budynkach wybudowanych do 1945 roku, nie wyłączonych ze sprzedaży, ustala się bonifikaty:

- 80% ceny przy jednorazowej zapłacie całości ceny, z wyłączeniem budynków po kapitalnym remoncie określonych w załączniku nr 3, przy czym najem musi trwać nieprzerwanie od co najmniej 20 lat i dotyczy nabywanego lokalu mieszkalnego,
- 75% ceny przy jednorazowej zapłacie całości ceny, z wyłączeniem budynków po kapitalnym remoncie określonych w załączniku nr 3, przy czym najem musi trwać nieprzerwanie od co najmniej 15 lat i dotyczy nabywanego lokalu mieszkalnego,
- 70% ceny przy jednorazowej zapłacie całości ceny, z wyłączeniem budynków po kapitalnym remoncie określonych w załączniku nr 3, przy czym najem musi trwać nieprzerwanie od co najmniej 10 lat i dotyczy nabywanego lokalu mieszkalnego,
- 65% ceny przy jednorazowej zapłacie całości ceny, z wyłączeniem budynków po kapitalnym remoncie określonych w załączniku nr 3, przy czym najem musi trwać nieprzerwanie od co najmniej 5 lat i dotyczy nabywanego lokalu mieszkalnego”.

3. § 5 pkt II otrzymuje brzmienie: „II. W budynkach wybudowanych po 1945 i w budynkach wybudowanych do 1945 roku - w których przeprowadzony został remont kapitalny, nie wyłączonych ze sprzedaży, ustala się bonifikaty:

- 60% ceny przy jednorazowej zapłacie całości ceny, przy czym najem musi trwać nieprzerwanie od co najmniej 20 lat i dotyczy nabywanego lokalu mieszkalnego,

- 55% ceny przy jednorazowej zapłacie całości ceny, przy czym najem musi trwać nieprzerwanie od co najmniej 15 lat i dotyczy nabywanego lokalu mieszkalnego,
- 50% ceny przy jednorazowej zapłacie całości ceny, przy czym najem musi trwać nieprzerwanie od co najmniej 10 lat i dotyczy nabywanego lokalu mieszkalnego,
- 45% ceny przy jednorazowej zapłacie całości ceny, przy czym najem musi trwać nieprzerwanie od co najmniej 5 lat i dotyczy nabywanego lokalu mieszkalnego”.

§ 2. Procedury sprzedaży lokali mieszkalnych rozpoczęte przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, lecz nie zakończone notarialną umową sprzedaży – prowadzi się na podstawie przepisów niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
K. Grabowiecki