



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 4 kwietnia 2017 r.

Poz. 1620

UCHWAŁA NR XVIII/287/17 RADY MIEJSKIEJ W POLKOWICACH

z dnia 28 marca 2017 r.

zmieniającą uchwałę w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w stosunku do należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948) oraz art. 59 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870, 1948, 1984 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 191) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXV/367/10 Rady Miejskiej w Polkowicach z dnia 27 października 2010 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w stosunku do należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 217, poz. 3458) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 ust. 1 pkt 9 otrzymuje brzmienie:

„9) informacja z Centralnego Biura Adresowego w Warszawie stwierdza, że poszukiwana osoba w Centralnym Biurze Adresowym nie figuruje lub nie można ustalić miejsca jego pobytu;”;

2) po § 4 dodaje się § 4a i § 4b w brzmieniu:

„§ 4a. Na pisemny wniosek dłużnika umarza się w całości lub w części odsetki powstałe z tytułu:

- 1) zaległego czynszu najmu lokalu mieszkalnego;
- 2) zaległego odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu mieszkalnego;
- 3) zaległych opłat niezależnych od wierzyciela.

§ 4b. 1. Umorzenie odsetek od należności pieniężnych, o których mowa w § 4a, dotyczy najemców lub byłych najemców lokali mieszkalnych, osób, które zajmują lub zajmowały lokal mieszkalny bezumownie, następców prawnych wcześniej wymienionych osób - o ile spełniają jeden z poniższych warunków:

- 1) spłaciły należność główną;
- 2) zalegają w spłacie należności głównej i odsetek oraz uregulują w całości lub części pozostałą do spłaty należność główną;
- 3) zalegają w spłacie należności głównej i odsetek oraz uregulują w całości lub części pozostałą do spłaty należność główną w ramach podpisanego porozumienia z Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej i Komunikacji Miejskiej w Polkowicach o:

a) zastosowaniu ulgi w postaci odroczenia lub ratalnej spłaty należności pieniężnych,

b) spłatę należności pieniężnych w formie świadczenia rzeczowego

- i w okresie obowiązywania porozumienia będą terminowo regulowali bieżące należności pieniężne związane z użytkowaniem mieszkania.

2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, po spłacie całości należności głównej umorzenie odsetek nastąpi w całości.

3. Po spłacie części należności głównej umorzenie odsetek nastąpi w części, proporcjonalnie do zapłaconej części należności głównej.

4. Osobom spłacającym zadłużenie na podstawie porozumienia, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, należności wpłacane tytułem spłaty zadłużenia w pierwszej kolejności będą zaliczone na należności główne. Natomiast spłacanie odsetek ulega zawieszeniu. Po spłaceniu całej należności głównej odsetki mogą zostać umorzone.

5. Umorzenie odsetek od należności pieniężnych, o których mowa w § 4a, przysługuje osobom wymienionym w ust. 1, po uregulowaniu całości zasądzonych na rzecz gminy Polkowice kosztów postępowania sądowego i egzekucyjnego.”;

3) w § 6 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Jeżeli kwota należności nie przekracza 40.000 zł do umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności przypadającym jednostkom organizacyjnym gminy uprawnieni są kierownicy tych jednostek.”;

4) w § 6 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Jeżeli kwota należności jest wyższa niż kwota, o której mowa w ust. 2, do odraczania lub rozkładania na raty spłat należności jest uprawniony Burmistrz Polkowic.”;

5) po § 10 dopisuje się § 10a w brzmieniu:

„§ 10a. Dotychczas zawarte i realizowane Porozumienia z Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej i Komunikacji Miejskiej w Polkowicach o zastosowaniu ulgi w postaci odroczenia lub ratalnej spłaty należności pieniężnych będą na wniosek dłużnika aneksowane w celu dostosowania do warunków wynikających ze zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Polkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:

E. Stańczyszyn