



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 3 marca 2017 r.

Poz. 1057

UCHWAŁA NR XXXI/275/17 RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU ŚLĄSKIM

z dnia 16 lutego 2017 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 i art. 208 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.) Rada Miejska w Lwówku Śląskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości nowo wybudowane budynki i budowle oraz związane z nimi grunty, gdzie prowadzona jest działalność gospodarcza, stanowiące ogólnodostępną infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną:

- 1) na okres 4 lat w przypadku infrastruktury sportowej i wielofunkcyjnej infrastruktury rekreacyjnej należącej do jednej z następujących kategorii:
 - a) baseny odkryte / kąpieliska,
 - b) lodowiska,
 - c) boiska o nawierzchni sztucznej bądź naturalnej,
 - d) strzelnice sportowe,
 - e) przystanie rzeczne,
 - f) infrastruktura wykorzystywana do sportów wodnych,
 - g) parki tematyczne,
 - h) tory saneczkowe całoroczne.
- 2) na okres 3 lat w przypadku infrastruktury sportowej i wielofunkcyjnej infrastruktury rekreacyjnej należącej do jednej z następujących kategorii :
 - a) baseny kryte,
 - b) hale sportowe do gier zespołowych,
 - c) korty tenisowe odkryte,
 - d) parki linowe,
 - e) atrakcje turystyczne niewymienione w pkt 1 i 3.
- 3) na okres 2 lat w przypadku infrastruktury sportowej i wielofunkcyjnej infrastruktury rekreacyjnej należącej do jednej z następujących kategorii :

- a) korty tenisowe kryte,
- b) ścianki wspinaczkowe plenerowe,
- c) kompleksy kampingowe,
- d) hale sportowe wykorzystywane do uprawiania sportów indywidualnych, w szczególności: boks, squash, badminton, kręgielnie,
- e) siłownie,
- f) tereny do uprawiania paintballa, golfa,
- g) muzea tematyczne.

2. Za nowo wybudowane budynki i budowle, o których mowa w ust. 1, uważa się budynki i budowle wzniesione przez przedsiębiorcę na podstawie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia o zamiarze wykonania robót budowlanych, wydanego przez właściwy organ, których budowa została ukończona i oddane zostały do użytkowania, nie wcześniej niż w roku 2017.

3. Zwolnienie obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podatnik złożył wszystkie niezbędne dokumenty określone w § 3.

4. Prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nie przysługuje podatnikom, którzy posiadają zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności publicznoprawnych w tym opłaty z tytułu wieczystego użytkowania na rzecz Gminy Lwówek Śląski.

§ 2. 1. Udzielona na podstawie niniejszej uchwały pomoc publiczna stanowi pomoc de minimis w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Komisji Europejskiej (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1 z dnia 24 grudnia 2013 r.)

2. Wartość brutto planowanej pomocy de minimis dla jednego przedsiębiorcy, łącznie z wartością innej pomocy de minimis, uzyskanej przez niego w ciągu danego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających go lat podatkowych, nie może przekroczyć kwoty będącej równowartością 200 tysięcy euro brutto, a dla przedsiębiorcy działającego w sektorze transportu drogowego - 100 tysięcy euro brutto.

§ 3. 1. Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, zobowiązany jest przedłożyć następujące dokumenty:

- 1) tytuł prawny do nieruchomości,
- 2) decyzję o uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenie o zamiarze wykonania robót budowlanych,
- 3) decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu jeżeli jest wymagane,
- 4) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, zgodnie z art. 37 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 1808), - na formularzu stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały,
- 5) formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis stanowiący załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. nr 53 poz. 311 z 2010 r., z 2013 r. poz. 276 oraz z 2014 r., poz. 1543),

2. W okresie korzystania ze zwolnienia przedsiębiorca zobowiązany jest przedłożyć wraz z deklaracją w sprawie podatku od nieruchomości (złożenie deklaracji dotyczy osób prawnych, jednostek organizacyjnych w tym nieposiadających osobowości prawnej) lub informacją w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego (w przypadku osób fizycznych), pod rygorem utraty prawa do zwolnienia, oświadczenia i informacji, o których mowa w ust. 1 pkt 4 i pkt 5, w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego.

§ 4. 1. Zwolnienie od podatku będzie następować zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Komisji Europejskiej (UE) nr 1407 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1 z dnia 24 grudnia 2013 r.).

2. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

3. Przedsiębiorca otrzymuje zaświadczenie o otrzymanej pomocy de minimis.

§ 5. 1. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

2. Przedsiębiorca, który w terminie określonym w ust. 1 zawiadomi organ podatkowy o utracie warunków zwolnienia z podatku od nieruchomości określonych w niniejszej uchwale traci prawo do tego zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po tym miesiącu, w którym utracił warunki.

3. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia organu podatkowego o utracie warunków zwolnienia z podatku od nieruchomości traci prawo do tego zwolnienia poczynając od roku podatkowego w którym utracił te warunki co powoduje konieczność zapłaty podatku wraz z należnymi odsetkami.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

§ 7. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 roku, z tym że, prawa do zwolnienia nabyte w czasie obowiązywania uchwały trwają przez okres w niej przewidziany.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej:
E. Płucińska-Dąbrowska

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXI/275/17
Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim

Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim

z dnia 16 lutego 2017 r.

OŚWIADCZENIE O WIELKOŚCI OTRZYMANEJ POMOCY DE MINIMIS W ROKU, W KTÓRYM PODMIOT UBIEGA SIĘ O POMOC ORAZ W CIĄGU DWÓCH POPRZEDZAJĄCYCH GO LAT

A. INFORMACJE

1.Nazwisko i Imię (nazwa)		
2.Adres lub siedziba	Województwo	Powiat
	Gmina	Miejscowość
	Ulica	Nr domu
5.Numer identyfikacji podatkowej – NIP		

B. OSWIADCZAM, IŻ: (zaznaczyć odpowiednio B1 lub B2)

B1.OTRZYMAŁEM(AM) POMOC DE MINIMIS W NASTĘPUJĄCEJ WIELKOŚCI:

Lp.	Organ udzielający pomocy	Podstawa prawna otrzymanej pomocy	Dzień udzielenia pomocy	Nr programu pomocowego albo decyzji lub umowy	Wartość pomocy		Forma pomocy
					w PLN	w EUR	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
Razem pomoc de minimis							X

B2. NIE ORZYMAŁEM(AM) POMOCY DE MINIMIS

.....
(data i podpis)